



MUNICIPALIDAD DE
San Bartolomé Milpas Altas

Departamento de Sacatepéquez, Guatemala C. A.

15 de Agosto de 2022

Lesbia Maritza Castillo Toledo
Encargada de acceso a la información pública
Presente.-



Reciba un cordial saludo deseándole éxitos en sus labores cotidianas

Por este medio le informo con respecto a lo solicitado en oficio S/N de fecha 11 de agosto del presente año, la siguiente información:

1. Mapa del Municipio San Bartolomé Milpas Altas, Sacatepéquez, detallando las colindancias y límites con municipios aledaños.
2. Se le informe cual es el documento oficial que declara la existencia y vigencia de los límites municipales del Municipio y se comparta una copia de dicho documento.
3. Se le informe cuantos cambios o modificaciones han tenido los límites territoriales oficiales del Municipio desde el año 2009 a la fecha, especificando la fecha en que fue realizado cada uno, de ser el caso.

RESPUESTA:

1. Se adjunta mapa sobre el límite territorial con municipios colindantes.
2. Se adjunta copias proporcionadas por el IGN, dentro de ellas contiene actas sobre el límite del municipio.
3. Se hace constar que el municipio no ha tenido ningún cambio sobre los límites territoriales en el cual se ha tenido registro alguno.

Sin otro particular agradezco la atención a la presente.

Atentamente.-


Carmen Eugenia Díaz González
Oficina Municipal de Catastro



MAPA SOBRE EL LIMITE TERRITORIAL,
SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS, SACATEPEQUEZ

SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS, SACATEPEQUEZ

SAN LUCAS, SACATEPEQUEZ

SANTIAGO, SACATEPEQUEZ

SANTA LUCIA, SACATEPEQUEZ

ANTIGUA, GUATEMALA

MUNICIPALIDAD



ZONA 4

ZONA 1

ZONA 2

ZONA 3



MUNICIPALIDAD DE SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS

Departamento de Sacatepéquez, Guatemala, C.A.

San Bartolomé Milpas Altas, 4 de agosto de 2015.

Señor Director
Instituto Geográfico Nacional
Avenida Las Américas 5-76 zona 13
Guatemala Ciudad.

Respetable:

Le manifiesto un cordial saludo, deseándole los mejores parabienes al frente de la Institución que acertadamente dirige.

Por este medio, en mi calidad de Alcalde Municipal de San Bartolomé Milpas Altas, solicito la certificación de un Acta suscrita entre las Autoridades de San Lucas Sacatepéquez y mi persona, acerca de la rectificación de un punto limítrofe entre ambos municipios, ubicado a la altura del kilómetro 31 ruta hacia Antigua Guatemala. Esto para tener constancia de lo actuado, mantener en resguardo dicho acuerdo y darle el uso legal correspondiente.

Agradezco su atención y estaremos a la espera de una respuesta favorable.

Atentamente,

PEM Rubén Ernesto Aypuac Velásquez
Alcalde Municipal.-

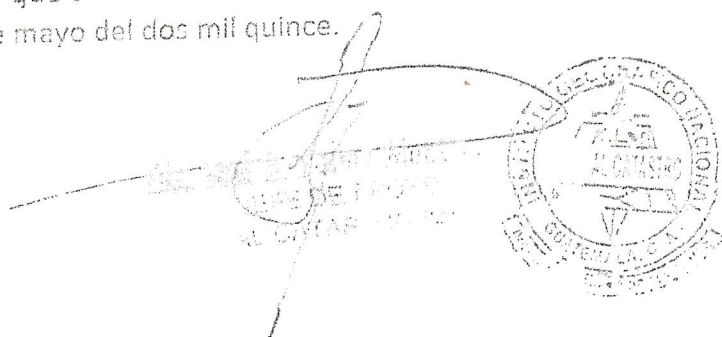
INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL
"INGENIERO ALFREDO OBIOLO GÓMEZ"
RECIBIDO

Fecha y Hora: 17/8/2015
Firma: Sheny Garcia

El infrascrito Jefe de la División de Apoyo al Catastro del Instituto Geográfico Nacional, CERTIFICA, la presente acta No. 107-03-05-2014, contenido en los folios 266 al 269 del libro No. 5 de la División de Apoyo al Catastro.

Acta No. 107-03-05-2014 del libro de Actas No. 5 de la División de Apoyo al Catastro del Instituto Geográfico Nacional, cuando son las 09:30 AM reunidos en el Cantón Chichorín del municipio de San Bartolomé Milpas Altas departamento de Sacatepéquez, las siguientes personas, Rolando Martínez, Sindico I, José Augusto Velásquez, Síndico II, Fredy Aníbal Díaz, encargado del IUSI, ellos en representación de la municipalidad de San Bartolomé Milpas Altas, Marco Antonio (Martínez) Sindico II, Juan Antonio Soto, Jefe de Catastro, Luis Alejandro Che Castillo, Miguel Gustavo de León, Técnicos, ellos en representación de la municipalidad de San Lucas Sacatepéquez, Sergio Leonel Barrios, Sergio Danilo López, Erwin A. Friely R., Técnicos en Catastro del Instituto Geográfico Nacional, para hacer constar lo siguiente: PRIMERO: Luego de ponernos de acuerdo y dar una breve explicación sobre los puntos a recorrer este día, iniciamos el recorrido en la entrada a Chichorín, donde se tomaron las coordenadas Geográficas siguientes: **Latitud Norte 14°36'05" Longitud Oeste 90°40'05.0"**, continúa el Límite por el rumbo sur oriente por todo el lindero de la fábrica Hílcosa S.A. ubicado oriente de la mencionada fábrica, hasta llegar a un punto que se tomó de referencia donde se tomaron las coordenadas siguientes: **Latitud Norte 14°35'54.7" Longitud Oeste 90°40'02.1"**, de este punto continúa el límite hasta un palo de pino, donde se localiza el punto trifinio entre los municipios de Santa Lucía Milpas Altas, San Bartolomé Milpas Altas y San Lucas Sacatepéquez, donde se tomaron las coordenadas geográficas siguientes, **Latitud Norte 14°35'51.1", Longitud Oeste 90°40'00.3"**, concluyendo aquí el recorrido del día de hoy. SEGUNDO: Se platicó con los representantes de las dos municipalidades para poder reconocer el resto de la colindancia, entre estas dos municipalidades, iniciando en el trifinio donde se unen los municipios de San Lucas Sacatepéquez, Santiago y San Bartolomé Milpas Altas, ubicado en el cerco de la Hacienda La Suiza, hasta llegar a la lotificación Los Alpes de San Lucas Sac. y granjas San Rafael de San Bartolomé Milpas Altas, donde se tomaron las coordenadas geográficas siguientes, **Longitud Norte 14°37'02.6" Longitud Oeste 90°40'20.3"**, continúa el límite rumbo Sur en línea recta, por el lindero poniente de la finca La Suiza, continuando en línea recta por el mismo rumbo colindando con lotificación jardines de San Lucas 4, ésta en jurisdicción municipal de San Lucas Sacatepéquez, y el colegio Valle Americano, éste ubicado en las dos jurisdicciones, continúa el límite por el mismo rumbo hasta llegar a la carretera CA- 1 km. 30.1 donde se tomaron las coordenadas geográficas siguientes, **Latitud Norte 14°36'29.44", Longitud Oeste 90°40'11.87"**, continúa el límite por el mismo rumbo colindando con Tarjetas, está en jurisdicción de San Lucas y el Mercado municipal de San Bartolomé Milpas Altas, llegando al punto donde se inició el recorrido. TERCERO: Siendo las 15:00 Hrs. En la sede de la municipalidad de San Lucas Sacatepéquez, no habiendo nada más que hacer constar se da por terminada la presente Acta donde fue leída y firmada y aceptada para dar fe de su contenido.- Otro si: Cantón Chichorín está ubicado en las dos jurisdicciones.- Léase entre líneas Ramírez.-

Y para los usos que al interesado convenga, se firma y sella la presente acta a los catorce días del mes de mayo del dos mil quince.



The block contains a handwritten signature in black ink, which appears to be 'JOSÉ AUGUSTO VELÁSQUEZ'. To the right of the signature is a circular official stamp. The stamp has a double border. The outer border contains the text 'INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL' at the top and 'GUATEMALA' at the bottom. The inner border contains the text 'DIVISIÓN DE APOYO AL CATASTRO'. In the center of the stamp is a stylized map of Guatemala.

Guatemala diciembre 23 de 1,857

Paquete 2 Expediente 16

Señor:
Ministro de Gobernación

Las municipalidades de San Bartolomé, San Lucas y Santiago Sacatepequez, han sostenido judicialmente un litigio sobre tierras, constante del expediente que con 44 folios útiles debidamente acompaño.

Con diversos motivos ha tenido nociones de este negocio el Supremo Gobierno, como se ve de las varias providencias que en el ha dictado y finalmente el señor Ministro de Justicia en acuerdo de 25 de junio de 1,852 dispuso someter su conocimiento a este corregimiento, para que, en medidas puramente de concordia entre los contendientes se transigiere. La pieza principal de la actuación que ahora corre agregada al expediente, desde la carátula marcada con la letra B, estuvo confundida largo tiempo en la testamentaria de mi predecesor, y aun cuando en vista de el, se comenzaron a practicar diligencias ya no pude darle curso por la causa indicada, hasta que el día ocho de octubre último hube la pieza dicha, según consta de la razón que se registra al folio ocho, y si no hubiere sido por la epidemia, anteriormente hubiera tenido efecto la reunión de las municipalidades expresadas; cuya concurrencia se verifico en el pueblo de San Lucas el dieciocho de los corrientes y allí mismo se celebró la acta que suscribimos.

Por los efectos correspondientes pues si el Supremo Gobierno lo tuviere por conveniente me haga el honor de elevar a su original el expediente esperando se sirva acusarme recibo.

Dios los guarde muchos años.

B. Godoy.

Paquete 2 Expediente 16

Palacio de Gobierno

Guatemala enero ocho de mil ochocientos cincuenta y ocho.

Habiendo tomado en consideración el expediente relativo a la cuestión solicitada entre los pueblos de San Bartolomé Milpas Altas, San Lucas y Santiago Sacatepequez, sobre el límite de sus respectivos ejidos y con vista de las diligencias que por disposición del Gobierno practicó el corregidor de aquel departamento, a fin de arreglar económicamente dicha cuestión, sin los gastos y demás dificultades consiguientes a la continuación del litigio promovido sobre el particular; atendiendo a que el deslinde y medidas que con el indicado objeto practicó el agrimensor Don Juan de Dios Morales, han parecido arreglados Al revisor nombrado para examinarlas, y con presencia de lo expuesto por las municipalidades de los tres pueblos referidos, en el acta del dieciocho de diciembre último constante; El Gobierno en consejo de ministros, y de conformidad con el anterior pedimento fiscal, tiene bien aprobar las operaciones mencionadas del Agrimensor Morales, y en consecuencia se dará certificación del expediente con las supresiones que indica el revisor a la municipalidad de cada uno de los pueblos referidos , Haciéndoseles saber este acuerdo por conducto del Corregimiento.

El Secretario de Estado

Sacatepequez 1,858

Paquete 2 Exp.17

San Lucas, Santiago y San Bartolomé Milpas Altas deslinde.

Numero quince año 1,858

Testimonio de lo actuado para terminar la cuestión de tierras que se ventilaba sobre los pueblos de San Lucas y Santiago Sacatepequez de una parte y de otra con San Bartolomé Milpas Altas.

Acuerdo definitivo del supremo Gobierno sobre el particular, con treinta y un folios útiles incluido el plano que va agregado.

En Cumplimiento de lo mandado en el Superior Acuerdo preinserto, para entregarlo a la municipalidad del pueblo de San Lucas Sacatepequez, signo y firmo el presente en Guatemala a quince de mayo de 1,858.

En testimonio de verdad.

Juan Gabarrete
Escribano de Cámara

Señor Jefe de la Sección de Tierras

Paquete 9 Exp.6

Tengo el honor de dar cuenta a usted con el acta de amojonamiento de los terrenos pertenecientes en la actualidad a doña Marta Lainfiesta Dorión de Ubico, registrados con números 35 del folio 55 del libro 54 Antiguo, 15270 folio 32 libro 107 de Sacatepequez y la 1683 folio 1 del libro 40 de Sacatepequez que originalmente formaban la finca No. 35 folio 55 del libro 54 antiguo que se denominó Chiparar o San Miguel y la No. 140 del folio 288 del libro 66ª antiguo que se cancelaron y que fueron amojonadas en un solo cuerpo; de conformidad con lo expuesto por ese despacho, haciendo entre todas una superficie total de 130 Hectáreas 84 Áreas 66.00 centiáreas equivalentes a dos caballerías 58 manzanas 0979.00 varas cuadradas, menor que las superficies inscritas, como se ve en el expediente de medida.

Al acto del amojonamiento faltaron los colindantes Julio Carrillo, Genaro Manrique, Avelino Dávila y Gaspar Tunche, no habiéndose hecho representar el Jefe Político de esta capital, en cuya jurisdicción queda ubicado Lo de Paz y si el de Sacatepequez, en la cual quedan los otros tres terrenos, es decir el denominado Chiparar o San Miguel, Habiendo llegado el intendente municipal de Santiago Sacatepequez.
Se señala para construir monumentos todos los puntos de cambio de colindancias y los demás que se creyó importante.

Habiendo dado así cumplimiento a la comisión referida, aprovecho la oportunidad para repetirme del señor jefe muy atento y seguro servidor.

Ernesto Álvarez.

Medida de la finca rustica No. 1683 folio 1 del libro 4 de Sacatepequez denominado Chiparar o San Miguel.

Fincas que amparan Chiparar o San Miguel.

Finca No.	Folio No.	Libro No.	
140	288	66ª	Antiguo
35	55	54	Antiguo
15270	32	107	Sacatepequez
1683	1	40	Sacatepequez (esta en jurisdicción de Santiago Sac.)

Secretaría de Gobierno y Sección de Tierras
Guatemala 17 de septiembre de 1,937

Vistos y considerando que el amojonamiento verificado por el Ingeniero Ernesto Álvarez G. de las fincas inscritas a los números 140, 35, 15270 y 1683 folios 288, 55, 32 y 1 libros 66ª Antiguo 54 Antiguo 107 y 40 de Sac. Propiedad de doña Marta Lainfiesta Dorión de Ubico, esta ajustado a lo que dispone la ley reglamentaria respectiva.

Por tanto este despacho, con fundamento en los Artículos Nos.62,63,64,65,66 y 67 del Decreto Gubernativo 1786 le da su aprobación notifíquese.

Barrutia.
Escribanía del Gobierno y Sección de Tierras Guatemala.

Señor Jefe de La Sección de Tierras.

Manuel Moreno Barahona, mayor de edad, casado Arquitecto y con domicilio en la casa No- 18 del callejón normal de esta ciudad, a usted respetuosamente expone.

Soy propietario de la finca rustica inscrita en el primer Registro de la Propiedad Inmueble con numero 1683, que figura al folio 1 del libro 4 de Sacatepequez, y según consta en el citado Registro esta ubicada en jurisdicción de Santiago del departamento de Sacatepequez, la finca citada es desmembración de la que en el Registro se denomina San Miguel, es apropiada para el cultivo de cereales, se comunica con esta ciudad y con la población de Mixco por medio del camino carretero que une a tales poblaciones; en su lindero sur tiene un riachuelo y los linderos del predio son los siguientes al norte con inmueble de Humberto Mancilla y Hermano, que viven en Mixco al sur con raíz que corresponde a doña Francisca Aparicio que fue viuda del General Justo Rufino Barrios, Marquesa de Vista Bella, representada en esta capital por el abogado Raúl Ruiz Castanet, al Oriente con predio de doña Marta Lainfiesta de Ubico y al Poniente con la finca San Rafael.

Acompaño certificación de las operaciones efectuadas en el Registro de la Propiedad Inmueble, relativas al fundo citado y en ella consta la extensión, los linderos que tenia y demás datos que se hicieron figurar en el Registro, área 813 cuerdas de 40 varas cada una. Por medio del presente escrito vengo a pedir que se ordene por usted la remedida de la finca ya citada y que al practicar la mesura resultara algún exceso, que me sea adjudicado. Sírvasse el señor jefe referir a mi solicitud.

Guatemala febrero 18 de 1,937

Investigación en el Archivo General de Centro América

Paquete	Expediente	Año	Descripción
2	16	1836	Deslinde San Lucas, Bartolomé
2	17	1836	Santiago.
3	8	1871	Deslinde San Pedro Santiago
3	13	1871	Deslinde San Pedro Santiago
7	3	1907	Las Delicias Santiago
7	4	1907	San Miguel Santiago
7	7	1907	Manzanales Santa María Cauque
1	12	1801	Samoxa Ejidos de Santiago
1	20	1801	Manuel Antonio Callejas San .
			Lucas.
3	4	1871	Roberto Cleavers San Lucas
5	8	1893	Santa Cruz San Lucas.
9	6	1931	Manuel Moreno San Miguel .
			Santiago



Guatemala, 10 de Junio de 2014

**PLAN OPERATIVO INTERNO
DEPARTAMENTO DE APOYO AL CATASTRO
ACTUALIZACIÓN DE LÍMITES DE LOS MUNICIPIOS
SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS Y SAN LUCAS SACATEPEQUEZ
DEL DEPARTAMENTO DE SACATEPEQUEZ**

INTRODUCCION

El Instituto Geográfico Nacional, a través de la División de Apoyo al Catastro, tiene como fin realizar los estudios en los cuales se definen los límites municipales y/o departamentales. Para dilucidar estas situaciones es necesario realizar investigaciones en los diferentes Archivos y Registros de la Propiedad, siendo la investigación de carácter, gráfica, legal y registral. Los estudios conllevan realizar diligencias de campo, investigaciones de gabinete, así mismo efectuar reuniones con la Gobernación Departamental, Autoridades Municipales, COCODES y Líderes Comunitarios, para conocer los antecedentes y criterios en el establecimiento de límites.

1. FUNDAMENTO LEGAL

La realización de estas actividades se fundamenta en varios artículos, específicamente lo que norma el Código Municipal en sus Artículos 24 (Conflicto de límites entre distritos municipales, para los cual se requiere, ("Dictamen del Instituto Geográfico Nacional"). Artículo 26 (Solicitud de creación o modificación de municipios). Artículo 27 (Modificación del distrito municipal.) Artículo 28 (Creación de un municipio, debiendo en todos los casos emitir dictamen de parte del Instituto Geográfico Nacional, en donde se definan los límites del territorio de un nuevo municipio").

- 1.1 Acuerdo Gubernativo de 1959.
- 1.2 Acuerdo Gubernativo 114-99, Reglamento.
- 1.3 Ley del RIC artículo 49.
- 1.4 Código Municipal.

Con esta normativa el Instituto tiene la facultad de recabar información o documentación necesaria para la comprensión de los casos, enfocando el estudio en el área en la cual se trata de dilucidar el límite intermunicipal o interdepartamental.

2. OBJETIVO

a. Objetivo General:

Realizar estudio documental, registral y de campo del límite municipal entre los dos municipios de San Lucas Sacatepéquez y San Bartolomé Milpas Altas, del departamento de Sacatepéquez.

b. Objetivo específico:

- Realizar el estudio histórico geográfico de los municipios, del Diccionario Geográfico Nacional, incluyendo los Acuerdos Gubernativos emitidos por diversas circunstancias en cada municipio objeto de estudio.
- Investigar en los archivos de la División de Apoyo al Catastro del Instituto Geográfico Nacional, antecedentes de información catastral y limitrofe de los municipios en estudio.
- Investigar en los archivos de los expedientes de los municipios que obran en el departamento de Geografía del Instituto Geográfico Nacional.
- Investigar los documentos legales relacionados, especialmente los Acuerdos Gubernativos que contienen las acciones sobre cada municipio, su creación, los traslados municipales de población, los acuerdos sobre límites y su descripción, etc.
- Utilizar hojas de resúmenes de datos, tanto descriptivos como cuadro de rumbos y distancias los cuales se trabajan en soft ware compatible para el caso.
- Utilizar equipo de cómputo y los soft ware autocad, Arc gis, Excel y Word, para localización, descripción y trazo de los límites.
- Investigar los expedientes del municipio, que obran en el Archivo de Centroamérica, para establecer procesos históricos de los límites, así como planos de terrenos y/o fincas y datos

necesarios en el establecimiento de límites municipales y fincas, lotes y/o terrenos que conforman el municipio en estudio.

- Realizar el estudio de campo con la participación de autoridades de ambas municipalidades, técnico del RIC, así como técnicos del IGN, afín de definir los límites de ambos municipios, especialmente los puntos trifinios entre los municipios en estudio y los municipios colindantes que lo conformen.

3. MÉTODOS Y TÉCNICAS

a. Métodos:

- Para el estudio del límite entre los municipios de San Lucas y San Bartolomé y determinar su situación actual, se realizaron varias fases las cuales se enumeran a continuación.

b. Fase de gabinete:

- Se realizó el estudio bibliográfico y del archivo histórico y registral, esencial en la definición del estado de límite actual, tomado del Diccionario Geográfico Nacional. Adjunto estudio, anexo 1.
- Se comparan los datos obtenidos de los diversos expedientes investigados en el Archivo de Centroamérica. Paquete 2, expedientes 16 y 17. Adjunto información de lo actuado en el departamento de tierras del supremo Gobierno en 1857 y plano trazado. Anexo 2
- Se verificó los poblados limítrofes y mapas que se describen en los expedientes que obran en el departamento de Geografía del IGN, de los municipios en estudio. Adjunto información de los poblados. Anexo 3.
- Se recopilaron datos de los Archivos que obran en el departamento de Catastro, fichas y anexo del límite ya trazado. Expedientes Anexo 4.
- Se definieron las hojas cartográficas sobre las cuales se enfoca el trabajo documental, así mismo el trazo del límite municipal, tomando como guía la base Zunil, las investigaciones descritas y el trabajo de campo, utilizando los software y programas adecuados para el trazo del límite. Adjunto copia del Shape del límite. Anexo 5.
- Del proyecto se enviaron a las distintas municipalidades los siguientes oficios:

c. Análisis de gabinete final:

Avenida las Américas 5-78 zona 13. Ciudad de Guatemala, teléfono 2248-6100 / Fax 2248-61-10/11
www.ign.gob.gt

- Se comparan todos los datos obtenidos en las diversas fases para llegar al trazo final del límite del municipio estudiado.

d. Técnicas:

- Se investigó y recopiló los datos del Diccionario Geográfico Nacional, del Archivo de tierras del departamento de apoyo al Catastro del IGN, de los expedientes del departamento de Geografía del IGN y de los expedientes del Archivo de Centroamérica.
- Se utilizaron hojas de resúmenes de datos, tanto descriptivos como planos, hojas cartográficas, ortofotos, etc. Ortofoto 20591-07 en anexo 6.
- Se utilizó el equipo de cómputo y los soft ware autocad, Arc gis, Excel y Word, trazando el límite definitivo en el Shape de los municipios.

e. Fase de campo:

- Se tuvo reunión con las autoridades municipales de los diversos municipios en estudio, estableciéndose algunos aspectos de común acuerdo y desacuerdo con respecto a los límites, según consta en acta adjunta No. 106-30-05-14 del libro de actas No. 5 de la división de apoyo al Catastro del IGN. Anexo 7.
- Nos reunimos en el área del límite y punto trifinio donde se estableció desacuerdo, cuyo resultado se encuentra descrito en el acta adjunta 107-03-06-2014 del libro de actas No.5 de la división de apoyo al Catastro del IGN. Anexo 7.

4. RESULTADOS

a. Diccionario Geográfico de Guatemala:

Datos Generales

Guatemala se proclamó el 21 marzo 1847 República libre, soberana e independiente, lo cual se ratificó el 15 septiembre 1848.

GUATEMALA: Decreto de la Asamblea Constituyente del 4 noviembre 1825.

SACATEPÉQUEZ: Decreto de la Asamblea Constituyente del 4 noviembre 1825.

Principales datos de las cabeceras de los municipios en estudio.

Cabecera, Elevación mts. SNM., Latitud y Longitud.

San Bartolomé Milpas Altas Pueblo: Frente a la escuela e Iglesia, 2,090mts, latitud 14°36' 23" 90 longitud 90° 40' 45".
San Lucas Sacatepéquez Pueblo: BM (ME), lado suroeste de la cabecera, a un lado de la CA-1 2,062.85mts, latitud: 14°36' 29" Longitud 90° 39' 32" Parque, frente a la escuela e Iglesia 2,062 14°36'30" 90°39'22".

SAN LUCAS SACATEPÉQUEZ:

Municipio del departamento de Sacatepéquez. Municipalidad de 4a. categoría. Área aproximada 5 km². Nombre geográfico oficial: San Lucas Sacatepéquez. Colinda al norte con Santiago Sacatepéquez (Sac.); al este con Mixco (Gua.); al sur con Santa Lucía Milpas Altas (Sac.); al oeste con San Bartolomé Milpas Altas. Por la carretera Interamericana CA-1 o ruta nacional 1, de la capital al oeste son unos 14 km. al entronque al lado sur de la entrada a la cab. Mun. Mixco. De allí a la cab. San Lucas Sacatepéquez hay unos 13 km. y de ese lugar a la cab. Deptal. Chimaltenango aprox. 25 km. En el monumento al caminero en la bifurcación de la CA-1 y la ruta nacional 1, asfaltada, por ésta son aprox. 17 km. suroeste a la cab. Deptal. Antigua Guatemala.

SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS:

Municipio del departamento de Sacatepéquez. Municipalidad de 4a. categoría. Área aproximada 7 km². Nombre geográfico oficial: San Bartolomé Milpas Altas. Colinda al norte con Santiago Sacatepéquez (Sac.); al este con San Lucas Sacatepéquez (Sac.); al sur con Santa Lucía Milpas Altas (Sac.); al oeste con Sumpango (Sac.). Por la carretera Interamericana CA-1 al este es 1 km. al cruce con la ruta nacional 10 en el monumento al Caminero y rumbo suroeste unos 15 km. a la cab. Deptal. Antigua Guatemala.

b. Expediente de los municipios, del departamento de Geografía del I.G.N.

En el expediente de tierras se localiza todos los poblados que conforman el municipio, especialmente los que se encuentran limítrofes con los municipios colindantes.

5. ACTAS LEVANTADAS EN CAMPO:

DÍA VIERNES 30 DE MAYO DEL 2014

Acta 106-30-05-14 del libro de actas No. 5 de la división de apoyo al Catastro del Instituto Geográfico Nacional, cuando son las 8:30 reunidos en la municipalidad de San Bartolomé Milpas Altas, las siguientes personas: Rubén Ernesto Aspúac Velásquez, Alcalde de San Bartolomé Milpas Altas, Freddy Anibal Díaz Martínez, encargado IUSI, Alberto Vielman Jerez, Secretario Municipal, Rolando Martínez, Studico primero, ellos en representación del Municipio de San Bartolomé Milpas Altas; Marco Antonio Ramírez Campos, Sindico Segundo, Juan Antonio Soto Paz, jefe de Catastro, Luis Alejandro Che Castillo, Técnico en Catastro, todos de la Municipalidad de San Lucas Sacatepéquez; Erick Ovidio Araujo Ramírez, del Registro de Información Catastral; Audilio López, Sergio Barrios, Erwin Friejy y Sergio López, técnicos del Instituto Geográfico Nacional; para hacer constar de lo siguiente: Primero: Se tuvo una reunión con todos los mencionados, referente al límite entre los municipios de San Bartolomé Milpas Altas y San Lucas Sacatepéquez, donde se presentaron documentos antiguos para poder definir el punto trifinio entre los municipios mencionados y Santa Lucía Milpas Altas, en esta parte donde ellos tienen dudas, quedando día lunes 2 de junio para hacer el recorrido de campo y poder definir el límite. Segundo: No habiendo más que hacer constar se da por terminada la presente acta en la municipalidad de San Bartolomé Milpas Altas siendo las 2:00 de la tarde, que fue aceptada y firmada por los presentes para dar fe de su contenido.

Otro sí: La documentación mencionada para definir el límite, fue presentada por las autoridades de San Bartolomé Milpas Altas.-

Firmas.-

DÍA MARTES 2 DE JUNIO DEL 2014

Acte 107-03-06-2014 del libro de actas No. 5 de la división de apoyo al Catastro del Instituto Geográfico Nacional, cuando son las 9:30 am. Reunidos en el Cantón Chichorín del Municipio de San Bartolomé Milpas Altas departamento de Sacatepéquez, las siguientes personas, Rolando Martínez, síndico I, José Augusto Velásquez, síndico II, Fredy Anibal Díaz, encargado del IUSI, ellos en representación de la municipalidad de San Bartolomé Milpas Altas; Marco Antonio (Martínez) síndico II, Juan Antonio Soto, jefe de Catastro, Luis Alejandro Che Castillo, Miguel Gustavo de León, técnicos, ellos en representación de la municipalidad de San Lucas Sacatepéquez, Sergio Barrios, Sergio Danilo López, Erwin A. Frely R, técnicos en catastro, del Instituto Geográfico Nacional, para hacer constar lo siguiente: PRIMERO: Luego de ponernos de acuerdo y de dar una breve explicación sobre los puntos a recorrer este día, iniciamos el recorrido en la entrada a Chichorín, donde se tomaron las coordenadas geográficas siguientes: Latitud Norte $14^{\circ} 36' 05''$ Longitud Oeste $90^{\circ} 40' 05.9''$, continúa el límite por el rumbo sur-oriente por el linderó, de la fábrica HILCOSA S.A. ubicado Oriente de la mencionada fábrica, hasta llegar a un punto que se tomó de referencia donde se tomaron las coordenadas siguientes, Latitud Norte $14^{\circ} 35' 54.7''$ Longitud Oeste $90^{\circ} 40' 02.1''$, de este punto continúa el límite hasta un palo de pino, donde se localiza el punto trifinio entre los municipios de Santa Lucía Milpas Altas, San Bartolomé Milpas Altas y San Lucas Sacatepéquez, donde se tomaron las coordenadas geográficas siguientes: Latitud Norte $14^{\circ} 35' 51.1''$, Longitud Oeste $90^{\circ} 40' 00.3''$, concluyendo aquí el recorrido del día de hoy. Segundo: Se platicó con los representantes de las dos municipalidades para poder reconocer el resto de la colindancia entre estos dos municipios, iniciando en el Trifinio donde se unen los municipios de San Lucas Sacatepéquez, Santiago y San Bartolomé Milpas Altas, ubicado en el cerco de la Hacienda La Suiza, hasta llegar a la Lotificación Los Alpes de San Lucas Sac. y granjas San Rafael de San Bartolomé Milpas Altas, donde se tomaron las coordenadas geográficas siguientes, Latitud Norte $14^{\circ} 37' 02.6''$ longitud Oeste $90^{\circ} 40' 20.3''$, continúa el límite rumbo sur en línea recta, por el linderó poniente de la finca La Suiza, continuando en línea recta por el mismo rumbo colindando con Lotificación Jardines de San Lucas 4, está en jurisdicción municipal de San Lucas Sacatepéquez, y el colegio Vallo Americano, este ubicado en las dos jurisdicciones, continúa el límite por el mismo rumbo hasta llegar a la carretera CA 1 Km 30.1 donde se tomaron las coordenadas geográficas siguientes latitud Norte $14^{\circ} 36' 29.44''$, Longitud Oeste $90^{\circ} 40' 11.87''$, continúa el límite por el mismo rumbo colindando con Tarjetas, esta en jurisdicción de San Lucas y el mercado municipal de San Bartolomé Milpas Altas, llegando al punto donde se inició el recorrido. TERCERO: Siendo las 15:00 hrs. En la sede de la municipalidad de San Lucas Sacatepéquez, no habiendo nada más que hacer constar, se da por terminada la presente acta donde fue leída y firmada y aceptada para dar fe de su contenido.- Ocho sí: Cantón Chichorín esta ubicado en las dos jurisdicciones.- léase ente líneas Ramirez.-

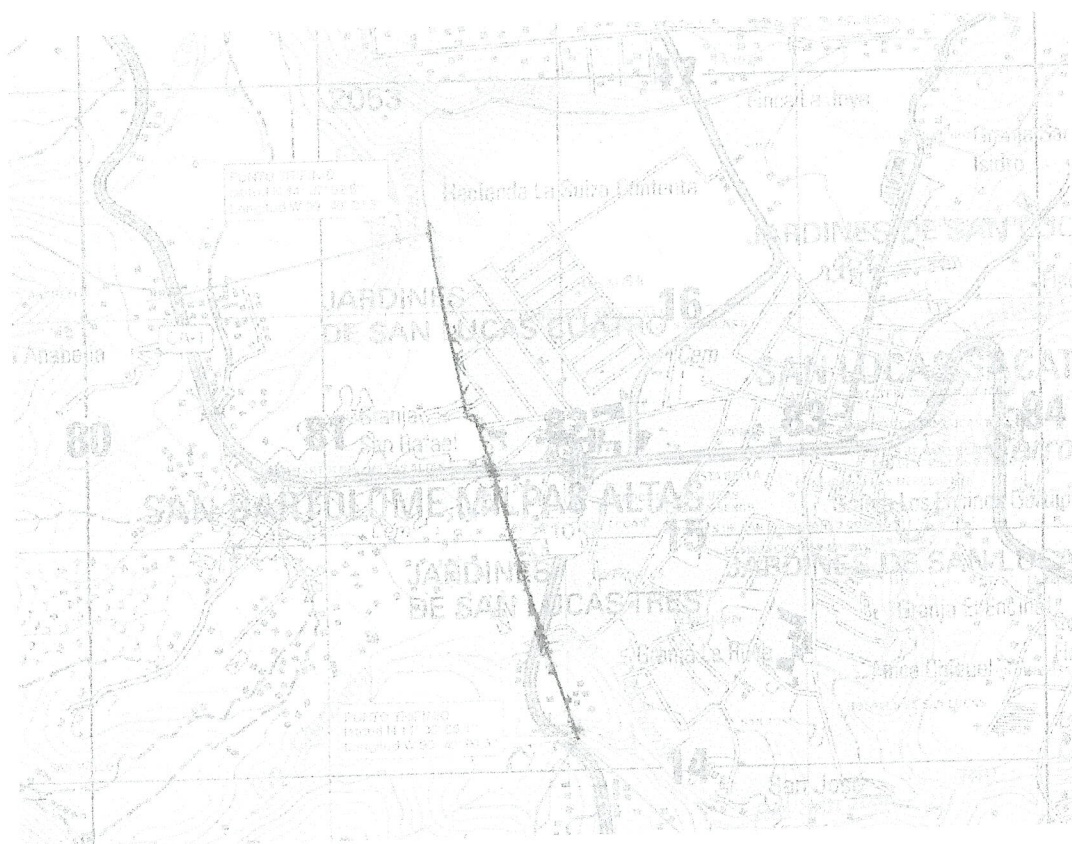
Firmas -

6. DESCRIPCION DEL LÍMITE:

Se inicia el recorrido el día 2 de Junio del 2014, desde el punto trifinio entre San Lucas Sacatepéquez, San Bartolomé Milpas Altas y Santa Lucía Milpas Altas con coordenadas latitud Norte $14^{\circ} 35' 55.1''$ longitud Oeste $90^{\circ} 40' 00.3''$; hacia el norte se pasa por el linderó de la fábrica "HILCOSA S.A." hacia la carretera a Antigua en el punto de coordenada: latitud Norte $14^{\circ} 36' 05''$ longitud Oeste $90^{\circ} 40' 05''$ entrada a Chichorín; se continúa el límite rumbo Norte colindando con Tarjetas, por el mismo rumbo Norte se llega a la carretera CA 1 Km. 30.1 con coordenadas latitud Norte $14^{\circ} 36' 29.44''$ longitud Oeste $90^{\circ} 40' 11.87''$; se continúa rumbo Norte colindando con el

colegio Valle Americano que está en la jurisdicción de las municipalidades de San Lucas y San Bartolomé; sigue rumbo Norte, colindando con Lotificación Jardines de San Lucas 4 en Jurisdicción de San Lucas Sacatepéquez; se continúa rumbo Norte en línea recta por el lindero poniente de la finca La Suiza; luego tomando las coordenadas geográficas: Latitud Norte $14^{\circ} 37' 02.6''$ longitud Oeste $90^{\circ} 40' 20.3''$ en la Lotificación Los Alpes de San Lucas y granjas San Rafael de San Bartolomé Milpas Altas, en el punto 25 trínio municipal, entre San Lucas Sacatepéquez, San Bartolomé Milpas Altas y Santiago Sacatepéquez.

7. IMAGEN DEL LÍMITE EN HOJA CARTOGRÁFICA



8. OBSERVACIONES:

- No quedó nada pendiente, realizándose el trabajo completo concerniente a la actualización del límite entre ambos municipios.

9. CONCLUSION:

- Se quedó de común y completo acuerdo del límite estudiado, por parte de las autoridades municipales de San Lucas Sacatepéquez, San Bartolomé Milpas Altas, del RIC y del



departamento de Catastro del Instituto Geográfico Nacional; Con el Shape del municipio quedó plasmado el límite actualizado a la fecha de este documento.

Deferentemente,

Enterado:

Se adjuntan:

- Anexo 1: Historial Geográfico de ambos municipios a la fecha de 1961, del Diccionario Geográfico Nacional.
- Anexo 2: Información y plano recopilado en expedientes del Archivo General de Centroamérica.
- Anexo 3: Información de poblados de los expedientes que obran en Geografía del IGN.
- Anexo 4: Información recopilada del archivo del departamento de Catastro.
- Anexo 5: Copias de certificaciones del Registro General de la Propiedad referente a la finca de Hicosa S.A. y copia del paquete 2 expediente 16 del Archivo de Centroamérica.

FAVOR DE INSERTAR DIRECTAMENTE EN EL INFORME:

1. Insertar imágenes con trazo en hoja cartográfica y en ortofoto
2. Agregar números de oficio con el cual se notificó a cada municipio.

22.20.11 17
06

Información a que se refiere la Dirección General de Cartografía correspondiente al Municipio de Santa Lucía Milpas Altas, del Departamento de Sacatepéquez.-----

- 10.....Nombre completo del municipio es Santa Lucía Milpas Altas, Departamento de Sacatepéquez, el nombre actual es el mismo.-----
- 20.....Es lamentable no poder proporcionar un dato completamente acertado con relación a la creación del municipio, ya que en el archivo de la Municipalidad no existe ninguna clase de documento que dé fe concreta de la creación del municipio.-----
- 30.....El Municipio de Santa Lucía Milpas Altas, tiene exactamente los siguientes colindantes; Norte: Linda con San Lucas Sacatepéquez, y San Bartolomé Milpas Altas, Sue, linda con La Antigua Guatemala, Magdalena Milpas Altas, al Oriente, con Magdalena Milpas Altas y Milla Nueva, y al Poniente con San Bartolomé Milpas Altas y San Mateo Milpas Altas respectivamente; los mojones están demarcados y establecidos por barrancos y un río denominado Chicorín y San José por el lado Norte, por el Sur, también por un barranco que llega hasta el Municipio de Magdalena Milpas Altas, y de allí para el lado Oriente por medio de un cerro, y llega hasta la Cruz Chiquita, por el lado Poniente es un estravio (camino pequeño como servidumbre y está marcado por medio de un chapeo que se hace consecutivamente.-
- 40.....Todos los nombres de los lugares expuestos ya se conocen desde hace tiempo con el mismo nombre, en consecuencia, no se puede dar otro dato por que en el archivo no existe ningún testamento que dé fe de esto; únicamente Santa Lucía Milpas Altas y Santo Tomás, se conocen con el nombre ya mencionados. Es de cir en toda la jurisdicción Municipal, se encuentran los siguientes lugares: - Como Cabecera Mpl. Sta. Lucía M.A., como única Aldea Santo Tomás M.A., fincas: Florencia, San Jozquín, Behemia, La Choza y la Libertad; ésta finca última se conoce con ese nombre en vista de que todos los vecinos de éste lugar exponen que aquí donde el General Justo Rufino Barrios tuvo un gran triunfo.- Hay un caserío que se denomina "El Ventarrón". única y exclusivamente es todo lo que compone éste Municipio. No hay ningún libro testimonial.-
- 50.....La etimología de cada uno de los nombres de los lugares, únicamente sabe que al caserío "El Ventarrón" se le puso por que en ese lugar agota toda la vida un viento bastante grande.- La Libertad finca, por que allí donde triunfó el General don Justo Rufino Barrios ahora los demás no se puede dar una dato más concreto.-
- 60.....Como se deja expuesto en el punto 20. que no existe ningún documento con relación a éste asunto en el archivo Municipal, no se puede dar ningún dato.-
- 70.....Esta pregunta que expuesta en el punto que antecede.
- 80.....Esta Municipalidad no tiene ningún problema de ésta índole.



- 9o.....Todo el municipio según información de los Síndicos Municipales que han prestado tal servicio, informan que el municipio tiene una extensión superficial de 54 caballerías, no hay ningún documento que acredite en forma fehaciente éste dato.-
- 10.....Dentro de los límites municipales, se encuentran las siguientes fincas: La fca. Florencia se extiende hasta la jurisdicción de Magdalena Milpas Altas; fca. San Joaquín, fca. Bohemia, y fca. Choza, y la cual también se extiende hasta San Lucas Sacatepéquez, perteneciendo únicamente a ésta jurisdicción el casco de la finca; y la finca la Libertad.-
- 11.....La única industria que tiene éste municipio, en toda su extensión es: maíz, frijol, verdura en considerable cantidad, arroz, leña, carbón etc.
- 12.....Las vías de comunicación dentro del municipio son las calles públicas en primer lugar, así mismo la carretera que atraviesa terrenos de la jurisdicción que conduce de la Capital a la Antigua Guatemala, Ruta No. 10; hay otro camino que atraviesa también el municipio, la cual es la ruta antigua que conducía de la Antigua G., a la capital, tiene poco más o menos quince metros de ancho, esta carretera es Departamental; hay también un estravío que conduce a la aldea de San Mateo Milpas Altas de la jurisdicción de la Antigua Guatemala; otro que conduce a la Aldea de Santo Tomás Milpas Altas, y los que indispensablemente conducen a las fincas ya mencionadas.-

Nota: se lamenta demasiado no poder dar una información más completa, dado a que en los archivos municipales no se pudo encontrar un documento que pudiera orientar un forma concreta ésta información, ahora con relación a lo demás es completamente cierto lo expuesto.- Por lo que pedimos nuestras disculpas al Señor Ingeniero don Julio Oblios, Jefe General de Cartografía.-



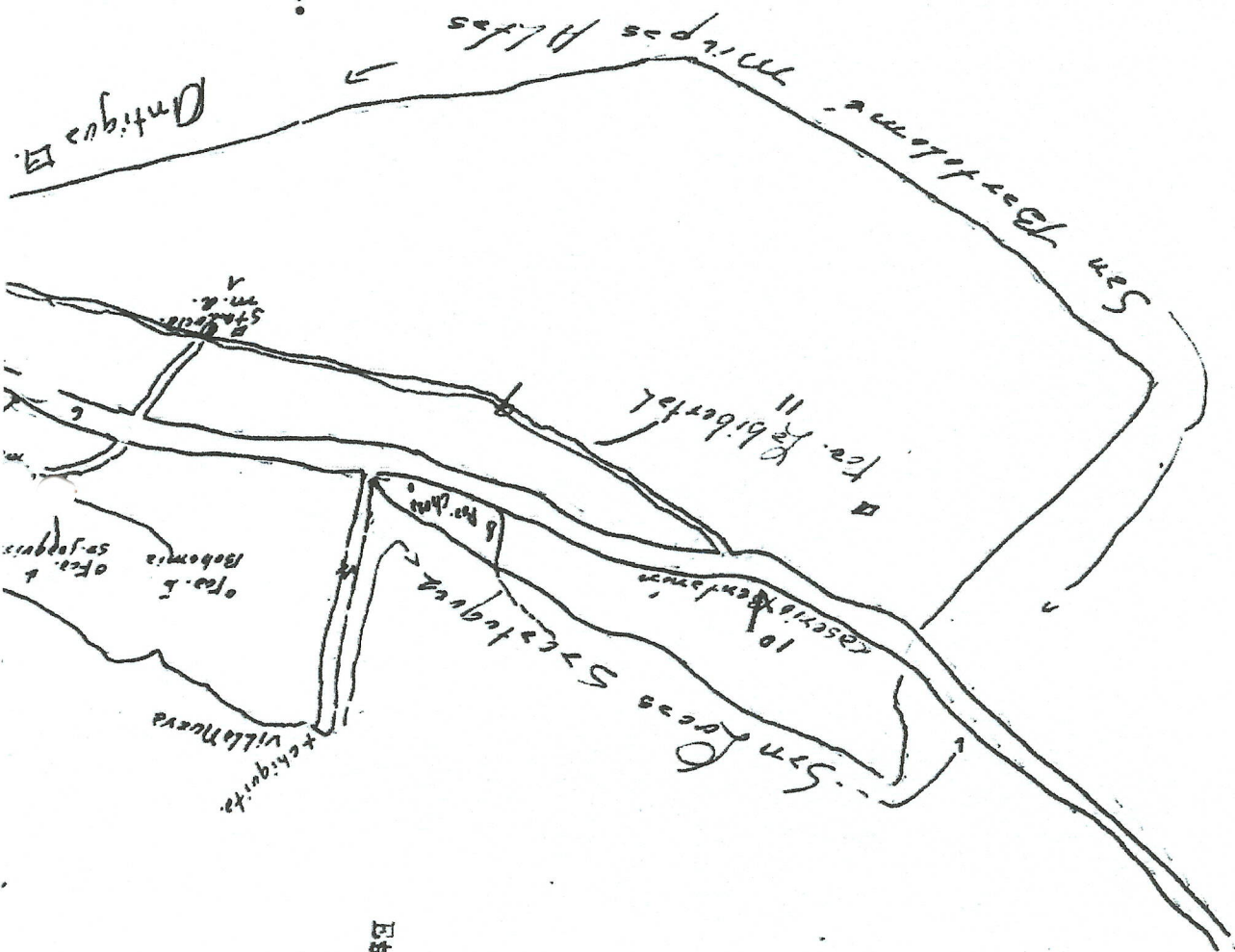
Alfonso Sorozque
Alcalde Municipal.-

Oeste

He^r aⁿ m^oi^l a^s

- 1 Pueblo Sta. Lucía M.A.
- 2 Aldea Sto. Tomás M.A.
- 3 a. Florencia
- 3 Fca. San Joaquín
- 5 Fca. Bohemia
- 5 Carretera asfaltada,
- 7 Camino a Villa Nueva
- 3 Fca. La Chozá
- 3 Camino Viejo,
- 3 Caserio El Ventarrón

四
十
四



INSTITUTO GEOGRAFICO NACIONAL
Departamento SACATEPEQUEZ
Municipio SANTA LUCIA MILPAS ALTAS

02 20

NOMLUGPOB	CATEGORIA	POBLADO	LATITUD	LONGITU	ALTURA
Santa Lucía Milpas Altas	Pueblo	Urbano	14 34 33	90 40 40	1970
Baluj	Granja	Rural			
Bohemia	Finca	Rural	14 33 36	90 39 30	1900
Boquerón	Finca	Rural			
Buena Vista	Finca	Rural	14 35 38	90 41 26	2300
Carberts	Granja	Rural	14 34 19	90 39 49	2100
Colinas de Santa María	Lotificación	Rural	14 35 10	90 40 42	2000
El Morro	Granja	Rural	14 34 12	90 40 20	1900
El Paraiso	Colonia	Urbano	14 34 20	90 40 10	1980
El Terrerito	Labor	Rural			
Florencia	Finca	Rural	14 34 10	90 40 40	1900
Instituto Naturista	Colonia	Urbano			
Joya de las Ventanillas	Paraje	Rural	14 33 50	90 40 00	1900
La Chozza	Finca	Rural	14 35 10	90 39 20	2000
La Escondida	Labor	Rural			
La Joya de Fátima	Labor	Rural			
La Libertad	Finca	Rural	14 35 20	90 39 58	2100
La Libertad	Caserío	Rural	14 35 13	90 39 49	2090
La Montañita	Labor	Rural			
Los Alamos	Granja	Rural	14 34 20	90 34 40	2000
Los Cipreses	Granja	Rural			
Los Cipreses	Labor	Rural			
Los Palitos	Granja	Rural			
Matilandia	Lotificación	Rural	14 34 08	90 40 26	1960
Matilandia	Finca	Rural	14 35 04	90 40 40	2000
Monte Antonio	Finca	Rural	14 34 06	90 39 10	1800
Monte Caprino	Labor	Rural			
Monte Casino	Labor	Rural			
Nevada	Finca	Rural	14 34 40	90 39 40	2126
Pingua	Labor	Rural			
Pino Dulce	Granja	Rural	14 34 50	90 39 00	2000
Primavera	Lotificación	Rural			
Primavera	Granja	Rural	14 34 20	90 41 10	1900
Rosarina	Labor	Rural			
San Agustín	Granja	Rural			
San Antonio	Caserío	Rural			
San Francisco	Granja	Rural	14 34 04	90 40 10	1900
San Geronimo	Finca	Rural	14 33 22	90 39 50	1900
San Joaquín	Finca	Rural	14 33 18	90 40 05	1960
San José Buena Vista	Caserío	Rural	14 34 45	90 40 08	1980
San Manuel	Granja	Rural			
Santa Isabel	Caserío	Rural	14 34 20	90 40 10	1980
Santa Isabel	Granja	Rural			
Santa Jacinta	Granja	Rural			
Santa Rosa	Parcelamiento Agr.	Rural	14 34 10	90 38 20	1880
Santa Teresa	Granja	Rural	14 34 35	90 40 10	1990
Santo Tomas Milpas Altas	Aldea	Rural	14 33 20	90 40 15	1970
Tres Cumbres	Granja	Rural	14 34 38	90 40 56	1967
El Ventarrón	Caserío	Rural	14 34 54	90 39 49	2020

Aldea

La maravilla granja



Para Geografía 01 21

MUNICIPALIDAD DE
SANTA LUCIA MILPAS ALTAS, SACATEPEQUEZ
TELEFAX: 7830-4272

5

31 DE Julio del año 2008.

Señor:
Director del Instituto Geografico Nacional
Su despacho

Por este medio me dirijo a usted con el objeto de proporcionarle el listado de los lugares poblados y las categorías con las que cuenta este municipio siendo las siguientes:

LA CABECERA MUNICIPAL QUE CUENTA CON CUATRO ZONAS.

ALDEA SANTO TOMAS MILPAS ALTAS.
ALDEA LA LIBERTAD.
ALDEA EL TRIUNFO.
ALDEA SANTA ROSA.
CASERIO SANTA ISABEL.
CASERIO EL PARAISO
CASERIO LA PINADA.
CASERIO LAS CAÑAS
CASERIO 6 DE ENERO.
CASERIO MATILANDIA.

Fincas:

Ubicadas en la Cabecera Municipal.

Finca Matilandia

Ubicadas en Aldea Santo Tomas Milpas Altas.

Finca Bohemia.

Finca San Joaquín.

Finca Santa Teresa.

Finca El Zapotillo.

Finca Florencia

Finca Santa Catarina.

En Aldea La Libertad:

Finca Lolita.

Finca La Libertad

Finca Los Cipreses.

Finca Bosques de Santa Lucia.

En Aldea El Triunfo:

Finca El cerrito

Finca Montecasino

Esperando haber cumplido con el objetivo propuesto, me suscribo de usted.

Atentamente

Santa Lucía Milpas Altas, mun. Sac., página 2

Fincas:

Bohemia
La Choza
Florencia ✓
La Libertad
Matilandia ✓
Monte Antonio
Nevada
San Joaquín

Labores:

El Terrerito
La Escudida
La Joya de Fátima
La Montañita
Los Cipreses
Monte Caprino
Monte Casino
Pingua
Rossarina
San Francisco

Granjas:

Baluj
Carberts
Los Alamos
Los Politos /
Mónaco
San Agustín
San Francisco
San Manuel
Santa Isabel
Santa Jacienta
Santa Teresa
Pino Dulce
Los Cipreses
El Morro
Primavera ,

Parcelamiento Agrario:

Santa Rosa

Colonia:

El Paraíso /

Paraje:

Joya de las Ventanillas

Ing. Agr. Pietro Miguel Díaz Marroquín
Vicepresidente de Agricultura
Recursos Naturales Renovables y Alimentación

(E-457-2009)-1-julio

PUBLICACIONES VARIAS

MUNICIPALIDAD DE SANTA LUCIA MILPAS ALTAS DEL DEPARTAMENTO DE SACATEPÉQUEZ

ACTA No. 19-2009 PUNTO DÉCIMO

EL INFRASCRITO SECRETARIO DE LA MUNICIPALIDAD DE SANTA LUCIA MILPAS ALTAS DEL
DEPARTAMENTO DE SACATEPÉQUEZ:

CERTIFICA:

Que para el efecto tiene a la vista el libro No.22 de Actas de Sesiones del Concejo Municipal, en el cual a folio No.227, se encuentra asentada el Acta No.19-2009, celebrada en fecha cinco de mayo del año dos mil nueve, la que copiada en su parte conducente dice:

DECIMO: El honorable Concejo Municipal de Santa Lucia Milpas Altas del departamento de Sacatepéquez: CONSIDERANDO: Que corresponde con exclusividad al Concejo Municipal la iniciativa, deliberación y decisión de los asuntos municipales, el ejercicio del Gobierno del municipio, velar por la integridad de su patrimonio, garantizar sus intereses con base en los valores, culturales y necesidades planteadas por los vecinos conforme a la disponibilidad de recursos. CONSIDERANDO: Que de conformidad con lo establecido en el artículo 22 del Decreto 12-2002 del Código Municipal, cuando convenga a los intereses del desarrollo y administración municipal o a solicitud de los vecinos, El Concejo Municipal podrá dividir el municipio en distintas formas de ordenamiento territorial, observando en todo caso las normas de urbanismo y desarrollo urbano y rural establecidas en el municipio así como los principios de desconcentración y descentralización local. Así mismo la Municipalidad remitirá en el mes de julio de cada año certificación de la división territorial de su municipio al Instituto Nacional de Estadística y al Instituto Geográfico Nacional. CONSIDERANDO: Que la actual Administración Municipal consciente de la necesidad de contribuir al desarrollo de municipio lo cual solo se puede realizar mediante el ordenamiento territorial y aplicando los planes de desarrollo integral que conduzcan a mejorar la calidad de vida de los habitantes. , por tanto el Concejo Municipal en uso de las facultades que le confieren los artículos 253 y 254 de la Constitución Política de la República de Guatemala y 6,7,8,9,22,33 y 35 del Decreto 12-2002 por unanimidad de ACUERDA: I). Actualizar la División Territorial del Municipio de Santa Lucia Milpas Altas, la cual queda así: La Cabecera Municipal de Santa Lucia Milpas Altas, constituida por cuatro zonas. ALDEAS: Aldea Santo Tomas, Aldea La Libertad, Aldea El Triunfo y Aldea Santa Rosa. CASERIOS: Caserio Santa Isabel, Caserio El Paraíso, Caserio La Pinada, Caserio Las Cañas, Caserio 6 de Enero y Caserio Matlandia. FINCAS: Finca Bohemia, Finca San Joaquín, Finca Santa Teresa, Finca El Zapotillo, Finca Florencia, Finca Santa Catarina, Finca Lolita, Finca La Libertad, Finca Los Cipreses, Finca Bosques de Santa Lucia, Finca el Cerrito y Finca Montecassino. Certifíquese el presente punto y publíquese en el diario Oficial de Centro América para que surta sus efectos legales consiguientes y en su oportunidad remítase al Instituto Nacional de Estadística e Instituto Geográfico Nacional. Fs). Carlos Humberto Guerra Ruano--Alcalde Municipal.--aparecen las firmas de los asistentes: Julio Francisco Guzmán R., Leonel Muralles Pirir, José Armando Salazar Herrera, Silvia Esperanza Chávez González, Concejaes Primero, segundo, tercero y cuarto; Manuel Humberto Aragón Úbeda y José Ismael García, Síndicos Primero y Segundo respectivamente.--Certifico: ilegible.--Secretario Municipal.

Y, para su publicación en el diario oficial y surta sus efectos legales consiguientes, extendiendo la presente certificación, el día ocho de junio del año dos mil nueve.

Francisco Quiñónes Minera.

NACIONAL ECONOMIA OPINIÓN TECNOLOGÍA SOCIEDAD

Fundado

INFORMACIÓN PÚBLICA

Diario

Más de Q62 millones de pérdidas en el agro por lluvias

Diario de Centro América

MIERCOLES 10

SUSCR

2414-9554
2414-9618

... voceador en todas las ...
... Econosuper; t ...

Dispónese la creación de los municipios que se indican, a otras del departamento de Sacatepéquez.

Casa del Gobierno: Guatemala, 23 de agosto de 1935.

El Presidente de la República,

CONSIDERANDO:

Que la experiencia ha demostrado que varios municipios del departamento de Sacatepéquez, no pueden subsistir, no sólo por falta del número de habitantes que establece la ley, sino por falta de elementos económicos para poderse sostener, y que, por otra parte, es deber del Gobierno dictar las medidas que sean necesarias para el mejor cumplimiento de esta disposición.

ACUERDA:

Suprimir el municipio de San Felipe de las Cruces, al de Antigua, Guatemala; el de San Lorenzo El Tejar, al de Ramirisa; el de San Lorenzo El Cubo, al de Ciudad Vieja; el de San Andrés Ceballos al de San Antonio Aguas Calientes; el de Santiago Zamora al de Santa Catarina Barahona; el de San Juan del Obispo, al de San Pedro las Huertas; y el de Santa María Cauqué, al de Santiago Sacatepéquez. (1)

La Jefatura Política departamental queda encargada de dictar las disposiciones necesarias para el mejor cumplimiento de esta disposición.

Comuníquese.

UBICO.

El Secretario de Gobernación y Justicia,
GMO. S. DE TEJADA.

DIVISIÓN DE APOYO AL CATASTRO
INFORME TECNICO:

**ESTUDIO LIMITROFE DEL MUNICIPIO DE SANTA LUCIA MILPAS ALTAS
CON SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS AMBOS DEL DEPARTAMENTO
DE CHIMALTENANGO**

INTRODUCCION

El Instituto Geográfico Nacional, a través de la División de Apoyo al Catastro, tiene como fin realizar los estudios concernientes a la modificación de un municipio; así mismo realizar estudios en los cuales existen discrepancias en los límites municipales y/o departamentales. Para dilucidar estas situaciones es necesario realizar investigaciones en los diferentes Archivos, Registros de la Propiedad, siendo estas investigaciones de carácter documental, gráfico, legal y registral. Los estudios conllevan realizar diligencias de campo, así mismo realizar reuniones con el Gobernador Departamental, Autoridades Municipales, COCODES y Líderes Comunitarios, para conocer los antecedentes que han ocasionado la diferencia de criterios en el establecimiento de límites.

1. FUNDAMENTO LEGAL.

La realización de estas actividades se fundamenta en lo que norma el Código Municipal en sus **Artículos 24** (Conflicto de límites entre distritos municipales, para los cual se requiere, "dictamen del Instituto Geográfico Nacional"). **Artículo 26** (Solicitud de creación o modificación de municipios). **Artículo 27** (Modificación del distrito municipal.) **Artículo 28** (Creación de un municipio, debiendo en todos estos casos emitir dictamen el Instituto Geográfico Nacional, definiendo los límites del territorio de un nuevo municipio").

- 1.1 Acuerdo Gubernativo 114-99, Reglamento ...
- 1.2 Acuerdo Gubernativo de 1959.
- 1.3 Ley de RIC artículo 49.
- 1.4 Código Municipal.

Con esta normativa el Instituto tiene la facultad de recabar información o documentación que sea conveniente y necesaria para la comprensión del caso, enfocando el estudio en el área en la cual se trata de dilucidar el límite intermunicipal o interdepartamental.

2. OBJETIVO

2.1 Objetivo General:

Realizar el estudio documental, legal, gráfico y registral de los municipios de Santa Lucia Milpas Altas y San Bartolomé Milpas Altas.

2.2 Objetivo específico:

2.2.1 Recopilar información documental histórica en el Archivo General de Centro América, de los municipios de Santa Lucia Milpas Altas y San Bartolomé Milpas Altas.

2.2.2 Investigar en el Registro General de La Propiedad de La Zona Central, fincas que se localizan en la zona de influencia limítrofe.

2.2.3 Investigar en los archivos de la División de Apoyo al Catastro del Instituto Geográfico Nacional, antecedentes de información Catastral de los Municipios Santa Lucia Milpas Altas y San Bartolomé Milpas Altas.

2.2.4 Digitalizar los límites municipales de Santa Lucia Milpas Altas y San Bartolomé Milpas Altas.

3. FASES Y TECNICAS

Para el estudio limítrofe de los municipios de Santa Lucia Milpas Altas y San Bartolomé Milpas Altas se realizaron varias fases, la cuales se enumeran a continuación.

3.1 Fase preliminar de gabinete:

3.1.1 Preamálisis de la información recopilada de los diferentes archivos y registros, en los cuales se obtuvo información histórica, legal, gráfica y registral. La información recopilada es elemental para el establecimiento de los límites municipales o la definición técnica de un conflicto municipal.

3.1.2 Se define el material cartográfico sobre el cual se enfoca el trabajo documental (hojas cartográficas, ortofotos, mapas catastrales, fichas de registro, estableciendo por medio de estos elementos el límite preliminar de ambos municipios. Para el caso fueron establecidos los lugares poblados

considerados dentro del límite municipal, los cuales se documentaran con expedientes de tierras del Archivo General de Centro América y datos de registro.

3.1.3 Para el replanteamiento de polígonos, es aplicable el software Autocad, diferentes versiones, utilizando para el replanteamiento las hojas de cálculo insertas en los expedientes que son consultados en la mayoría de veces en el Archivo General de centro América. Regularmente estos análisis deben ser profundos, ya que la mayoría de medidas son de 1937 hacia atrás, lo que regularmente dificulta el replanteamiento, debido a los diferentes formas en que realizaron las mediciones.

4. Fase de campo:

No se ha realizado trabajo de campo.

5. Fase final de gabinete:

Realizado el trabajo de campo, fue realizada la comparación de los diferentes planos de medidas, confrontados con las coordenadas geográficas tomadas en la actividad de campo; las coordenadas son procesados por medio del Software Arc Gis, aterrizando posteriormente las mismas a la ortofoto u hoja cartográfica correspondiente, permitiendo visualizar gráficamente la forma del límite del municipio que se estudia. Las ortofotos son útiles para en este caso para visualizar linderos y realizar los ajustes necesarios respecto de las coordenadas tomadas en campo. Esta fase denominada post proceso, permite finalmente definir el shape del límite en estudio, nuevo municipio o diferendo limítrofe de que se trate.

6. Técnicas:

6.1 Revisión de expedientes de tierras del municipio de Santa Lucia Milpas Altas y San Bartolomé Milpas Altas que obran en el Archivo General de Centro América. Se extraen los datos relevantes considerados necesarios para el estudio de que se trata.

6.2 Fueron utilizadas hojas de resúmenes de datos, descriptivos y cuadro de rumbos y distancias los cuales se trabajaron en bloc de notas para que por medio del software Autocad, se tracen los planos correspondientes.

6.3 Fue aplicado diferente software, entre este Autocad, Arcgis, Excel y Word.

6.4 En el trabajo de campo fue utilizado un GPS tipo navegador para la toma de coordenadas, las que fueron calculadas en sistema wgs 84.

7. RESULTADOS

7.1 Diccionario Geográfico:

MUNICIPIO DE SANTA LUCÍA MILPAS ALTAS

Municipio del departamento de Sacatepéquez. Municipalidad de 4ª categoría. Área aprox. 19 km². Nombre geográfico oficial: Santa Lucía Milpas Altas. Colinda al norte con San Lucas Sacatepéquez y San Bartolomé Milpas Altas (Sac.); al este con Villa Nueva (Gua.); al sur con Magdalena Milpas Altas y Antigua Guatemala (Sac.); al oeste con Antigua Guatemala y San Bartolomé Milpas Altas (Sac.). En la cabecera frente a la iglesia 1,970 mts. SNM, lat. 14°34'33", long. 90°40'40". *Ciudad de Guatemala 2059 II*. Por la carretera Interamericana CA-1, de San Lucas Sacatepéquez al oeste es 1 km. al entronque con la ruta nacional 10, asfaltada, que al sur lleva a la cab. deptal. y mun. Antigua Guatemala. Del citado entronque al sur aprox. 5 km. a la granja Carberts en el enlace con la carretera deptal. Sacatepéquez 5, que al noroeste tiene 1 km. a la cab. Santa Lucía Milpas Altas. También cuenta con caminos, roderas y veredas que unen a sus poblados y propiedades rurales entre sí y con los municipios vecinos. Al municipio pertenecía la aldea San Mateo Milpas Altas, que se anexó al de San Bartolomé Milpas Altas por acdo. gub. del 14 marzo 1883. Por el del 23 agosto 1935 se le anexó la citada aldea que había vuelto a ser municipio, así como el de San Mateo Milpas Altas: "El Presidente de la República, – Considerando: –Que la experiencia ha demostrado que varios municipios del departamento de Sacatepéquez no pueden subsistir, no sólo por falta del número de habitantes que establece la ley, sino por falta de elementos económicos para poderse sostener; que, por otra parte, es deber del Gobierno dictar las medidas que sean convenientes para impulsar el progreso en toda la República, –Por Tanto, Acuerda: –Anexar el municipio de San Felipe de Jesús, al de Antigua Guatemala; el municipio de San Lorenzo El Tejar, al de Pastores; el de San Lorenzo El Cubo, al de Ciudad Vieja; el de San Andrés Ceballos, al de San Antonio Aguas Calientes; los de Santo Tomás Milpas Altas y San Mateo Milpas Altas, al de Santa Lucía Milpas Altas; el de Santiago Zamora, al de Santa Catarina Barahona; el de San Juan del Obispo, al de San Pedro Las Huertas; y el de Santa María Cauqué, al de Santiago Sacatepéquez. – La Jefatura Política departamental queda encargada de dictar las disposiciones necesarias para el mejor cumplimiento de esta disposición. –Comuníquese". Don Francisco Antonio de Fuentes y Guzmán escribió por la última década del siglo XVII en su Recordación Florida: "Parece, según la memoria o certificación que me comunicó el reverendo padre don fray Agustín Cano, que a este [barrio] de Santa Cruz, como cabecera, están sujetos como de su visita, en lo espiritual, los pueblos que llaman Las Milpas Altas, que están a distancia de la ciudad de Goathemala a legua y media y dos leguas de acomodada senda: Santo Tomás, la Magdalena, Santa Lucía Monterroso, fundación del conquistador Francisco de Monterroso, San Mateo y San Miguel, situados en tierra alta a la parte oriental de la situación de Guathemala, con destemplado temperamento de vientos fríos y húmedos, y muy infestados de nieblas molestas, en cuyo país extendido, tienen grandes

sementeras de maíz, de donde logran mucho provecho y utilidad, fuera de la raja, fruta y flores, que no les contribuye poca y conocida ganancia, gozan de buenos pastos para mantener las cabalgaduras de su trajín y beben ligeras aguas que les ofrecen abundantes arroyos. Las iglesias de estos lugares son muy decentes y están adornadas de retablos principal y colaterales con todo lo necesario a el ornamento y aseo de los altares y en las torres de sus frontispicios campanas antiguas de excelentes voces. Adminístrase en el idioma cacchiquel, que es la materna... Son [indios] de ánimo y trato grosero, áspero y terco como todos los cacchiqueles, y también grangean en los cortes de leña que conducen a la ciudad de Goathemala". Agregó: "En el pueblo de Santa Lucía Monterroso, se administra a cuarenta y dos tributarios, según aparece del apuntado padrón [NOTA: Del almud de los soldados, Corregimiento del Valle]. Y estos indios cacchiqueles, aunque en corto número de pueblo, tienen también muy buena iglesia, aunque pequeña, proporcionada a el número de feligreses, que ahora ha cuarenta años se disminuyeron en grande modo con peste espantosa, en que... los ví quedar con tres, con cinco indios y que sus sementeras de trigo y de maíz las ví con lástima (aunque en edad en que no podía reparar mucho en estos castigos de Dios), que sirvieron de pasto a las bestias, y hoy están aumentados, aunque no en la proporción que antes. ...También dá este pueblo servicio a las labores de pan llevar. En lo demás de su trato es como los demás, en continuado afán de cortar raja y mediar poco". En ocasión de haber practicado visita pastoral a su diócesis entre 1768 y 1770, el arzobispo doctor don Pedro Cortés y Larraz llegó a la parroquia que denominó Santiago Zacatepéquez, e indicó que el pueblo Santa Lucía era anexo de su cabecera, a 1½ leguas, contando 31 familias con 90 personas: "El idioma que se habla en esta parroquia es el kacchiquel; los frutos que produce su terreno son maíces y frijoles en abundancia. Los indios ganan mucho dinero en llevar leña a Goathemala todos los días y para ello tienen todos los indios caballerías, por lo que teniendo abundancia de maíces y frijoles por una parte, y ganando por otra mucho dinero debieran ser indios ricos, porque el dinero que ganan con el arbitrio de la leña sólo sirve para embriagarse, reñir y tener varias cuestiones, como se dijo hablando de la parroquia de San Juan del Obispo (y todas son así), pues ya de Goathemala salen ebrios y vuelven a sus pueblos riñiendo por los caminos y robándose cuanto pueden unos a otros. ... "Dice el cura en sus respuestas, que los escándalos que se perciben son únicamente nacidos de la embriaguez, de gritos y otros efectos que nacen de este vicio, y en atención a que en su feligresía nunca o rara vez se ha presentado juez del territorio, compelido de su conciencia y obligación no ha podido menos que intimidar a los Justicias para que pongan el remedio que les toca, tirando a atajar aquellos inconvenientes que encrespados los ánimos pueden, resultar. ...Que no ha notado idolatría, pero como quiera que esta laya de gente en estas cosas se portan con aquella malicia que residen en ellos, las procuran ocultar, tirándose a los montes y ser una cosa dificultosísima entre ellos propios la acusación. Las supersticiones son en ellos corrientes; el quizás en todo, no les falta; explicaciones por más eficaces que sean no les entran, pues hablando con la ingenuidad cristiana y descargo de su conciencia, no hacen estos miserables aprecio de nada...". Como Santa Lucía Monterroso, perteneciente al curato San Lucas Sacatepéquez, en el "Estado de Curatos del Arzobispado de Guatemala del Real Tribunal y Audiencia de la Contaduría de Cuentas fechado el 8 de julio de 1806" con 33 tributarios, sin mencionar el total de habitantes. Se dedican particularmente a la agricultura, siendo las

principales cosechas maíz, frijol, arroz y excelentes verduras. También elaboran carbón y hacen leña. El idioma indígena predominante es el cakchiquel. La fiesta titular se celebra en diciembre. El día principal es el 13 en que la Iglesia conmemora a la virgen y mártir Santa Lucía, patrona del pueblo. Al repartirse los pueblos del Estado para la administración de justicia por el sistema de jurados, conforme al decreto de la Asamblea Constituyente del 27 agosto 1836 que citó Pineda Mont en su Recopilación de Leyes, el poblado se adscribió al Circuito Antigua Guatemala. Como Santa Lucía en el Círculo San Lucas, 3er. distrito, según la tabla para elegir diputados a la Asamblea Constituyente conforme decreto 225 del 9 noviembre 1878 así como entre los municipios del departamento de Sacatepéquez al haberse decretado la Constitución del 11 diciembre 1879. En la "Demarcación Política de la República de Guatemala", Oficina de Estadística, 1892, el municipio aparece como Santa Lucía y su cabecera pueblo Santa Lucía Milpas Altas. Ahora pertenece al segundo distrito electoral. El convenio para surtir de agua a las poblaciones de Santa Lucía, Magdalena y Santo Tomás Milpas Altas, celebrado por sus respectivas municipalidades, se aprobó por acdo. gub. del 22 mayo 1929. La oficina postal de 3ª. clase fue establecida por acdo. del 14 enero 1896. El del 4 junio 1949 abrió al servicio público oficina de Correos y Telecomunicaciones de 4ª. categoría, ahora oficina postal de la Dirección General de Correos y telégrafos. Para evitar inundaciones del río Pensativo, por acdo. gub. del 18 noviembre 1949 se declaró zona de veda forestal los bosques dentro de la región que comprende las faldas de los municipios de Antigua Guatemala, Santa Lucía y Magdalena Milpas Altas. Existe una escuela nacional primaria mixta, así como varias rurales mixtas. Cuenta con un puesto de salud. Al haberse publicado el resultado del Censo realizado el 31 octubre 1880: Bajo Caminos y Puentes, depto. Sacatepéquez: "Los caminos de herradura son: de la Antigua a Santa Inés, a Santa Lucía, por el cerro de La Candelaria..."— "Santa Lucía, pueblo del departamento de Sacatepéquez, dista de la Antigua dos leguas; 202 habitantes. La producción agrícola consiste en granos; los naturales no tienen industria especial. Hay una escuela elemental y un correo cada semana". En 1955 se indicó que en la cabecera vivían 471 habitantes y en todo el municipio 1,319, que componían 537 familias. Porcentaje indígena 25.4, de analfabetos 44.5. Contaba con servicio de agua potable. Carecía de asistencia médica y hospitalaria. No había servicio de luz eléctrica, estándose gestionando su dotación. Se contaba con 1 escuela urbana y 1 rural mixta. Carecía de mercado. No existía industria digna de estímulo. Los cultivos de la zona se indicó ser maíz, frijol, café y verduras. La municipalidad consideraba problemas urgentes luz eléctrica tanto urbana como rural, así como construcción de una escuela tipo mínimo y del edificio municipal. El Censo 1964 dio 1,826: Urbano 782 (masculino 400, femenino 382); grupo étnico no indígena 681 (masculino 343, femenino 338); indígena 101 (masculino 57, femenino 44). Rural 1,044 (masculino 531, femenino 513); grupo étnico no indígena 1,025 (masculino 520, femenino 505); indígena 19 (masculino 11, femenino 8). Población de 7 años y más 1,375: Urbano 585 (alfabetos 406, analfabetos 179) rural 790 (alfabetos 551, analfabetos 239). Viviendas 317 (urbano 149, rural 168). Asistencia escolar 302 (urbano 129, rural 173). Se estimó una densidad de 96 habitantes por km². Los datos de Estadística correspondientes al VIII Censo General de Población del 7 abril 1973 dieron 2,642 (hombres 1,369, mujeres 1,280); alfabetos 1,391; indígenas 304. Urbano 878 (hombres 457,

mujeres 421); alfabetos 491; indígenas 41. El municipio cuenta con 1 pueblo, 1 aldea y 4 caseríos. La cabecera con categoría de pueblo, Santa Lucía Milpas Altas, tiene los caseríos

El Ventarrón | San José Buena Vista

La aldea es:

Santo Tomás Milpas Altas, con caseríos

La Libertad ☐ San Antonio

Accidentes orográficos:

Cerros:

Comunal ☐ El Triunfo ☐ La Chozas ☐ La Libertad ☐ Santa Rosa

Accidentes hidrográficos:

Ríos:

Chicorín Manzano San Joaquín Santa María

Las Cañas Petate San José Saquit

Riachuelos:

Chicasíá ☐ La Lira

Zanjón:

Niña Catalina

MUNICIPIO DE SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS

Municipio del departamento de Sacatepéquez. Municipalidad de 4a. categoría. Área aproximada 7 km². Nombre geográfico oficial: San Bartolomé Milpas Altas. Colinda al norte con Santiago Sacatepéquez (Sac.); al este con San Lucas Sacatepéquez (Sac.); al sur con Santa Lucía Milpas Altas (Sac.); al oeste con Sumpango (Sac.). Por la carretera Interamericana CA-1 al este es 1 km. al cruce con la ruta nacional 10 en el monumento al Caminero y rumbo suroeste unos 15 km. a la cab. deptal. Antigua Guatemala. Frente a la escuela e iglesia en el parque 2,090 mts. SNM, lat. 14°36'23", long. 90°40'45". *Ciudad de Guatemala 2059 II*. El municipio cuenta también con caminos, roderas y veredas que unen a su cabecera con los municipios vecinos. De clima agradable, los habitantes se dedican de manera exclusiva a la agricultura en sus parcelas, obteniendo buenas cosechas de frijol, maíz y legumbres que venden tanto en Antigua Guatemala como en los lugares aledaños. En los últimos años, algunos concurren al monumento al Caminero donde el domingo hay una especie de plaza en que venden sus productos agrícolas, especialmente verduras, que habitantes de la capital llegan a comprar, sirviéndoles el viaje de recreo. La fiesta titular del patrono se celebra por lo general del 22 al 24 de agosto, siendo este último día principal, en que la Iglesia conmemora al Apóstol San Bartolomé. El idioma indígena predominante es cakchiquel. Poblado antiguo, en la Recordación Florida del capitán don Francisco Antonio de Fuentes y Guzmán es mencionado en la última década del siglo XVII, cuando ya tenía años de existir como anexo al de Santiago Sacatepéquez: "Más el pueblo de San Bartolomé, que está como los otros inmediatos a la cabecera, es de moderado pueblo en número de setenta y ocho vecinos; cuyos empleos sin diferencia son como en los demás apuntados en esta doctrina, más éstos más aplicados a partir raja; en que son liberales y diestros, y se dan más a este ejercicio que al del arado ni el riego, y de estas ocupaciones, con su aprovechamiento, mantienen buena y preciosa iglesia, aunque abreviada a

corto buque y bien asistida de adornos, con todo lo necesario de retablo y ornamentos". El arzobispo doctor don Pedro Cortés y Larraz llevó a cabo visita pastoral a su diócesis entre 1768 y 1770. Anotó que el pueblo de San Bartolomé pertenecía a la parroquia de Santiago Sacatepéquez, de la que distaba tres leguas, sin haber anotado el número de familias ni de personas. Al procederse a la distribución de los pueblos del Estado para la administración de justicia por el sistema de jurados por decreto de la Asamblea del 27 agosto 1836, mencionado por Pineda Mont en su Recopilación de Leyes, el pueblo se adscribió al circuito de Antigua Guatemala. Por acdo. gub. del 14 marzo 1833 se anexó al municipio la aldea San Mateo Milpas Altas. El acdo. del 23 agosto 1935 segregó San Mateo Milpas Altas (hoy aldea del mun. Antigua Guatemala) del municipio de San Bartolomé Milpas Altas y lo anexó como aldea de Santa Lucía Milpas Altas. El acdo. gub. del 28 septiembre 1922 se refirió a la adquisición del inmueble en donde está la fuente que surte de agua al pueblo. El 11 de junio 1923 aprobó que la municipalidad invirtiera una suma para cubrir los gastos en la tramitación del expediente sobre permutar los terrenos en que se encuentran las fuentes que surten de agua a la cabecera, mientras que el del 16 abril 1942 autorizó la adquisición de terrenos a cambio de los derrames de las pilas que se mencionan en el citado acuerdo. Los fondos para construcción de una escuela se autorizaron por acdo. gub. del 25 enero 1949. El acdo. gub. 274 del 10 agosto 1966, publicado en el diario oficial el 26 marzo 1969, designó a la escuela nacional urbana mixta Lázaro Apxuaca. Con el nombre San Bartolomé aparece perteneciente al círculo San Lucas, en la tabla para elegir diputados a la Asamblea Constituyente conforme decreto 225 del 9 noviembre 1878. En la actualidad forma parte del segundo distrito electoral. En diciembre 1973 quedó terminado el trabajo de empedrado en la cabecera, realizado por la Dirección General de Obras Públicas, que cubre una extensión de 2,480 m². Cuenta con un puesto de salud, así como oficina postal de 4a. categoría de la Dirección General de Correos y Telégrafos. Según publicado al haberse practicado el 31 octubre 1880 el Censo General de Población: "San Bartolomé, pueblo del departamento de Sacatepéquez, dista de la Antigua cabecera, 3 leguas; 304 habitantes. La agricultura es muy desarrollada entre los habitantes de este pueblo y, además, las mujeres se ocupan en tejer abrigos de niños y en la fabricación de huipiles. Hay dos correos al mes; el terreno tiene una grande fertilidad, debido a su configuración muy quebrada y a los ríos que lo atraviesan en varias direcciones". En 1955 se indicó que en la cabecera vivían 900 habitantes y en todo el municipio 900, que componían 238 familias. Es decir, no contaba con poblados rurales. El porcentaje de indígenas era 69.8 y de analfabetos 26.8. Contaba con servicio de agua potable, conducida desde la fuente Nimachay, en el cerro Santa Rosa Nimachay, por canal de barro. Carecía de asistencia médica y hospitalaria. Las enfermedades endémicas eran tosferina y sarampión. Los enfermos concurrían al hospital departamental. No había servicio de luz eléctrica. Existían 2 escuelas urbanas que funcionaban en edificios completamente inadecuados. Carecía de mercado y de industrias que merecieran estímulo. Los cultivos se indicó ser maíz, frijol, hortalizas y árboles frutales. La municipalidad manifestó que sus problemas urgentes eran cambiar el sistema de conducción de agua y dotación de luz eléctrica. El Censo 1964 dio una población urbana de 1,287 (masculino 660, femenino 627); grupo étnico no indígena 502 (masculino 304, femenino 198), indígena 785 (masculino 356, femenino 429). Total viviendas 283. Asistencia escolar 227. Población de 7 años y más 966

(alfabetos 726, analfabetos 240). Se estimó una densidad de 184 habitantes por km². Los datos estimados por Estadística correspondientes al VIII Censo General de Población de 1973 dieron 1,513, de los cuales 760 eran hombres y 753 mujeres. Información posterior manifestó haber urbano 1,513 (hombres 760, mujeres 753); alfabetos 909; indígenas 1,017. El municipio, que no tiene poblados rurales, cuenta con 1 pueblo que es la cabecera, San Bartolomé Milpas Altas.

Accidentes orográficos:

Cerros:

Chichorín | San Rosa Nimachay

Accidentes hidrográficos:

Riachuelos:

Chaquijchoy | Chichorín | Santa Rosa Nimachay

7.2 Expedientes de tierras investigados:

Expediente 8 paquete 4; Ejidos de San Bartolomé Milpas Altas.

Expediente 15 paquete 4; Pueblo de San Mateo Milpas Altas, Ejidos.

7.3 Registro General de La Propiedad:

Fincas Investigadas:

Finca 10569 folio 9 libro 89 de Sac.

Finca 11953 folio 64 libro 94 de Sac.

Finca 10171 folio 105 libro 87 de Sac.

Finca 625 folio 25 libro 127 de Sac.

Finca 626 folio 26 libro 127 de Sac.

Finca 2914 folio 199 libro 135 de Sac.

Finca 13 folio 85 libro 94 de Antiguo.

Finca 198 folio 237 del libro 20 de Sac.

Finca 198 folio 237v del libro 20 de Sac.

Finca 326 folio 389 del libro 20 de Antiguo.

Finca 43374 folio 17 del libro 207 de Sac.

Finca 43375 folio 18 del libro 207 de Sac.

Finca 368 folio 127 libro 23 de Sac.

Finca 368 folio 127 libro 23 de Sac.

Finca 22 folio 46 libro 2 de Sac.

Finca 378 folio 194 libro 37 de Sac.

Finca 157 folio 295 libro 65 de Antiguo.

Finca 158 folio 297 libro 65 de Antiguo.

Finca 233 folio 6 libro 37 de Antiguo.

Finca 25 folio 27 libro 31 de Antiguo.

Finca 121 folio 146 vuelto libro 20 de Antiguo.

8. Digitación del límite municipal.



9. CONSIDERACION (CON BASE A RESULTADOS):

Por medio de estudio de límites de Santa Lucía Milpas Altas y San Bartolomé Milpas Altas se establece que no existe discrepancia en sus colindancias, debido a que las propiedades de ambos Municipios están bien definidos.

10. DESCRIPCION DEL LIMITE

El límite entre los Municipios de Santa Lucía Milpas Altas y San Bartolomé Milpas Altas inicia en el punto trifinio entre estos Municipios y el Municipio de San Lucas Sacatepéquez, punto localizado en un palo de pino, donde se tomaron las coordenadas geográficas siguientes latitud norte 14°35'51.1" y longitud oeste 90°40'00.3", de este punto el límite jurisdiccional entre estos Municipios lo constituye el lindero del Astillero de San Bartolomé Milpas Altas el cual se identifica con el número de registro finca 13 folio 25 del libro 94 Antiguo, y por el lado de Santa Lucía Milpas Altas los ejidos de este

Municipio el cual se identifica con el número de registro finca 326 folio 389 del libro 20 Antiguo, y también el parcelamiento La Libertad quien se identifica con el número de registro finca 368 folio 127 del libro 23 de Sacatepéquez, y finca 22 folio 46 del libro 2 de Sacatepéquez, hasta llegar el punto triffinio donde colindan los Municipios de San Mateo Milpas Altas, colindando con su astillero Comunal identificado con el número de registro finca 11953 folio 64 del libro 94 de Sacatepéquez, Santa Lucia Milpas Altas y San Bartolomé Milpas Altas del Departamento de Sacatepéquez, donde se tomaron las coordenadas geográficas siguientes, latitud norte $14^{\circ}35'22.4746''$ y longitud oeste $90^{\circ}40'26.9675''$, concluyendo en este punto la colindancia entre estos Municipios.

11. CONCLUSION:

El estudio de límites del municipio de Santa Lucia Milpas Altas y San Bartolomé Milpas Altas, tiene como propósito que las autoridades municipales, conozcan hasta donde les permite la ley llevar el ordenamiento de su territorio en ejecución de proyectos y obtención de recursos; conocer las debilidades y fortalezas de sus comunidades para focalizar y proyectar obras de desarrollo colectivo.

12. RECOMENDACION:

Los estudios de límites municipales no son impositivos, pues los mismos a pesar de tener toda la documentación histórica y legal que sustenten un límite municipal, por consiguiente en la medida de las posibilidades es prudente que Los Concejos Municipales emitan los Acuerdos Municipales correspondientes y posteriormente se le de seguimiento al proceso para establecerle a cada límite municipal su ley correspondiente.

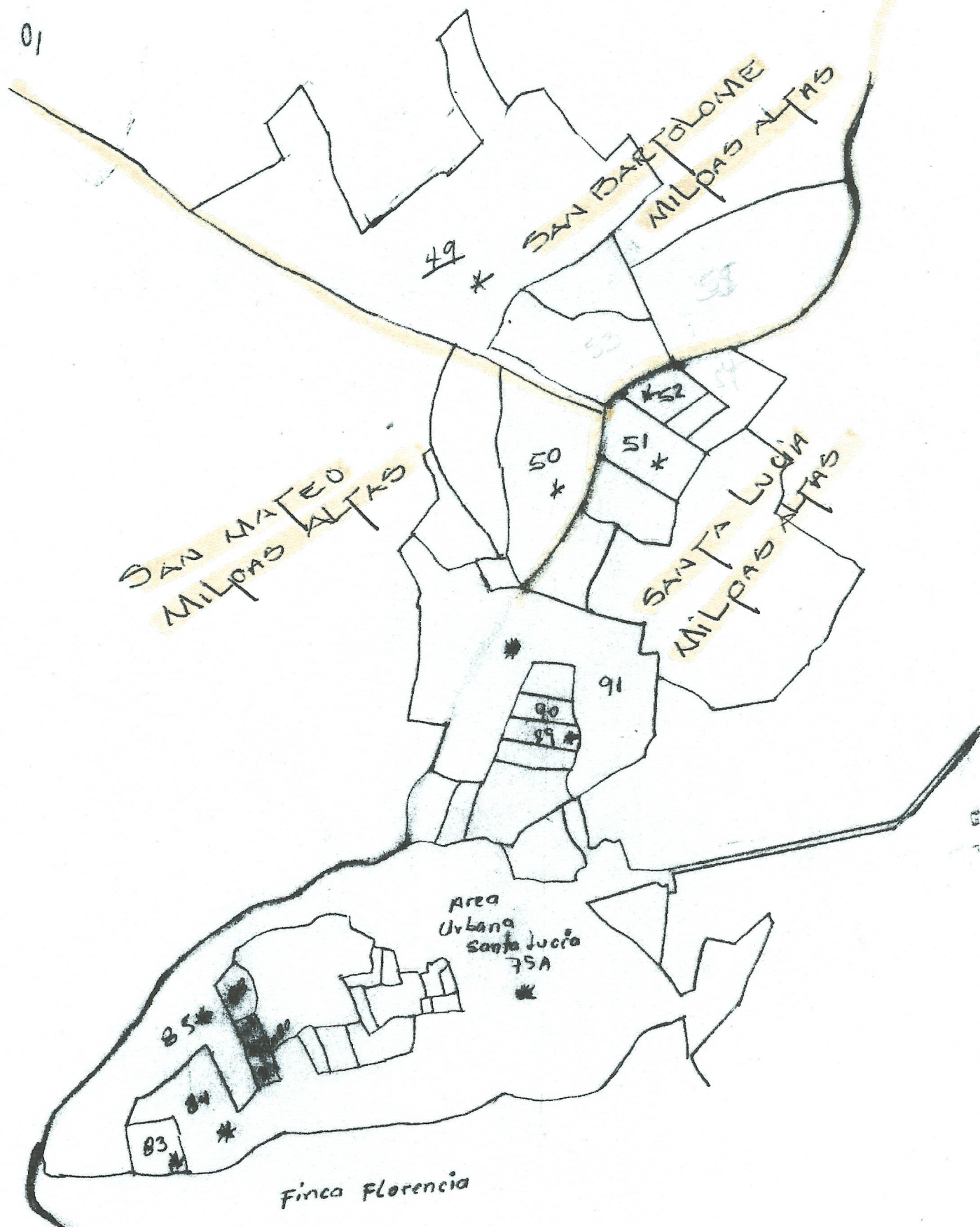
13. PERSONAS QUE PARTICIPARON EN EL RECORRIDO DE CAMPO

No se ha hecho recorrido de campo.

POR EL INSTITUTO GEOGRAFICO NACIONAL

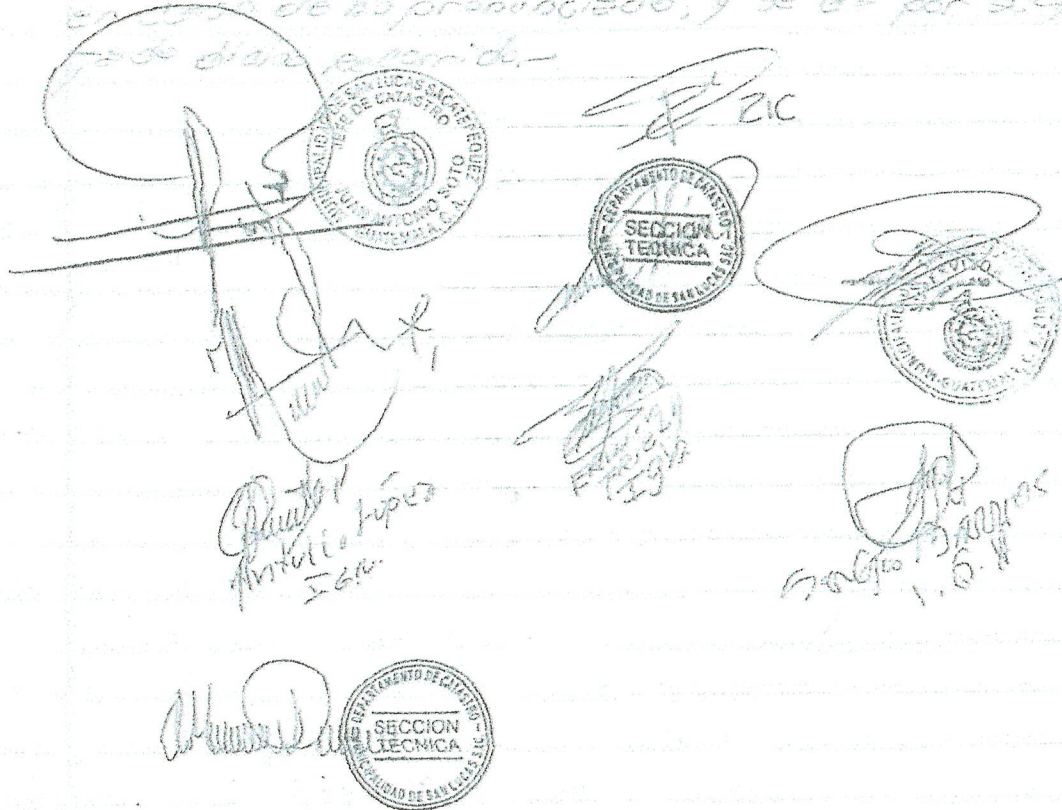
Sergio Leonel Barrios Responsable del límite.

Elaborado por: Sergio Leonel Barrios de León



en caso de no pronunciado, y se da por sep-
tade diari parrida.

Ad. diars. parvula.



Nota 106-30-05-14 del Libro de
actas 1925 de la División de Fomento
al catastro del Instituto Geográfico
nacional cuando son las 5:30

Reservados en la Municipalidad
de San Bartolomé Milpas Altas,
las siguientes personas: Ruben
Ernesto Estrada Velázquez, Alcalde
de San Bartolomé Milpas Altas,
Freddy Quiroz Díaz, H. A. W., encarga-
do ISI, Alberto Picman, J. R. V.,
Secretario Municipal, Rolando
Muniz, B. Adolfo Priadero, J. R. V.,
representantes del Sindicato
de San Bartolomé Milpas Altas,
Mecánico Antonio La Cruz y Campesano

Sind
Soto
Tal.
Wu.
Hep.
en
fado
Eric
Hes.
Orat
Oas
gio
ceag
cet
Fed
cod
reid
Lito
alta
dura
cut.
fons.
cidn
Tae
furs.
Dula
de ✓
de C
Lido
Ad
pon
xit
de

r dep-



6.4

de
Ejército
Infantería
ad
las
en
de
da,
varias
do
en
do
altas
pas

Judicio Segundo, Juan Antonio
Oto Tag, Jefe Catastro Municipal,
Miguel Custabo de León
Travez, Técnico de catastro, Luis
Alejandro Che Cantillo, Técnico
en catastro, Rodolfo de la Cruz,
Fidelidad de San Lucas Sacatepéquez,
Erick Ovidio Arroyo Ramírez, Jefe
Registro de información Catastral,
Oral, Auditor López, Sergio
Barrios, Eusebio Prieto y Geo-
glio López, Técnicos del Instituto
Geográfico Nacional, para
concordar lo siguiente:
Primeros: Se hizo una recorrida
con todos los administradores, refe-
rentes al límite entre los munici-
pios de San Pedro lo más útil para
el caso y San Lucas Sacatepéquez,
donde se presentaron documentos
antiguos para poder definir el
punto trifurcación entre los mu-
cipios mencionados y San Lucas
Sacatepéquez al Tag, en esta
parte donde ellos tienen
debido, quedando de la zona
de su parte hacer el recorrido
de campo, y poder definir el
límite. Segundo: no habiendo
más que hacer con esto se de-
por guardar de la frontera
hita en la línea en partido
de San Pedro lo más útil para

Al tener tiempo las 2:00 de la tarde, que fue aceptada y firmada por los presentes para dar fe de su contenido. Otros: La recomendación de acordado para definir el límite, fue presentada por las autoridades de San Bartolomé un milpa alta.

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

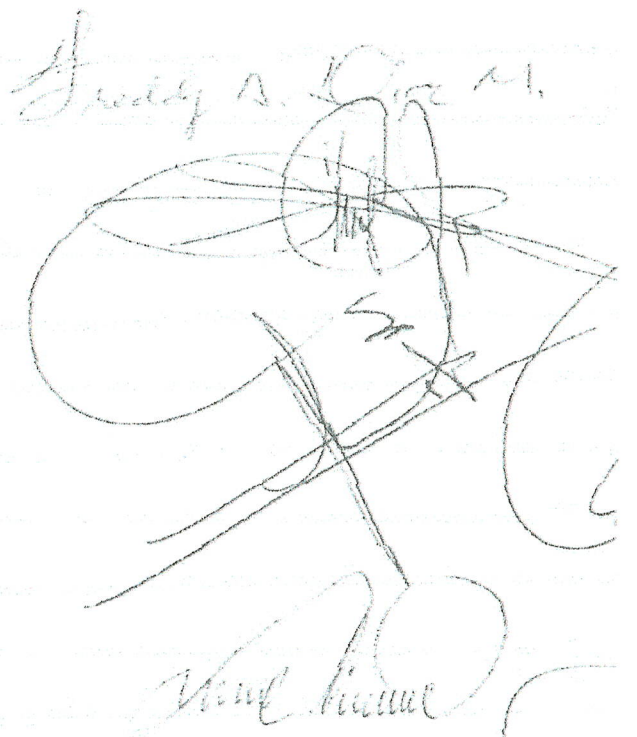
Gredy A. Diaz M.
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
 ERIC M. 1914

[Handwritten signature]
 Ancho Lopez
 1914

[Handwritten signature]
 SERRA BORCLOS
 1.6.14

Al día siguiente por 2:00 de tarde, fue aceptada la villa de por los presentes por una suma de 3000000 y otros. La presente es una decisión para definir el límite por presentarse las autoridades de San Juan de los Rios a las 11:00 a.m.



Ex.

Antonio Lopez
S.A.

Sept 16 1
1:6

FRANCISCO
1911

Francisco Lopez
1911

Acto 107.03.08.2014. del Libro de acta de la División de Apoyo al Catastro y Topografía Geográfica Nacional, cuando a las 09:30 am. reunidos en el Cantón Chichas, con la Presidencia Municipal y

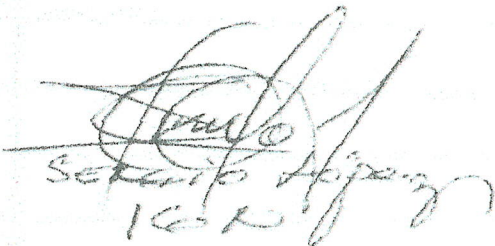
departamento de Soconusco y, Las siguientes personas, Ricardo Martínez, sindaco I, José Agustín Velásquez, sindaco II, Freddy Anibal Díaz, encargado del IOT, ellos en representación de la municipalidad de San Bartolomé Milpas Altas, Marcos Antonio (Martínez) sindaco II, Juan Antonio Dato, jefe de Caza y Pesca, Luis Alejandro de la Cruz, Miguel Esteban de León, Técnicos, ellos en representación de la municipalidad de San Lucas Soconusco, Jorge Leonel Barrera, Sergio Simón López, Emilio A. Frey y R. técnicos en Caza y Pesca, del Instituto Geográfico Nacional, para hacer constar lo siguiente PRIMERO: Luce de terrenos de caza y de dar una breve explicación sobre los puntos a recorrer este día, iniciamos el recorrido en la entrada a Chichucán donde se fijaron las coordenadas geográficas siguientes: Latitud Norte $14^{\circ} 36' 05''$ Longitud Oeste $90^{\circ} 40' 00.0''$, continuando al Norte por el rumbo suroccidente por todo el lindero, de la finca Hilaria S.A. ubicada al Norte de la mencionada finca, hasta llegar a un punto que se toma de referencia donde se fijaron las coordenadas siguientes: Latitud Norte $14^{\circ} 35' 54.7''$ Longitud Oeste $90^{\circ} 40' 02.1''$ de este punto continuando al Norte hasta un punto de paso, donde se realiza el punto geográfico entre los municipios de Santa Lucía Milpas Altas, San Bartolomé Milpas Altas y San Lucas Soconusco, donde se fijaron las coordenadas geográficas siguientes: Latitud Norte $14^{\circ} 35' 51.1''$ Longitud Oeste $90^{\circ} 40' 00.3''$, concluyendo así el recorrido del día de hoy. SEGUNDO: Se platicó con los representantes de las dos Municipalidades para poder reconocer el terreno de la colonización,

entre estos dos Municipios, iniciando en el
 punto donde se unen los municipios, de San
 Lucas Tecotepeque, Santiago y San Bartolomé
 Milpas Altas, ubicada en el Correo de la Hacienda
 La Soiza. Hasta llegar a la Luffización Las Alpe
 de San Lucas 3ra. y granjas San Rafael de San
 Bartolomé Milpas Altas, donde se formará las coo
 ordinadas geográficas siguientes: Latitud Norte $14^{\circ}37'02.6''$
 Longitud Oeste $90^{\circ}40'20.3''$, continuá
 el límite rumbo Sur en línea recta, por el lindero
 pariente de La finca La Soiza, continuando en lí
 nea recta por el mismo rumbo colindando con finca
 caera, jardines de San Lucas 4, esta en jurisdicción
 municipal de San Lucas Tecotepeque, y el Colegio
 Valle Americano, este ubicada en las dos jurisdicc
 ones continuá el límite por el mismo rumbo hasta llegar
 a la carretera CA 1. Km. 32.1 donde se formará las coo
 ordinadas geográficas siguientes: Latitud Norte $14^{\circ}36'29.4''$
 Longitud Oeste $90^{\circ}40'11.87''$, continuá el límite por el
 mismo rumbo, colindando con fincas, esta en jurisd
 ición de San Lucas y el Mercado municipal, de San Ba
 rtolomé Milpas Altas, llegando al punto donde se inicia
 el Recorrido. TERCERO: Desde las 15:00 Hrs. en la sede
 de la municipalidad de San Lucas Tecotepeque, no habien
 do nada más que hacer constar, se da por terminada la
 presente Acta donde fui leído y firmado y aceptado por
 el Sr. Jefe de la Corporación. -Enmase con el chichero en la ubicación
 en las dos jurisdicciones. -León entre Juan o Ramírez.-



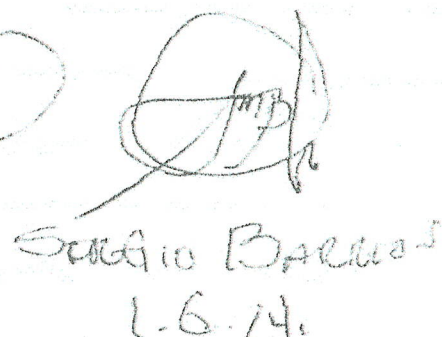
Muddy P. C...

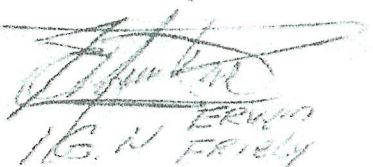
[Handwritten signatures]


Sergio Hipariz
16.11



AL SEÑOR DOCTOR


Sergio Baena
1-6-14


ERWIN
16.11 FRISBY



REPORTE DE INCONGRUENCIAS DE INFORMACIÓN REGISTRAL

FECHA: 26-05-11 No. 662

Señores Registro General de la Propiedad
Ciudad de Guatemala

De conformidad con lo que establece el artículo 47, párrafo cuarto, del Decreto 41-2005 del Congreso de la república, Ley del Registro de Información Catastral, informo sobre las incongruencias detectadas en el análisis de la información registral de la finca que a continuación se describe:

FINCA EN ESTUDIO			No.	FOLIO	LIBRO			FICHA DE DERECHOS REALES			
			No.		DENOMINACIÓN		No.	MUNICIPIO	DEPARTAMENTO		
			10176	104	87	Sacatepéquez		2724	San Bartolomé Milpas Altas	SACATEPÉQUEZ	
FINCA O MATRICES			No.	FOLIO	LIBRO			FICHA DE DERECHOS REALES			
			No.		DENOMINACIÓN		No.	MUNICIPIO	DEPARTAMENTO		
			201	240	20	Antiguo					
CAMPO(S) EN EL (LOS) QUE SE DETECTÓ INCONGRUENCIA(S)			SOLICITAR RECTIFICACIÓN EN					VALOR CORRECTO			
			LIBRO DE INSCRIP- CIONES (indicar el numero de inscripción)		ESTADO DE CONSER- VACION	ASIENTO DE LA DESMEMBRACIÓN EN					
						FINCA MATRIZ (Indicar el numero de inscripción)					
						No. de inscrip- ción	FOLIO (Indicar si es de Hipotecas o de dominio)				LIBRO
						No.	Serie				
IRREGULARIDAD											

DESCRIPCIÓN DE LA INCONGRUENCIA Y OBSERVACIONES DEL ANALISTA:

IRREGULARIDAD

1- En la primera inscripción del libro mayor expresa el número de finca matriz, 201 folio 240 Libro 20 Antiguo, Sin embargo al realizar la consulta al Registro General de la propiedad la identificación correcta de la finca es 201 folio 241 libro 20 Antiguo.

OBSERVACIÓN

El Asiento de desmembraciones se encuentra en la desmembraciones uno, de la finca matriz 201 folio 241 del libro 20 Antiguo.

DOCUMENTOS ANEXOS

- | | | |
|--|---|-------|
| <input type="checkbox"/> Ficha de Derechos Reales | 2 | hojas |
| <input type="checkbox"/> Copia de documento duplicado | 2 | hojas |
| <input type="checkbox"/> Copia de imagen del Libro Mayor | | hojas |
| <input type="checkbox"/> Copia de estado de la finca al momento de su conservación | | hojas |
| <input type="checkbox"/> Copia de imagen de asiento de desmembración en su matriz | | hojas |
| <input type="checkbox"/> Copia de Inscripción Electrónica | | hojas |
| <input type="checkbox"/> Otro | | hojas |

Consta este expediente de 4 folios y el presente reporte.

FECHA: 26/05/2011 09:56:13 AM Pagina 1 de 2
USUARIO: RMARTINEZ

LA PRESENTE CONSULTA
SURTE LOS EFECTOS DE UNA
CERTIFICACION



REGISTRO DE
INFORMACIÓN
CATASTRAL

OFICINAS CENTRALES

21 CALLE 10-58 ZONA 11

PEX: (502) 2260 7667 FAX: (502)

2032 0929

www.catastro.gob.gt

Ramón Eduardo Martínez Ortiz

Nombre de la persona que detectó incongruencia(s)

Firma

Juan Carlos Abelli Osorio

Vo. Bo. Nombre del Analista de Saneamiento

Firma

FECHA: 26/05/2011 09:56:13 AM Página 2 de 2
USUARIO: RMARTINEZ

LA PRESENTE CONSULTA NO
SURTE LOS EFECTOS DE UNA
CERTIFICACION

NO. 2724

DEPARTAMENTO: SACATEPEQUEZ

MUNICIPIO: San Bartolomé Milpa Alta

OFICINAS CENTRALES

21 CALLE 10-50 ZONA 1

PEX: (502) 2260 7667 FAX: (502)

2332 0929

www.catastro.gob.gt

REGISTRO DE
INFORMACIÓN
CATASTRAL

FICHA DE INVESTIGACIÓN DE DERECHOS REALES

SEDE REGISTRAL
Primer registro de la propiedad, Guatemala

NO.	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	
2724	SACATEPEQUEZ	San Bartolomé Milpa Alta	
URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL <input checked="" type="checkbox"/>	NO INDICA <input type="checkbox"/>

Identificación Registral				CANCELACIÓN			
FINCA	FOLIO	NUMERO	LIBRO	Fecha:			
10170	104	87	Sacatepéquez	<input type="checkbox"/> MAS DE 15 INSCRIPCIONES <input type="checkbox"/> PASA A FORMAR PARTE DE OTRA(S) FINCA(S)			
	225	342	Sacatepéquez	<input type="checkbox"/> OTRO (especifique)			
				FINCA	FOLIO	LIBRO	SERIE

Jurisdicción				
Denominación	Jurisdicción Literal de la 1era. Inscripción	Fuente de Jurisdicción	Jurisdicción Municipal	Jurisdicción Departamental
No expresa	San Bartolomé Milpa Alta, Departamento de Sacatepéquez	LA PROPIA INSCRIPCION	San Bartolomé Milpa Alta	SACATEPEQUEZ

Datos Referenciales Tomados Para Facilitar la Ubicación en Campo Y la relación Finca-Predio							
Fuente de Ubicación:	Inscripción	Duplicado	Otro	Especifique			
Aldea	Caserío	Cantón	Barrio	Tipo Ubicación	Sector	Tipo Número	Número
Otro	Especifique Tipo Ubicación						
Ubicación Plano							

ÁREA REGISTRADA							
Área original, conforme 1a. inscripción de dominio o duplicado					SMD		
Fuente	Unidad medida	Factor	Área	Has.	As.	Cas.	Área consignada al momento de la conservación
							M ² . 4020.45
Área conforme remeida o ratificación de área					¿Hubo conversión de Área?		
Fuente	Unidad medida	Factor	Área	Has.	As.	Cas.	Si <input checked="" type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
Descripción Literal del área Registral					¿Tenía desmembraciones?		
catorce cuerdas					Si <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/>		
					¿Tiene historial de conservación?		
					Si <input checked="" type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>		
					Sumatoria de Área Desmembrada		

MEMBRADA		Asiento/finca	Número	Folio	Libro No.	Libro denominación	Has.	As.	Cas.
		Finca	201	240	20	Antiguo			
Cancelación finca/asiento									
Unificación									
Título Supletorio		Tribunal que emite resolución:							
		Sede:				No. de expediente			
		Municipio				Departamento			
		Documento				Número			
		Acuerdo Gubernativo				Fecha			
		Escritura Pública				Fecha			
		Certificación Municipal							
		Otra (Especifique)							
Otro									

COLINDANCIAS			
No.	Descripción	Fuente de colindancia:	Primera inscripción
1	N, Petrona Aspuaca;		
2	O, Felix Aspuaca;		
3	S, Gregoria Aspuaca;		
4	P Herederos de Lazaro Aspuaca.		

LA PRESENTE CONSULTA NO
SURTE LOS EFECTOS DE UNA
CERTIFICACION
Fecha: 05/05/2011 09:56
Usuario: R. P. (R. P.)
Pag. 3


**REGISTRO DE
INFORMACIÓN
CATASTRAL**

No.	Fecha	Goza	Soporta	Clase	Servidumbres	Especifique	Fecha

No	Fecha inscripción	Usufructuario	Clase	Fecha cancelación
			Años Vitalicio	

Tracto Sucesivo registral					
Insc.	Dominio	Nombre del titular	Fecha de Inscip.	Acto o negocio	Título que documento la inscripción
1	X	María Godínez de Aspüaca	28/05/1924	Adjudicación	Escritura Pública
2	X	Enima-Magna Galvez Godínez	03/06/1969	Compra Venta	Escritura Pública
		Fraterno Alilio Galvez Godínez			
3	X	GIOVANI EDUARDO RAMOS RAMÍREZ	13/05/1999	Donación	Escritura Pública
		9.28 % de sus derechos sobre esta finca.			
4	X	LA MUNICIPALIDAD DE SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS DEL DEPARTAMENTO DE SACATEPEQUE	21/07/2005	Compra Venta	Escritura Pública

Datos referenciales Para la Búsqueda De Documentos Que Respalda Las Inscripciones													
ASIENTO				DUPLICADO				EXISTE PLANO ARCHIVADO					
Insc.	No.	Folio	Diario	No. Copia	Tomo	Años	No. Copia electrónica	Si	No	No. Copia	Tomo	Años	No. Copia electrónica
1	160	193	273						X				
2	33	24	846						X				
3							99R000063545		X				
4							05R100125580		X				

Desmembraciones													
Orden	Número	Finca	Folio	Número	Libro	Serie	Has Smc	As smc	Cas smc	Has Smc	As smc	Cas smc	Fecha Insc
1	1	11852	263	93	Sacatepéquez					0	0	0	19/10/1927
													03-07-2543
2	2	21430	231	191	Sacatepéquez		0	33	53.9400	0	33	53.94	23/05/1969
													03-07-2042
3	3	11150	81	253	Sacatepéquez		0	41	92.4330	0	41	92.433	28/11/1978
													03-07-2873
4	4	209	109	322	Sacatepéquez		0	6	17.8500	0	6	17.85	07/11/1986
													03-07-159
5	5	5122	125	342	Sacatepéquez		0	6	17.8500	0	6	17.85	11/08/1988
													03-07-3077
6	6	112	112	360	Sacatepéquez		0	6	17.1900	0	6	17.19	02/04/1990
													03-07-4695

Conversion al sistema Métrico Decimal y Actualización del área	
rea Registrada.	00
Sumatoria de Área de las Desmembraciones Conforme Asiento.	9.399.26
Sumatoria de Área de las Desmembraciones Conforme Primera Inscripción.	9.399.26
Resto de Área a la fecha de la recopilación conforme Asiento.	9.399.26
Resto de Área a la fecha de la recopilación conforme inscripción.	9.399.26

Observaciones	
Desmembraciones: Desmembración No. 1 dos cuerdas. Origen: El folio correcto de la finca matriz es 241.	

Observaciones Clasificadas		Si	No
Tipo	Descripción		

Técnico Receptor Documental	Técnico Digitador	Analista Registral	Control de Calidad
Sello: Diana Marlene Chilisa Hernández	Sello: Diana Marlene Chilisa Hernández	Sello: Ramón Eduardo Martínez Ortiz	Sello:
Fecha 04/25/2011	Fecha 04/25/2011	Fecha	Fecha
Control de Actualizaciones	Control de Actualizaciones	Control de Actualizaciones	Control de Actualizaciones
Usuario: DCHILISNA	Usuario: DCHILISNA	Usuario: RMARTINEZ	Usuario:
Fecha: 24/05/2011	Fecha: 24/05/2011	Fecha:	Fecha:

LA PRESENTE CONSULTA NO
SUJETA LOS EFECTOS DE UNA
CERTIFICACION

**REGISTRO DE
INFORMACIÓN
CATASTRAL**

NO LLENAR ESTE ESPACIO ÚNICAMENTE PARA ANALISIS

Forma de Propiedad

<input checked="" type="checkbox"/> Propiedad singular	<input type="checkbox"/> Singular que alguna vez fue Copropiedad (SC)	<input type="checkbox"/> Copropiedad (C)	<input type="checkbox"/> Municipal	<input type="checkbox"/> Estatal	<input checked="" type="checkbox"/> Privada	<input type="checkbox"/> Mixta Especifique <input type="text"/>
Si es municipal o Estatal, indicar la calidad de la titularidad del derecho inscrito:						
<input type="checkbox"/> Copropiedad que alguna vez fue propiedad singular (CS)	<input type="checkbox"/> Propiedad Horizontal	<input type="checkbox"/> Propiedad	<input type="checkbox"/> Adscripción	<input type="checkbox"/> Otro Especifique <input type="text"/>		

Particularidades Específicas

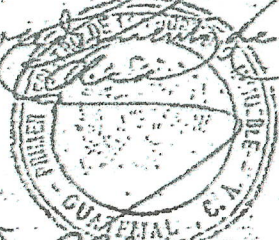
Entidad Adjudicadora				<input type="checkbox"/> Tutela	<input type="checkbox"/> Reserva de dominio	<input type="checkbox"/> Patrimonio Familiar
<input type="checkbox"/> MUNICIPALIDAD	<input type="checkbox"/> INTA	<input type="checkbox"/> FONTIERRA	<input type="checkbox"/> FYDEP			
<input type="checkbox"/> BANVI	<input type="checkbox"/> Comisión de Tierras de El Peten	<input type="checkbox"/> Otro Especifique <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Otro Especifique <input type="text"/>			

LA PRESENTE CONSULTA NO
SURTE LOS EFECTOS DE UNA
CERTIFICACION

ministrado a los trámites del juicio ejecutivo previos al remate, al procedimiento de estrados y al económico coactivo.

Rovet presentante

J. M. Montgomery



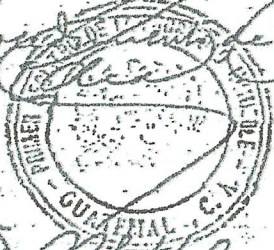
Original N° 760. Mayo 28 del 924. -
Valentin Melgar presenta hoy a los dñs
y teniente los siguientes documentos: Pri-
mero.- Censal escrituras autorizadas en
la Antigua Guatemala por el Notario
Joaq. E. Aguilar así: 1.º el inventario de ac-
tuos en la que consta: que Alberto Salas
cuenta totalmente las 2.ª y 3.ª hipotecas
hipotecarias de los quites N° 7059 7060 7061 y
7063 folios 215 218 219 y 223 libro 57 de ad-
catagomez porque Mercedes Bays Calle,
le hizo en sus puros los cinco mil pe-
ses que le remitió a vender. - 2.º el ven-
tuario del mismo en la que consta: que
Jose Maria Ullis por seiscientos pesos
relivados vende al maestro Juan de
de Villalta libre de todo gravamen la fin-
ca N° 2 761 folio 236 libro 66 de cate-
gomez. - 3.º el inventario de actuos en la
que consta: que Felipe Hernandez por
dos mil pesos relivados de mil y dos mil
pesos relivados vende libre de gravamen
la finca de un arroyo la finca N° 8465
folio 149 libro 79 de categomez y tres
terceras de la misma casa que linda
con Roberto Lopez Gallardo sueno. Ocho
los de gran viz de J. Victoriano Lopez y Cu-
llis Ariz. Y Felipe Hernandez los que
se desunen hacia de la finca N° 8466 fo-
lio 150 del mismo libro. - 4.º el mismo
dño. en la que consta: que Juan de Dios

LA PRESENTE CONSULTA NO
SURTE LOS EFECTOS DE UNA

LA PRESENTE CONSUETA NO
SURTE LOS EFECTOS DE UNA

CERTIFICACION

inicial y a los trámites del juicio ejecutivo previos al remate al por menor de estrados y al económico coactivo.



Por el presente
J. M. Menjívar

1109. Original N° 160. Mayo 28 del 924. -
Valentin Mellos presenta hoy a los dñs y teniente los siguientes documentos: Pri-
mero: Certeza emitida autorizada en la Antigua Guatemala por el Notario José R. Aguilar así: 1.º es el contrato de ac-
tual en la que consta: que Alberto Palomo le cede totalmente las 2.ªs fincas hipotecadas de los fincos N° 7059 7060 7061 y 7063 folios 215 218 219 y 223 libro 57 de Sal-
cátequez porque Mercedes Bayo Valle le hace en sus papeles los dos mil y pe-
cos que le debe el adquirente. - 2.º el ven-
timiento del mismo en la que consta: que José María Veliz por sí mismo por el
libro de venta al margen del libro de Villalta libro de do de quarenta la foli-
a N° 2 761 folio 236 libro 66 de Salcate-
quez. - 3.º es el contrato de actual en la
que consta: que Felipe de Guzmán por
los papeles recibidos de mil y dos mil
pesos recibidos vende libre de gravamen
a los autos de Guzmán la finca N° 8465
folio 149 libro 79 de Salcatequez y tres
terceros de la enaranta valetas que le da
N° 8466 López Gallegos adirente. Ocho
los de Guzmán de N° 8466 López y Que-
lier Pérez y Felipe de Guzmán las que
se desunen tramos de la finca N° 8466 fo-
lio 150 del mismo libro 79. - 4.º es el mismo
que consta: que Juan Guzmán

LA PRESENTE CONSULTA NO
SURTE LOS EFECTOS DE UNA
CERTIFICACION

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 58TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

del folio 240 vuelta libro 20 Antigua.

Anotaciones Preventivas.

Inscripciones
en 1813.

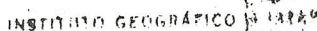
Desmembraciones y Cancelaciones.

Folio Vuelto 240-20

Antigua Guatemala.

El juzgado del 2.º Intendencia del Se-
pública de Guatemala, en virtud
de el conocimiento de los autos
del caso que se sigue en el
dicho, lo que por el de los autos de
señaló a cargo de la causa
ha admitido de en el caso de
Resolución y ha ordenado que los
señalados de ley se cumpla a en
dando los autos que se han
quiere darse en el caso y en la
quiere el 2.º Intendencia, folio 240, vuelta, li-
bro 20 Antigua. Se certifica en es-
ta por el Secretario de la Intendencia
el día de Abril de 1813, presentada
por el caso de 1813. Folio 160
Folio 183. Autos 233. Guatemala, sin
fecha de mayo de 1813. Antigua
Guatemala. El juez *Antonio*

LA PRESENTE CONSULTA NO
SURTE LOS EFECTOS DE UNA
CERTIFICACION



JURISDICCIÓN: DEPTO.	Sacatepequez.	MUN.	San Bartolomé Milpas Altas R.
DENOMINACIÓN:	Rancho en el linder de San Bartolomé Milpas Altas		

ORIGEN DE LA FINCA				CLASIFICACIÓN CATASTRAL			
<input type="checkbox"/> DESMEMBRADA DE		<input type="checkbox"/> FORMADA POR					
FINCA	FOLIO	LIBRO	DEPTO.	REGISTRO			
				FINCA	FOLIO	LIBRO	DEPTO.
				301	362	20	Antiguo
				PASA A			
				885	32	128	Sac.
				887	34	128	Sac.
				889	36	128	Sac.
				891	38	128	Sac.
				893	40	128	Sac.
				894	41	128	Sac.
				895	42	128	Sac.
<input type="checkbox"/> TÍTULO SUPLETORIO							
AC. GUB. FECHA							
<input type="checkbox"/> OTRO							
(11 Marzo)				11 marzo			

COLINDANTES REGISTRADOS			OBSERVACIONES		
Norte: Terreno de Blas Martinez.					
Sur: Terreno de Eusebio Aspruaga.					
Oeste: Ejidos de San Lucas Sacatepéquez.					
Poniente: Terreno de Atencio Aspruaga.					
REGISTRO	INVESTIGADORES	FECHA	MANTEN.	NOMBRES	FECHA
INVESTIGÓ			MARCÓ LIB.		
ACTUALIZÓ			MECANOG.		

DIVISION DE CARTOGRAFIA CATASTRAL

FICHA DE INVESTIGACIÓN

[illegible]

D E S M E M B R A C I O N E S

1	FCA. 5417 FOL. 5 LIB. 149 Sgc.	2	FCA. 75 FOL. 75 LIB. 393 Sgc.
INV.	ÁREA REG. 6000.00 mts ² -	INV.	ÁREA REG. 9,910.45 mts ² -
PROP. 1a. INSC. Alfredo Schlesinger		PROP. 1a. INSC. Hilos de seda y sociedad Aníma -	
FECHA 9-12-1958		FECHA 26 oct. 1992	
INV.	FCA. FOL. LIB.	INV.	FCA. FOL. LIB.
ÁREA REG.		ÁREA REG.	
PROP. 1a. INSC.		PROP. 1a. INSC.	
FECHA		FECHA	
INV.	FCA. FOL. LIB.	INV.	FCA. FOL. LIB.
ÁREA REG.		ÁREA REG.	
PROP. 1a. INSC.		PROP. 1a. INSC.	
FECHA		FECHA	
INV.	FCA. FOL. LIB.	INV.	FCA. FOL. LIB.
ÁREA REG.		ÁREA REG.	
PROP. 1a. INSC.		PROP. 1a. INSC.	
FECHA		FECHA	
INV.	FCA. FOL. LIB.	INV.	FCA. FOL. LIB.
ÁREA REG.		ÁREA REG.	
PROP. 1a. INSC.		PROP. 1a. INSC.	
FECHA		FECHA	

MODIFICACIONES DE SUPERFICIE

ÁREA REGISTRADA ORIGINAL		Ha.	A.	Ca.	Cab.	Mz.	Vrs. ²
Cuerdas de _____ Vrs. _____		02	34	78.00			
DESCRIPCIONES	Denom.						
	C. Cat.						
	RESTO FINCA MATRIZ						
	Denom.						
	C. Cat.						
	RESTO FINCA MATRIZ						
	Denom.						
	C. Cat.						
	RESTO FINCA MATRIZ						
	Denom.						
	C. Cat.						
	RESTO FINCA MATRIZ						
	Denom.						
	C. Cat.						
	RESTO FINCA MATRIZ						
	Denom.						
C. Cat.							
RESTO FINCA MATRIZ							
Denom.							
C. Cat.							
RESTO FINCA MATRIZ							

DIVISION DE CARTOGRAFIA CATASTRAL

FICHA DE INVESTIGACIÓN

[illegible]

D E S M E M B R A C I O N E S

<input type="checkbox"/>	FCA.	FOL.	LIB.
<input type="checkbox"/> INV.	ÁREA REG.		
PROP. 1a. INSC.			
FECHA			
<input type="checkbox"/>	FCA.	FOL.	LIB.
<input type="checkbox"/> INV.	ÁREA REG.		
PROP. 1a. INSC.			
FECHA			
<input type="checkbox"/>	FCA.	FOL.	LIB.
<input type="checkbox"/> INV.	ÁREA REG.		
PROP. 1a. INSC.			
FECHA			
<input type="checkbox"/>	FCA.	FOL.	LIB.
<input type="checkbox"/> INV.	ÁREA REG.		
PROP. 1a. INSC.			
FECHA			
<input type="checkbox"/>	FCA.	FOL.	LIB.
<input type="checkbox"/> INV.	ÁREA REG.		
PROP. 1a. INSC.			
FECHA			

MODIFICACIONES DE SUPERFICIE

ÁREA REGISTRADA ORIGINAL		Ha.	A.	Ca.	Cab.	Mz.	Vrs. ²
Cuerdas de _____ Vrs.							
DESCRIPCIONES	Denom.						
	C. Cat.						
	RESTO FINCA MATRIZ						
	Denom.						
	C. Cat.						
	RESTO FINCA MATRIZ						
	Denom.						
	C. Cat.						
	RESTO FINCA MATRIZ						
	Denom.						
C. Cat.							
RESTO FINCA MATRIZ							
Denom.							
C. Cat.							
RESTO FINCA MATRIZ							
Denom.							
C. Cat.							
RESTO FINCA MATRIZ							
Denom.							
C. Cat.							
RESTO FINCA MATRIZ							



DIVISION DE CARTOGRAFIA CATASTRAL

FICHA DE INVESTIGACIÓN

[illegible]

NO TIENE

DESMEMBRACIONES

INV.	FCA.	FOL.	LIB.
	ÁREA REG.		
PROP. 1a. INSC.			
FECHA			

INV.	FCA.	FOL.	LIB.
	ÁREA REG.		
PROP. 1a. INSC.			
FECHA			

INV.	FCA.	FOL.	LIB.
	ÁREA REG.		
PROP. 1a. INSC.			
FECHA			

INV.	FCA.	FOL.	LIB.
	ÁREA REG.		
PROP. 1a. INSC.			
FECHA			

INV.	FCA.	FOL.	LIB.
	ÁREA REG.		
PROP. 1a. INSC.			
FECHA			

INV.	FCA.	FOL.	LIB.
	ÁREA REG.		
PROP. 1a. INSC.			
FECHA			

INV.	FCA.	FOL.	LIB.
	ÁREA REG.		
PROP. 1a. INSC.			
FECHA			

INV.	FCA.	FOL.	LIB.
	ÁREA REG.		
PROP. 1a. INSC.			
FECHA			

MODIFICACIONES DE SUPERFICIE

ÁREA REGISTRADA ORIGINAL

Cuerdas de Vrs.

Ha. A. Ca. Cab. Mz. Vrs.²

99 10.4521

DES MEM BRACIONES

Denom.	
C. Cat.	
RESTO FINCA MATRIZ	
Denom.	
C. Cat.	
RESTO FINCA MATRIZ	
Denom.	
C. Cat.	
RESTO FINCA MATRIZ	
Denom.	
C. Cat.	
RESTO FINCA MATRIZ	
Denom.	
C. Cat.	
RESTO FINCA MATRIZ	
Denom.	
C. Cat.	
RESTO FINCA MATRIZ	
Denom.	

C. Cat.

Colindantes Copia Literal. - Finca 75 Folio 75 Libro 393 Sac. -

Nororiental: Línea irregular de dos segmentos así a) en dirección oriente 17.9831 metros y b) de este punto en dirección nororiental 113.3222 mts. Con la finca matriz. -

Suroccidental: Línea irregular de tres segmentos así a) en dirección noroccidental 31.0093 mts b) de este punto en dirección norte 26.7367 metros c) y de este punto en dirección oriente 20.9600 metros Con Callejón. -

Occidental: Línea irregular de 4 segmentos así a) en dirección Suroccidental 13.6450 metros b) de este punto en dirección occidente 36.8260 metros c) de este punto en dirección suroccidental 36.1477 metros y d) de este punto en dirección sur 24.9059 metros Con el Licenciado Segura ignorando su nombre. -

Occidental: Línea irregular de dos segmentos así a) en dirección Sur 50.6581 metros y b) de este punto en dirección suroccidental 64.6087 metros Con Carretera que conduce de San Lucas Sacatepequez a La Ciudad de Antigua Guatemala. -



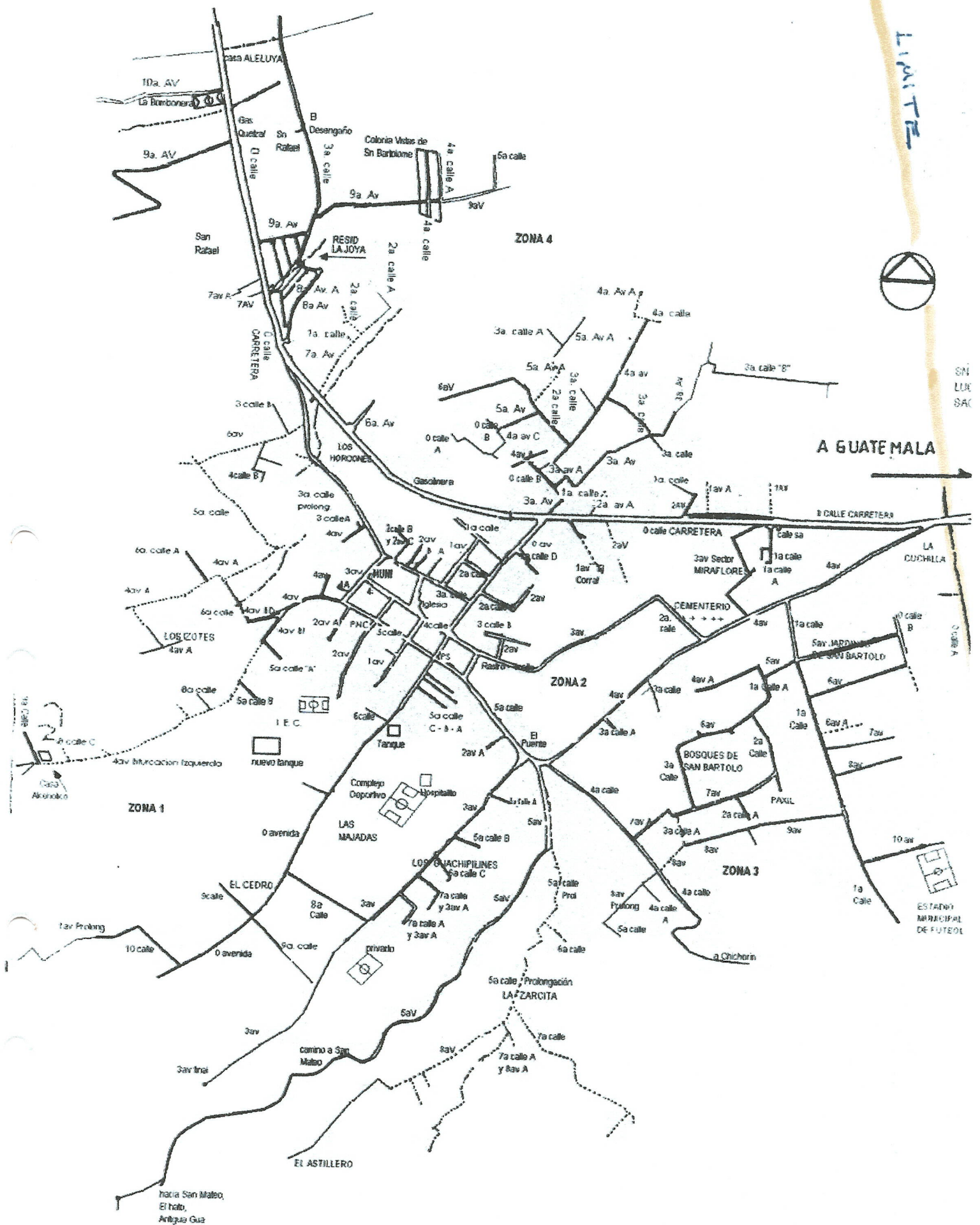
DIVISION DE CARTOGRAFIA CATASTRAL

FICHA DE INVESTIGACIÓN

[illegible]



11317E



INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL
DIVISIÓN DE CATASTRO



INSTITUTO GEOGRAFICO NACIONAL

"Ing. Alfredo Obols Gómez"
Teléfono PBX 2248-8100 FAX 502 2248-8110

DIVISIÓN DE APOYO AL CATASTRO



COLINDANCIA CON EL MUNICIPIO DE MIXCO DEPARTAMENTO DE GUATEMALA

SE CONVERSÓ CON AUTORIDADES DE LA MUNICIPALIDAD DE MIXCO, ADUCIENDO ESTAR DE ACUERDO EN LOS LIMITES CON EL MUNICIPIO DE SANTIAGO. NO PARTICIPARON EN EL RECORRIDO, EN CONSECUENCIA, NO SE REDACTO ACTA DE CONFORMIDAD.

El límite intermunicipal del municipio de Santiago Sacatepéquez con el municipio de Mixco, se inicia en el punto número 15, trifinio municipal donde se unen los municipios de Santiago Sacatepéquez, San Pedro Sacatepéquez y el municipio de Mixco, de este punto el límite parte en dirección suroeste por la finca San Miguel, la cual se encuentra en las jurisdicciones municipales del municipio de Santiago Sacatepéquez y Mixco, Guatemala. Continúa el límite por cercos de terrenos de propietarios particulares del municipio de Mixco y Santiago, hasta llegar al lugar conocido con el nombre de Los Positos o La Ciénega y camino de terracería que de Mixco conduce hacia San Lucas Sacatepéquez, en la aldea El Manzanillo, de Mixco, y caserío El Manzanillo también de Santiago, donde se encuentran los pozos de agua potable que surten a la población de Mixco. En este lugar se encuentra un monumento de concreto con una ficha de bronce incrustada, en el cual se encuentra la leyenda "fecha 6 de octubre de 2002", monumento reconocido como trifinio municipal, uniéndose acá los municipios de Santiago Sacatepéquez y San Lucas Sacatepéquez, del departamento de Sacatepéquez y el municipio de Mixco departamento de Guatemala, punto número 16, con coordenadas latitud norte $14^{\circ}37'56.3''$ y longitud oeste $90^{\circ}38'20.0''$. Concluyéndose en este punto la colindancia entre los municipios de Santiago Sacatepéquez y Mixco. El presente Límite también es reconocido como límite departamental entre los departamentos de Guatemala y Sacatepéquez.

COLINDANCIA CON EL MUNICIPIO DE SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS DEPARTAMENTO DE SACATEPÉQUEZ

RECORRIDO DE FORMA BILATERAL CON AUTORIDADES DE LOS DOS MUNICIPIOS. NO SE REDACTO ACTA DE CONFORMIDAD.

El límite intermunicipal entre los municipios de Santiago Sacatepéquez y San Bartolomé Milpas Altas, del departamento de Sacatepéquez, se inicia en el punto número 25, trifinio municipal donde se unen los municipios mencionados con el municipio de San Lucas Sacatepéquez, localizado en el lindero poniente de la Hacienda La Suiza y lotificación Los Altos de San Lucas Sacatepéquez.

De este punto el límite con San Bartolomé Milpas Altas, parte en dirección suroeste en línea recta por cercos de terrenos de propietarios particulares de San Bartolomé y Santiago, hasta llegar a la carretera interamericana CA-1, frente a la casa para niños Alehya punto número 26, con coordenadas latitud norte $14^{\circ}36'53.8''$ y longitud oeste $90^{\circ}40'55.6''$. de este punto el límite continua en dirección suroeste, hasta llegar a un zanjón en el lugar conorido con el nombre de Chiraxón punto número 27 con coordenadas latitud norte $14^{\circ}36'52.0''$ y longitud oeste $90^{\circ}41'09.7''$, continúa en dirección suroeste por el zanjón que se menciona y por cercos de árboles antiguos, hasta llegar a un árbol de pino, en el lugar conocido con el nombre de Chiraxón, reconociéndose la base de este árbol como punto número 28, con las coordenadas latitud norte $14^{\circ}36'44.0''$ y longitud oeste $90^{\circ}41'39.0''$. Sigue el límite entre Santiago y San Bartolomé en la misma dirección, hasta llegar



INSTITUTO GEOGRAFICO NACIONAL

"Ing. Alfredo Obiols Gómez"
Teléfono PBX: 2248 8100 FAX: 502 2248 8110

DIVISIÓN DE APOYO AL CATASTRO



De este punto el límite entre Santiago y San Lucas Sacatepéquez, cruza en dirección sur por el cerco de la Hacienda La Suiza, hasta llegar a la Lotificación Los Altos de San Lucas y Granja San Rafael de San Bartolomé Milpas Altas, donde se encuentra el **punto número 25**, con coordenadas latitud norte $14^{\circ}37'02.6''$ y longitud oeste $90^{\circ}10'20.3''$, Trifinio municipal donde se unen los municipios de Santiago Sacatepéquez, San Lucas Sacatepéquez y el municipio de San Bartolomé Milpas Altas, todos del departamento de Sacatepéquez. Concluyéndose en este punto la colindancia y pretensión del municipio de Santiago, en la colindancia con el municipio de San Lucas Sacatepéquez.

ANEXO NÚMERO DOS

PRETENSIÓN DEL MUNICIPIO DE SAN LUCAS

EL DESACUERDO SE ESTABLECE DEL PUNTO NÚMERO 1 EN ADELANTE HASTA EL PUNTO NÚMERO 18 SIN INCLUIR.

El límite Intermunicipal entre los municipios de Santiago Sacatepéquez y San Lucas Sacatepéquez del departamento de Sacatepéquez, según pretensión de San Lucas, se inicia En el lugar conocido con el nombre de La Joya en la carretera asfaltada que de San Lucas conduce hacia Santiago, en el kilometraje 31.5, **punto número 1**, con coordenadas latitud norte $14^{\circ}37'20.0''$ y longitud oeste $90^{\circ}39'42.0''$. Sigue por el cerco de la Hacienda La Suiza, en dirección noreste, hasta llegar a la lotificación Okland, donde se localiza el **punto número 2**, con coordenadas latitud norte $14^{\circ}37'23.9''$ y longitud oeste $90^{\circ}39'28.4''$.

En el punto descrito con anterioridad, el límite deja el cerco de la Hacienda La Suiza y toma la dirección norte, por el lindero de la lotificación Okland, al **punto número 3**, con coordenadas latitud norte $14^{\circ}37'28.5''$ y longitud oeste $90^{\circ}39'27.1''$. Sigue por el cerco de la lotificación Okland en dirección este, hasta llegar al **punto número 4**, con coordenadas latitud norte $14^{\circ}37'28.3''$ y longitud oeste $90^{\circ}39'25.6''$. De este punto el límite entre Santiago y San Lucas cruza en dirección sur, hasta llegar a encontrar nuevamente el cerco de la Hacienda La Suiza, en el terreno del señor Misael Arrollo, donde se encuentra el **punto número 5**, con coordenadas latitud norte $14^{\circ}37'23.9''$ y longitud oeste $90^{\circ}39'25.6''$.

Continúa por el cerco de la Hacienda La Suiza en dirección noreste, hasta llegar al caserío denominado Los Chituc **punto Número 6**, con coordenadas latitud norte $14^{\circ}37'25.7''$ y longitud oeste $90^{\circ}39'25.4''$. De este punto el límite sigue en dirección norte, por el cerco del caserío Los Chituc, hasta otra esquina de este mismo caserío donde se encuentra el **punto número 7**, con coordenadas latitud norte $14^{\circ}37'28.3''$ y longitud oeste $90^{\circ}39'16.8''$. Sigue en dirección noreste, hasta llegar al cerco de la finca denominada Xiba, tomándose el esquinero de esta finca, como **punto número 8**, con coordenadas latitud norte $14^{\circ}37'30.9''$ y longitud oeste $90^{\circ}39'11.7''$. Prosigue el límite intermunicipal entre Santiago y San Lucas por el cerco de la finca Xiba en dirección noroeste, hasta llegar a un árbol de ciprés que sirve de mojón de las fincas Xiba y Santa Amelia **punto número 9**, con coordenadas latitud norte $14^{\circ}37'36.9''$ y longitud oeste $90^{\circ}39'15.4''$. Continúa en dirección noreste, hasta llegar a encontrar una base de concreto que sirve de mojón entre las fincas Xiba y Santa Amelia, **punto número 10**, con coordenadas latitud norte $14^{\circ}37'38.9''$ y longitud oeste $90^{\circ}39'11.9''$.

Pedro BORJ

SANTIAGO SACATEPÉQUEZ
SAN BARCELONA SURPAS ALTAS

N 14° 37' 3.27"
O 90° 40' 20.29"

080

N 14° 36' 4.03"
O 90° 40' 6.64"

--- LIMITE

Sobrescrito de clasificación de
caminos y límites municipales...

Inv. J. G. G. y C. G. G. y C. G. G.

Fecha: 12 de marzo de 1977

Titulos

de las Egidias de

Puebla de San R

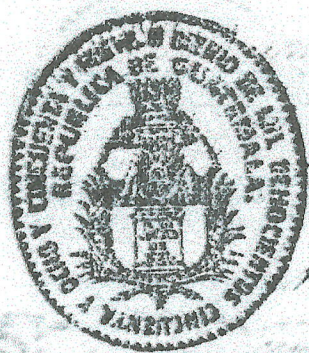
Salome m. a.

1858

Testimonio del expediente instruido con el
fin de arreglar la cuestion de tierras que existia
entre los pueblos de S. Lucas y Santiago con el de S.
Bartolome Sacatepequez, en el que se fijaron defi-
nitivamente los limites de dchos. pueblos, segun el dic-
tamen del Sr. Agrimensor D. Fran. de Dio Mo-
rales, Comisionado al efecto, en el año de 1854-

1858.



[illegible]

[illegible]









tiene bastante conocimiento de ellos. Ha asistido
a las medidas que anteriormente se han practica-
do, é igualmente también en el presente y con principal-
idad = el Sr. D. Juan de la Cruz = El coman-
dante y secretario de la Intendencia = Sr. Don
J. L. Linares = La Intendencia de Concepcion
donde se acuerda que se traiga consigo un botiller,
por que actualmente se celebran en la Capital por que
aquel lugar era reconocido como un gran espionaje sobre me-
los y sus puntos débiles; y de que concierne a los de
Santiago y el Sr. D. Bartolomé = En consecuencia y como
se trata de medir la linea que separa el ejido de
San Bartolomé de los de Santiago, se determinan los de-
talles de la medición, por lo tanto se acuerda se traiga
en ella y se entregue a los medicadores de cuenta una ca-
dena de hierro de veinticuatro anillos o eslabones de lar-
go, dividida en cien eslabones ó partes iguales, para pro-
ceder a la medida; la que verificase habiéndose así de
instrumentos en la forma siguiente: = Parte una. Como
de madera, única que ha quedado en aquel lugar, se
haga sobre el borde oriental de la zona que separa
las tierras de Concepcion de las de San Barto-
lóme y Santiago, se midieron al este veintiseis
grados, treinta y cinco minutos, cuarenta segundos
E., con elevación de catorce grados, cuarenta minutos
veinticuatro eslabones ó veinticuatro centésimos de ca-
dena, y luego descendiendo por dentro de la arbo-
reda virgen que entre la zona del rejon, se con-
tinúa al Norte cincuenta grados, cuarenta y cua-

grados, treinta y cuatro minutos, cuarenta segundos,
veinticinco centésimos de cadena: al Norte sesenta y
ocho grados, quince minutos. E. depresion: once gra-
dos, cuarenta y uno minutos, dos cadenas y nueve
centésimos: al Norte cincuenta y ocho grados, diez
y siete minutos, cuarenta segundos E. depres-
sion once grados, cuarenta segundos, cuatro cen-
tesimos y sesenta y cinco centésimos: al Norte cua-
renta y cuatro grados, diez y nueve minutos, veinte
segundos E. depresion catorce grados, treinta y uno
minutos, cuarenta segundos. Saliendo de la man-
taña y entrando a la loma que se halla a la
derecha, de las dos que firman la cañada de que
se habló al principio de esta diligencia, se midie-
ron cuatro cadenas y treinta y tres centésimos:
al Norte cincuenta y dos grados, treinta y un
minutos, veinte segundos E. depresion doce grados,
cuarenta minutos, una cadena y noventa y ocho
centésimos: al Norte sesenta y tres grados, trein-
ta minutos E. depresion diez y seis grados, veinte
y cinco minutos, cuarenta segundos, cuatro cade-
nas y setenta y uno centésimos: al Norte seuen-
ta y un grado, cincuenta y dos minutos, veinte
segundos E. depresion veinte grados, cincuenta y
siete minutos, veinte segundos, tres cadenas y se-
senta y seis centésimos: viniendo a la falda del
quecero a la cañada de la loma dicha se mi-
diaron al Norte cincuenta y ocho grados, trein-
ta y cuatro minutos E. depresion once grados, cua-
renta y un minutos, cuarenta segundos, una

cadena y setenta y un centésimos: al E Norte
setenta y un grados, treinta y cinco minutos
veinte segundos E. depresion catorce grados,
veinte minutos, ocho cadenas y veinticinco centé-
simos: al E Norte sesenta y cuatro grados, cuaren-
ta y cinco minutos, veinte segundos E. depre-
sion doce grados, veinticuatro minutos, siete ca-
denas y veinte centésimos: al E Norte cincuenta y ocho
grados, veintisiete minutos, veinte segundos E.
depresion diez grados, dos minutos, ocho cadenas
y trece centésimos: al E Norte cincuenta y dos gra-
dos, cincuenta y ocho minutos, veinte segundos
E. depresion seis grados, cuatro cadenas y cator-
ce centésimos: al E Norte cincuenta y un grados,
cuatro minutos, cuarenta segundos E. depresion
siete grados, cincuenta y tres minutos, cuatro ca-
denas y ochenta y un centésimos, hasta un pun-
to en que por ser muy tarde suspendi la o-
peracion, y firmo con los de mi asistencia
El Moraler= Lucas Loarca= Secretario interino=
Eulogio Espinaca= Mariano Caballeros= Hipó-
lito Reyes= en diez y seis de Septiembre de 1860
firmado de los que se refieren en la diligencia ante-
rior, y habiendo llegado al punto en que se dejó la
marcha al día catorce, se continuó en estos términos:
al E Norte cincuenta y ocho grados, treinta minutos
E. depresion cuatro grados, treinta y tres minutos,
veinte segundos, tres cadenas y ochenta y un centé-
simos: al E Norte...



cincos cadenas y cuarenta y ocho centésimos: al Norte
cincuenta y siete grados, cuatro minutos, cuarenta
segundos E. Depresion ocho grados, diez y seis
minutos, cuarenta segundos, dos cadenas y sesenta
centésimos; y al Este sesenta y nueve grados,
veintiocho minutos E. Depresion once grados,
cuarenta y dos minutos, treinta y una ca-
denas y cuarenta y cuatro centésimos, hasta llegar a to-
car la piedra defendida por los naturales de San
Bartolomé. Concluida esta operacion pare a una le-
ña o enchilla limpia que desviada del rayo, y que-
da respecto de la piedra al Sur Sueste: sobre
esta leña y hacia el Este cuarenta y tres gra-
dos, treinta minutos E. se trazó una base de sie-
te cadenas y cuarenta y cuatro centésimos de largo
con la depresion de nueve grados treinta y un mi-
nutos. Desde su extremo superior o al Este se to-
maren las siguientes: el haita de la bande-
ra colocada al efecto sobre la piedra que defien-
den los de San Bartolomé se echó al Este vein-
titres grados cincuenta y cinco minutos veinte segun-
dos Este depresion cuatro grados, cincuenta y tres
minutos. La parte media y superior de la porta-
da de la Iglesia nueva de Santiago al E. cuatro
grados, catorce minutos, cuarenta segundos E. El
simbólico de la de San Marcos al E. ocho gra-
dos y nueve minutos, treinta y nueve minutos, veinte
segundos E. Depresion veinte y nueve minutos. La
bandera colocada sobre la piedra defendida por
los naturales de Santiago al E. sesenta y o-



cho grados, cincuenta y cuatro minutos, veinte segundos E. depresión cinco grados, diez minutos. La cruz colocada en el punto medio y superior de la Iglesia de San Bartolomé al S. treinta y siete grados, treinta minutos, veinte segundos E. depresión veintitres minutos. Luego pasó al extremo N.E. de la base y desde él se observaron los mismos objetos y en el mismo orden el resultado fue como sigue: La piedra señalada por los de San Bartolomé al E.N. treinta grados, cincuenta y ocho minutos, veinte segundos E. el mismo punto de la Iglesia nueva de Santiago al E.N. un grado, cincuenta y un minutos, treinta segundos E. depresión un grado, treinta y un minutos, cuarenta segundos. El cementerio de la de San Lucas al E. ochenta y ocho grados, cinco minutos, cuarenta segundos E. elevación. La piedra señalada por los de Santiago al E. cuarenta y ocho grados, un minutos E. el la cruz de la Iglesia de San Bartolomé al E. veintinueve grados, cuarenta y un minutos, cuarenta segundos E. elevación un grado, veintiocho minutos. Concluidas estas operaciones nos retiramos por la Muria = Morales = San Lucas = Secretario interno = Eugenio Ponce = Mariano Caba = Mero = Agustín López = en día y siete de setiembre, acompañado de la comitiva de estilo tal con dirección a la piedra defendida por el pueblo de San Bartolomé, y desde ella caminando por un suelo bastante plano se fueron observando los pios siguientes: al E.N. treinta y nueve grados E. depresión

cinco cadenas y cinco grados, diez y ocho minutos
mor: al N. setenta y cinco grados, diez y ocho minutos
E. a nivel, ocho cadenas, veintiocho estabones: al N.
setenta y seis grados, diez minutos E. a nivel tres cade-
nas y treinta estabones: al N. setenta y tres gra-
dos, cincuenta y nueve minutos, cuarenta segundos E.
a nivel tres cadenas y nueve estabones: y al N.
setenta y cinco grados, cincuenta minutos, cuarenta
segundos E. se midieron los tiros que siguen: con de-
presión de un grado, cincuenta minutos, cuatro cade-
nas y treinta estabones hasta llegar a tocar el
borde del Puente de la barranca de Chaltamá
y luego elevándose por la pendiente que la forma
con elevación de quince grados, dos cadenas y setenta y
nueve estabones: mas con elevación de diez y seis grados,
cuarenta y nueve minutos, cincuenta y nueve estabi-
ones de cadena: mas con elevación de veintidos grados, ve-
ce minutos, cuatro cadenas y veintiocho estabones, hasta
llegar al principio de la vega que hay en su fondo:
cruzando la vega a nivel por cadenas, noventa y o-
cho estabones, con los primeros noventa estabones de es-
te tiro se llegó a tocar el barranco de paredes ver-
ticales que forma la corriente de las aguas por el
medio de la vega. Comenzando a subir la ladera
del lado opuesto con elevación de veintidos grados
trece minutos se midieron cuatro cadenas y cincuen-
ta y dos estabones: mas con elevación de diez y seis
grados, veinticuatro minutos, cuarenta segundos, tres
cadenas y un estabano, hasta la cima del habio de
rocho S. N. E. de la barranca: punto que los na-
vantes defendieron

por medio = En las primeras diez y nueve cadenas
 del tiro se sintieron cadenas y veinte certificaciones con
 que principian las operaciones de este día se llegó
 al camino que de Santiago Sacatepéquez conduce a
 la etnografía Guatemalteca por San Bartolomé = En
 este día nos retiramos a las tres y media de la tar-
 de con motivo de una fuerte lluvia que continuó
 por todo el resto del día = Eticralis = Colegio Espina-
 ca = Lucas Loarca. Secretario interino = Mariano
 Caballero = Aguilón Reyes = En diez y nueve de se-
 tiembre de dicho año se el primer paso se hizo a efec-
 to de ir a buscar en el distrito, sub de este punto de San Bar-
 tolomé, al fin de una fatiga de asistencia de la Municipal-
 dad, al colegio y principales en dirección a la piedra que
 defendieron por donde los naturales de Santiago, para cuyo
 punto habían sido citados, y allí nos reunimos con la etno-
 grafía de este punto, y hallamos presente a Pedro Egan-
 cia, a Juan y a Juan Pop, y en el camino a Juan y a Juan
 y a Juan, quienes en presencia de la misma que se a-
 siste, para defender dicha piedra por medio, y para decir
 que estaba muy próxima al camino que conduce del mis-
 mo pueblo de Santiago a la etnografía Guatemalteca, y que
 también se halla situada sobre el borde de la barranca
 seca. Efectivamente esta piedra se halla situada en la
 ribera izquierda o borde septentrional de dicha bar-
 ranca, y hacia la derecha de otra barranca, que como
 la seca desciende del río, y se le une a las que ca-
 denas, corriendo desde la perpendicular bajada de la
 piedra a la barranca seca, de suerte que la piedra



barranca. Medida la distancia que hay de la pie-
dra al camino viejo ya mencionado resultó ser
de unas cadenas y treinta y siete centésimos
del. continuando en grados N. Seguidamen-
te trató de medir el río que va de la piedra
al siguiente ingen reconocido por San-
tiago, y habiendo dicho a los de este pueblo
que me lo indicaran, se suscitaron entre ellos algunas
dudas; algunos indios principales en particular uno
llamado Estan. Balle, sostenían que el ingen estaba
situado en la cima del cerro Chigton, y llevaban
desde luego a él la bandera pero otros indios y
varios ladinos con el secretario sostenían que el
ingen era la cruz del Calvario de San Bartolo-
mé. Se principió pues, la medida trazando al N.
ochenta grados, treinta minutos E. los tiros siguien-
tes: desde la piedra, con depresión ocho grados quin-
ce minutos, una cadena y cuarenta centésimos: con
depresión de veinte grados, cincuenta minutos, camin-
ando siempre hacia la barranca seca, una cade-
na y cincuenta y tres centésimos: desde este pun-
to se tomó la dirección que sigue la barranca
hacia su origen o aguas arriba, y resultó ser
S. treinta y un grados O. Continuando la medi-
da al mismo rumbo, esto es, N. ochenta grados,
treinta minutos E. con depresión de cuatro grados
se midieron dos cadenas y doce centésimos, contin-
do la barranca, con la primera cadena de este
tiro se llegó al canal angosto y profundo forma-
do por los torrentes de invierno: en sus extremos de un



barranca, medida la distancia que hay de la pie-
dra al camino viejo ya enumerado resultó ser
de unas cadenas y treinta y siete centésimos
de el. continuando por el grado N. segundam-
te trato de medir el sendero que va de la piedra
al puente sobre el arroyo por el San-
tiago, y habiendo sido a los de este pueblo
que me lo indicaron, se suscitaron entre ellos algunas
dudas; algunos indios principales, en particular uno
llamado Esteban Rallo, sostenian que el puente estaba
situado en la cima del cerro Chigeton, y Mercurio
dando luego a él la bandera; pero otros indios y
varios ladinos en el secretario sostuvieron que el
puente era la cruz del Calvario de San Bartolo-
mé. al principio, pues, la medida trazando al N.
ochenta grados, treinta minutos E. por tiro siguien-
tes: desde la piedra, con depresión solo grado quin-
ce minutos, una cadena y cuarenta centésimos; con
depresión de veinte grados, cincuenta minutos, con-
tinuando siempre hacia la barranca seca, una cate-
na y cincuenta y tres centésimos: desde este pun-
to se tomó la direccion que sigue la barranca
hacia su origen o aguas arriba, y resultó ser
S. treinta y un grados O. Continuando la medi-
da al mismo rumbo, esto es, N. ochenta grados,
treinta minutos E. con depresión de cuatro grados
se midieron dos cadenas y doce centésimos, con-
tinuando de la barranca, con la misma cadena de este
tiro se llegó al canal angosto y profundo forma-
do por los torrentes de invierno: en su extremo se midió



11.
ra se tomó la dirección que sigue la barrena a
guas abajo, y resultó ser N. veintiocho grados
E. Continuando al E. ochenta grados treinta
minutos E. con elevación de diez y ocho grados, vein-
ticuatro minutos se midieron una cadena y diez
y nueve centésimos: mas con elevación de on-
ce grados, treinta y dos minutos, dos cadenas
y noventa y nueve centésimos: mas con elevación de
doce grados, treinta y cinco minutos, una cadena
y cuarenta centésimos: mas con elevación de seis gra-
dos, treinta y siete minutos, una cadena y setenta
y cinco centésimos, hasta la cima de el borde Sur
Oriental. Aquí se cambió de rumbo, siguiendo al
S. setenta grados veintinueve minutos E. elevación
dos grados veintinueve minutos, una cadena y sesen-
ta y ocho centésimos, y luego al E. ocho grados trin-
ta y ocho minutos S. elevación (elevación) cinco grados
nueve minutos, tres cadenas y sesenta y tres centé-
simos: al E. S. siete grados cuarenta y ocho minutos
veinte segundos S. elevación un grado cincuenta y
un minutos veinte segundos, siete cadenas y noventa
y dos centésimos; y al E. Sur franco al nivel,
cuarenta y nueve centésimos de cadena, hasta lle-
gar a tocar las orcas del Calvario. Con lo que
se concluyó esta diligencia, firmando conmigo el
nombre de la Municipalidad del referido pue-
blo de Santiago, y por sí como su representante
nada de el el exornado Señor Don Languinos
Larrave, el Alcalde auxiliar Don Frayvas,

de la Municipalidad de San Bartolomé y Mon-
terrey = Lucas Larcia. Secretario interino = Maria-
no Caballero = Hipólito Reyes = Pym... que
en este día veinte del mismo, por no haber dado en todo el
día la Muña para salir al campo, acordó destinarse en
extraer los documentos en que fundan sus derechos las
Municipalidades que litigan, para dar de ellos en una
oportunidad la ración que correspondan; lo cual siento por
diligencia = Morales = Lucas Larcia = Secretario inte-
rino = Felipe Espinosa = Mariano Caballero = Hipóli-
to Reyes = En este día veintinueve del corriente, tan pronto
como cesó la Muña, salió de este pueblo con todo
el acompañamiento que se expresa en las diligencias
anteriores, y constituido en el borde oriental de la bar-
ranca Chaturá, que fue donde se midió la medida el
día diez y siete y en donde termina el lindero con San-
tiago y empieza el de San Lucas, para poder formar
un plano exacto de la división que por esta parte tienen
los naturales de este pueblo con los de San Bartolo-
mé, recien practicada, precisamente una cinta de ojos
reconociendo la línea que está señalada. El efecto, par-
tiendo del punto ya indicado, me dirigí por el camino
paralelo al río con rumbo al Noreste, a donde
habían querido llevarnos algunos naturales del pueblo
de Santiago, en el concepto de ser un buen divisorio del
pueblo de este pueblo del de San Bartolomé y de San
Lucas. Segun se expresa en la diligencia respectiva.
De este lugar, siguiendo la misma dirección, me
llevaron al un pequeño bosque de encinos chicos en
un punto entre los naturales de San Bartolomé y

hicieron ver la raíz de su mal muy grande que de-
 ven. Hicieron el lingüístico, el cual había sido el mayor
 designado por los edipianos que antiguamente ha-
 bían remediado este quido, y el que allí reputaban por
 su fuente en esta parte. E igualmente me condujeron
 a un lugar donde el cual divisamos una laguna Ma-
 nada de agua; en la que me aseguraron se hallaba
 el otro punto que divide en quido del de los pue-
 blos de San Luis y el de San Lucas. En lo que
 y por haber convenido de sobre la luvia, me reti-
 re a poner esta diligencia, que finis con los de mi
 asistencia y el secretario de San Luis Lauro-
 morales = Juan Lora, secretario interno = La-
 zario Espinosa = Mariano Calabro = Eliezer
 Rojas = Intendidos de el camino de los religiosos, cir-
 culando a tres para continuar la medida del camino
 de San Luis y de San Lucas por el San Bartolomé, del
 a las siete y media de la mañana con su asistencia
 lidad y los de mi asistencia, y constituido en el punto
 oriental de la barranca de El Chaltan en el mismo pun-
 to en que quedó la medida el día diez y siete de pro-
 siguiente de este. Formar el el diez y siete grados E.
 elevación los grados de los puntos de división con
 líneas cadenas y por los puntos hasta la línea de un
 escrito muy ajustado, cuya base tiene de diecinueve
 mas cuarenta y nueve, nombrado en español Cerro Colo-
 rado: en el idioma de los indios de San Bartolomé
 Catijay y Chiristay en el de los de Santiago el cat e-

[illegible]

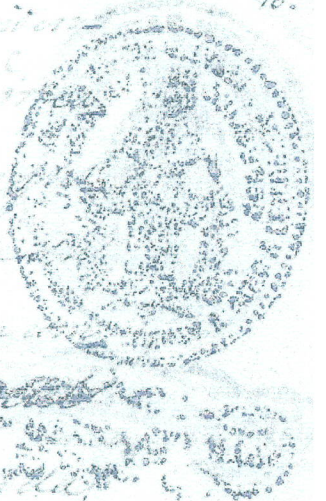
[illegible]

Señores, elevación cuarenta grados, tres minutos, en ve-
ranta segundos: mas dos cadenas y nueve centésimos.
elevación cuarenta grados, veinte minutos, vein-
te segundos: mas una cadena y cincuenta y cuatro
centésimos; elevación diez y seis grados, cinco minutos,
veinte segundos: mas sobre la línea de equinoccio
hay en la escuadra que divide las latitudes de
Lima y Chilibotin, cuatro cadenas y cuarenta y cinco
centésimos, con elevación de un grado, tres minutos, cua-
ranta segundos. En este punto nos retiramos con el
servicio de don Juan de Sotomayor y Mariano Morales
y sus distinguidos, que al día siguiente en virtud de
la citación que se le había hecho, habiendo concurrido
igualmente la Municipalidad del pueblo de Santa
Lucia, acordamos un lugar situado inmediato al pun-
to que va de San Bartolomé y Santa Lucia, sitúa-
do por el medio de la barranca de Yague; por
lo de San Juan se permitieron, diciendo que el me-
jor sitio situado sobre la misma barranca, aunque
bastante mas arriba. El oficio al Sr. de San
Juan emitido el día siguiente al fincas que ellos
reconocían como divisoria de su pueblo y el de San
Bartolomé, acordamos citados desde luego tanto a
ellos como a Santa Lucia: con esto me aya-
re proseguir y lo hice de la manera que sigue: al
S. Sur y sesenta grados, cincuenta minutos. E. se midie-
ron con elevación de tres grados, siete minutos, vein-
te segundos, dos cadenas y noventa y seis centésimos,
hasta llegar al camino que conduce de la Capital
a la Chibina, dejando a la izquierda al pueblo



medir por donde quiera que fuere la línea recte-
nida por San Lucas y al este hacia el N.
E. longitudinaria y latitudinal, convenientemente
fueron de entre los Legados de Armas, que he-
rudo por la mayoría ya había convenido, a la orden,
en que la piedra situada sobre el borde de la
barranca seca, fuese el mejor equidistado de los
tres puntos. Lo es de San Lucas que conigieron a una
cruz de palo plantado sobre el camino que se iba a dar
desde el punto de la cruz, señalando así por una
parte de aquí adelante a una línea innatale, desde don-
de una cruciarán otro punto en un cerro, y uno dice que
que esto sea el origen de la barranca de la Laguna, entonces
mandó poner banderas sobre la Cruz del Calvario, el pi-
to, y el camino superior indicado, se tiró una línea sobre
la zona de cuatrocientos y cincuenta y ocho centímetros
de extensión al N. treinta y cuatro grados veinte mi-
nutos E. con elevación de cinco grados veinte minutos.
Desde el punto de origen se tiró la bandera colocada
en el origen del cerro al N. diez grados veinticinco
minutos treinta segundos E. elevación seis grados cin-
cuenta y dos minutos, cuarenta segundos, al punto O
medio y más elevado de la cumbre de San Lucas
al N. treinta y dos grados E. elevación seis grados de-
ci minutos, cinco segundos; igual punto de la cumbre
distancia de Santiago al N. tres grados, tres mi-
nutos diez segundos E. la bandera colocada en la
Cruz del Calvario de San Bartolomé al N. diez
y siete grados, cincuenta y cinco minutos, sesenta y

antes, y la colocada en el árbol de pino al E. diez y
siete grados, treinta y tres minutos, veinte segundos.
O. de quince a los quince minutos. A. de quince a los
quince. Sur E. de la base se elevó el origen del cerro
al E. diez y siete grados, treinta y tres minutos, veinte
segundos. E. de la Agüero de San Lucas al E.
seisenta y uno grados, diez y siete minutos. O. de quince
a los quince minutos, treinta segundos. La
distancia de Santiago al E. diez grados. O. de quince
a los quince minutos, treinta segundos. La distancia de la
base al E. diez grados, sesenta y cinco minutos, veinte
segundos. E. de la colocada en el árbol de pino al E.
cinco grados, cincuenta minutos, sesenta segundos. E.
de estar quedando estas operaciones, llegaron los indios
de Santa Lucia, que aun estaban acompañados del
Sr. Don Juan de la Cruz, quien me manifestó
los títulos, de que en su oportunidad haré mérito.
Continuaron bien medir la distancia que hay
desde la base del Cerro al pino y la de este punto
al origen del cerro: resultó ser la primera de veintiocho
cadenas y setenta y uno centímetros, y la segunda de
cuarenta y nueve cadenas y treinta y cinco centímetros.
Con lo que se terminaron las operaciones del
campo, firmaron los que supieron con el agrimen-
sor y testigos = Morales = Mariano Rojas = Lucas
Lucas = Sebastián Martínez = Pedro Espinoza = Ma-
nuel Calvo = Hipólito Reyes = Se firmó en el
punto por donde se va al origen del pino de
Santiago = La primera parte se separa E. por estar
el cerro bastante alto; pero por las pocas palabras de



gibles que hay en ella de el tipo y que contiene una porción
 en el lado que dice San Bartolomé y San Diego y San
 Juan. La segunda contiene una escritura hecha por el
 Sr. de el Conde para que se fuesen a la acción de
 guerra y en la parte que dice de la escritura antigua
 poniendo el fin de la carta de hallazgo poniendo el
 nombre de San Diego y poniendo el nombre de San
 Juan y de continuación una en por de otra, de hallazgo de
 guerra de vista de que se halla del tipo; la que en la
 parte que trae con el del punto de el Sr. Bartolomé el
 punto en el Sr. Bartolomé: "...". El segundo el punto de
 el Sr. y tomando el del Sr. C. aviendo las tierras de los
 de San Diego a la derecha, los que se ponen en
 en este lugar, que por estar una de tres leguas de dis-
 tancia, como por ser los límites de dicha corte mayor con-
 sidera por cada una de dichas ciudades y cortado, vein-
 ticinco cuerdas hasta llegar con la última de ellas al
 paraje que todos los puntos anteriores se encuentran con
 del tipo, fidei el por el punto, por que podrá ser ex-
 tra por donde llaman y es el perfecto tipo, en cuyo pa-
 raje se avientan las tierras de los señores y hacen por
 la bar de los límites del punto de San Bartolomé y los del
 punto de San Bartolomé que pertenecen a la Chica-
 ra, a los que hallamos en este paraje, y aviendo el punto
 de y tomando el del Sr. C. fidei, dando las tierras de
 los señores de San Bartolomé a la derecha por la cima
 de una buena torre se hizo midiendo y contando cuarenta
 y cinco cuerdas, hasta llegar con la última de ellas al
 paraje en donde está una piedra grande inmediata al





esta del dicho, y siguiendo el mismo rumbo dejando las
tierras de los dichos de San Bartolomé a la derecha,
cruzando un llano a una barranquilla, se fueron mi-
diendo y contando veintisiete cuerdas hasta llegar con
la última de ellas a la cima de la tri. huila de
la citada barranquilla, en donde acaban las tierras
de San Bartolomé, y empiezan las de los natu-
rales de San Lucas, y dejando el rumbo y tomando
el del Este, dejando Mas. tierras de los dichos de San
Lucas a la derecha, los que no comparecieron en este
negocio sin embargo de estar citados, cruzando un Ma-
no se fueron midiendo y contando diez y nueve cuer-
das, hasta llegar con la última de ellas a la puerta
de una barranca seca, inmediata al camino que
va para el pueblo de don Pedro Sacatepequez, y
siguiendo el mismo rumbo, dejando las tierras de
los dichos de San a la derecha cruzando el
citado camino se fueron midiendo y contando vein-
tisiete cuerdas hasta llegar con la última de ellas
a una Cruz muy antigua que está en la cima
de una loma que se llaman de Polesa, y segun-
damente concluida la medida y una informacion
de testigos enviada a averiguar el valor de las
tierras baldías que poseen los naturales de Santia-
go, los informes del revisor y del Fiscal interino
como a quien se dio vista para que pidiese lo
conveniente; y por último a fojas diez y siete y
con fecha cinco de febrero de mil setecientos se-
tenta y tres se registra el proceso del Señor
Doctor Don J. Gonzalez Rubio del Consejo de su



Magistrado, D. Juan de la Cruz, de la Real Audiencia, Pro-
fidente y Capitan General, que se permite
del real derecho de minas, que a la letra es
como sigue: y el dho. y dho. con arreglo a los
indios y comunas del pueblo de Santiago y de
Santiago y de las treinta y ocho caballerias ciento
ochenta y tres cuerdas y ochocientas treinta y
tres y una tercia varas cuadradas de tierra para
sus hijos, siembras y labranzas; y ademas a ma-
deras de composicion por las quince caballerias cu-
atre cuerdas seiscientas ochenta y seis y tercia varas
cuadradas del caso, a razon de cinco tercios por
cada caballeria, que es la cantidad de su valor en
dolo, y enterando su importancia en aquel real libro
sele el titulo en forma ordinaria, presentando a
se cuenta a la Real Audiencia = formal = el
dio cuenta a la Real Audiencia, pero no cuenta
haberse librado el titulo respectivo. Luego siguen
un diligencias sobre cuestiones y no cabidas entre el pue-
blo de Santiago y el de San Bartolome y de San
Luis con una certificacion del Escribano nacional y
actuario del Juzgado de primera Instancia del De-
partamento de Zacatecas. Señor Felipe Garcia a la
las de las providencias dadas por los tribunales res-
pectivos en el expediente que siguió sobre posesion de un
terreno el pueblo de San Bartolome contra el de San-
tiago y San Luis, de los cuales no se hace merito
por hallarse en los autos de la materia = Extra-
to de los titulos de San Luis = Otro constan de



El veintre del año de mil setecientos cincuenta, con
hizo una diligencia de vista de ojos y destino de
los terrenos que por ejidos correspondian al pueblo
de San Lucas. Las cuales se practicaron con inter-
vención de un litigio que D.ña Estanislao de Molina; con-
stituto de la labor denominada de la Enchambrada
distancia pendiente con los naturales de San Lu-
cas. Dichas diligencias fueron practicadas por Don
Juan e Isidro (Borquez y Arceaga, como Jueces sub-
delegados; pero estan incompletas, el moderno estare-
to, y se ignora absolutamente si las operaciones de
Borquez se concluyeron y aprobaron. En embargo,
por lo que se puede ver, y que conviene al pueblo de
San Lucas, es a la letra como sigue = "(sepa-
breo multa) el mandando los medidores que tendien-
do en la medida de cincuenta varas castellanas, segun or-
denanza para principiar dicha medida de este dicho
muro, y de él con el apoyo en la mano tome el
branco del Andoite dejando las tierras de San-
tiago a la derecha, los que comparecieron a este me-
por con sus papulos, y bajando por una loma abajo
a orillas en parte de una cerca de palos altos, cru-
zando varias rejillas se fueron midiendo y contando
veintisiete cuerdas hasta llegar con la ultima de
ellas a la cruz de madera labrada alta y muy an-
tigua que esta sobre la cima de una loma tendida con-
trada Chitibae, y dejando el rumbo y tomando
al del Andoite, dejando a la derecha las tierras
de los citados de Santiago, saliendo unas lo-
mas tendidas se fueron midiendo y contando vein-

ditos cuerdas hasta el encuentro del camino que va
de el pueblo de San Bartolomé con el que sale del
pueblo de San Pedro Sacatepequez hacia Guatima-
la en donde a pocos pasos está el principio y en-
tra de una barranca profunda, y siguiendo el mis-
mo rumbo dejando la de los dichos de el camino
a la derecha a orillas de dicha barranca; se fueren
avanzando y entrando siete cuerdas hasta llegar a
con la última de ellas a un recodo de una cerca de
pales nacidos que está antes de llegar al centro
de la otra barranca que la atraviesa, y depa-
rado el rumbo y tomando el del camino para
la de los dichos de Santiago a la derecha por las ori-
llas de dicha cerca se fueren avanzando y entrando diez
cuerdas hasta un recodo que forma el nacimiento de la bar-
ranca, y después el rumbo y tomando el del camino
por las orillas de dicha barranca, cuando se de los ci-
tuados a la derecha, se fueren avanzando y entrando cinco
cuerdas hasta el encuentro de una especie de dicha
barranca, en donde según declararon los que me acom-
pañaban acaban las tierras de la ciudad de Santiago
y empiezan las que pertenecen a los señores por esta
la ppa en lo que sigue se indicará en güta con esta
expresión rota pueblo de San Bartolomé, y dejando el
camino . . . rota . . . rumbo a el del camino al este
dejando los dichos dichos . . . rota . . . Bartolomé
a la derecha por el centro de dicha . . . rota . . . cor-
rida se fueren avanzando y entrando siete . . . rota
hasta llegar con la última de ellas a la C. . .
San Bartolomé . . . rota . . .





rumbo y tornamos a' el del Norte, cuando las de la di-
 chos de el San Bartolomé a la derecha por el estado de Chi-
 na y por la frontera y frontera: cuando cuando hasta de
 por por la frontera de el de el San Bartolomé hasta de
 las ciudades aguas, y siguiendo el rumbo y tornando a' el
 del Norte a' el del Sur, cuando el mismo digo que el tiempo
 de la diligencia, cuando se comienza a' seguir, cuando
 y cuando cuando cuando hasta en el punto en el punto en el
 de una línea, y cuando el punto y tornando a' el del
 del Norte a' el del Sur, cuando el mismo digo que el
 se de seguir, cuando y cuando, cuando cuando hasta de
 por, cuando la última de el de el punto, y cuando cuando
 por, y cuando el punto, y tornando a' el del Norte
 a' el del Sur, cuando el mismo digo que se seguir, cuando y con-
 cuando cuando cuando hasta llegar, cuando la última de el de
 la punta y cuando de la frontera que están los papales
 presentados, y cuando de el punto cuando cuando cuando las
 líneas de los estados de el San Bartolomé y cuando cuando
 que digeron pertenecer a' los de Santa Lucia, los que ha-
 blamos en este dicho paraje, y siguiendo el mismo rum-
 bo, cuando las de Santa Lucia a' la derecha por la
 traza de dicha frontera cuando el punto de seguir, cuando
 cuando y cuando treinta y dos cuando (P. = el de
 cuando que es una remedia, y cuando cuando de cuando del
 punto de el de el punto, cuando a' el punto de el punto
 los de este punto por el de el punto cuando cuando. De
 el punto de el punto de el punto de el punto cuando cuando
 cuando y cuando, la cual cuando sin cuando por el
 cuando que al efecto, cuando los cuando cuando, y de

diante y sin que de ella se hubiera levantado el plano del
lido, como se dice anteriormente en la fundación de ella
el mismo e Herrer; pero sin embargo de esto entre fogues
brav y catorce se halla cobrado un plano firmado por el
tal e Herrer, el cual dice lo que se advierte que en fin de
cuestado con arreglo a las cosas de la misma escritura
en hecho en la fecha que ella tiene. En este medio entre
estas contradicciones y disputas que en ella se actúan el prin-
cipal y más grande es la de que hoy una el terreno de vein-
tiseis cuerdas entre la línea que comienza por finiste entre
el río de San Juan y el río de San Juan, que en la práctica en
veintiseis cuerdas, mientras que el agua de la de vin-
cuenta y ocho. El terreno fundado, que es también
una escritura que a edición de la propia escritura
pública de San Juan, practicó en el día de veintiseis mil
ochocientos treinta y el apoderado el señor Valerio y Juanis
Pizar, de orden del Jefe departamental de a tiempo e
que siempre fue aprobada; y aunque a continuación
de ella sigue el principio de su juicio sobre propiedad de
un pedáneo de tierra, iniciado por los de San Juan con-
tra los de San Juan, este juicio quedó suspendido en
estado de prueba. Los títulos de San Bartolomé con-
stan de tres cuadernos. El primero que es compuesto
de tres partes, principia por el testamento que hizo la
e Herrer e Herrer del Estado, donde se segunditas, y por
la e Herrer e Herrer e Herrer, quien como dueño
que era del terreno en que está hoy situado el pueblo
de San Bartolomé, lo legó a favor del Convento de los
Rel. P. Dominicos. Este testamento fue otorgado an-
te el Cristiano Pedro de Gracia en el año de mil

quinientos, sesenta y nueve. Et continuacion se registrara fo-
 ras cuatro las diligencias de posesion que se dio al pue-
 blo de San Bartolome por el abate Juan de Castro, y las recibidas de
 los que por razon de terrazgo pagaban los indios de San
 Bartolome a este convento. En seguida se pone como se
 halla el testimonio que dio el Fray Juan de Castro de
 San Bartolome, por su superior de las diligencias del convento y
 transaccion que el Fray Juan de Castro delegado Don Fernando del
 Valle y el Marroquin, con comision especial y especial para
 este efecto, practico de averiguacion y conocimiento de todos
 los puntos interesados, en la que señala los limites y me-
 joras que debian dividir los respectivos indios de cada pue-
 blo. Luego comienza este apuntamiento en correspondencia por el
 el de se que este es el punto por el que el punto de San
 Bartolome, Desde la cumbre del cerro llamado del re-
 pin, trayendo a la izquierda el camino real que se sigue
 hacia el punto de San Lucas por San Mateo, hasta
 un arbol llamado el lingait, y de all caminando al sur
 est el punto hasta una cerroca llamada el agua, que
 sirve de mojón a los ejidos de los pueblos de San Lucas
 y San Bartolome, y Santa Lucia y San Mateo. El segun-
 do contiene una copia simple de las diligencias practicadas
 por el Regente de Indias, comisionado por Don Fernando
 de la Cruz y Galvez, el Mariscal del Valle
 de Santiago, para terminar una cuestion que se ha-
 bia suscitado entre los indios de Santa Lucia con los
 de San Lucas y San Bartolome, pero estas diligencias
 no fueron aprobadas, por haberlo resistido los naturales
 de San Lucas y San Bartolome, y por esta razon el Ca-



nosa' expiró' nueva comisión' al e' l'ojento mayor Don Fran-
cisco de e' l' l'ano para que e' l' l'ojento de e' l' l'ano infir-
mado a' los indios por e' l' l'ojento de e' l' l'ano con lo que ter-
mina = El l'ojento e' l' l'ano contiene' las diligencias prac-
ticadas por este, las que constan de una informacion
dada sobre la antigua posesion' de los indios
y una cista de e' l' l'ojento para reconocerlos y a-
vivarlos. En e' l' l'ojento de este la e' l' l'ojento de e' l' l'ano, si-
no que queda en pie, por cuya causa se dio nueva comi-
sion al l'ojento Don Francisco de e' l' l'ano en e' l' l'ano de
e' l' l'ojento de e' l' l'ojento e' l' l'ojento y uno. Lo que este l'ojento
l'ojento e' l' l'ojento de e' l' l'ojento e' l' l'ojento y e' l' l'ojento. En ellas
se ve que de e' l' l'ojento y e' l' l'ojento de las partes con-
tendientes des- por l'ojento del e' l' l'ojento de e' l' l'ojento
la linea e' l' l'ojento al e' l' l'ojento de e' l' l'ojento de e' l' l'ojento
o ya linea e' l' l'ojento de e' l' l'ojento de e' l' l'ojento de e' l' l'ojento
de e' l' l'ojento de e' l' l'ojento de e' l' l'ojento de e' l' l'ojento
no l'ojento e' l' l'ojento entre e' l' l'ojento de e' l' l'ojento de e' l' l'ojento
e' l' l'ojento e' l' l'ojento e' l' l'ojento de e' l' l'ojento de e' l' l'ojento
la no se e' l' l'ojento en e' l' l'ojento e' l' l'ojento y e' l' l'ojento al hacer
la demarcacion de sus respectivos l'ojento, así e' l' l'ojento de e' l' l'ojento
yo que estando en la l'ojento de e' l' l'ojento mirando al
Norte, las tierras que quedasen a' la derecha correspon-
dian a' San Juan y las de la izquierda a' San Bar-
tolome' hasta dicho l'ojento, por cuyas e' l' l'ojento se ve
que da por hecho que el l'ojento de San Bartolome' que-
da al e' l' l'ojento de la l'ojento de e' l' l'ojento = e' l' l'ojento =
San Bartolome' e' l' l'ojento e' l' l'ojento de e' l' l'ojento e' l' l'ojento
la y l'ojento = e' l' l'ojento e' l' l'ojento e' l' l'ojento, e' l' l'ojento
de a' e' l' l'ojento el e' l' l'ojento y e' l' l'ojento el e' l' l'ojento e' l' l'ojento.



Andro cuenta del resultado de San Bartolomé = El
 riler = San Bartolomé = He practicado todas las
 operaciones y diligencias que son convenientes a escla-
 recer la cuestión que sobre límites de una respectiva quita
 tienen los pueblos de San Juan y Santiago de las Yucas
 que contra el de San Bartolomé. El terreno que
 se cuestiona se halla representado en el plano adjunto por
 la línea de color negro, marcada con las letras a, b, c, d, e, f, g, h
 i, m, n, o, p. Los de San Bartolomé contienen la línea a, b, c,
 d, e, f, g, h, i. Los de Santiago y San Juan la a, p, o, n, m. El
 punto a que marca el origen denominado las tres cruces del re-
 pon es convenido por los pueblos de Santiago y San Bartolomé,
 y además por los del barrio de Comandancia de la Antigua.
 Los puntos h, m designan el origen de la barranca de Itapari
 los de San Bartolomé y Santa Lucía, señalan el punto
 situado propiamente en una barranca: los de San Juan
 cas el punto m en la cumbre de un cerro que hace par-
 te de la misma serranía del Apur. Las líneas de co-
 lor azul marcadas por las letras a, b, b, c, c, d, — designan
 la ruta seguida por el explorador Don E. Esteban del
 Borque en la medida de los terrenos pertenecientes al pue-
 blo de Santiago que practicó en el año de mil setecientos
 setenta y tres. En el año de mil setecientos cincuenta prac-
 ticó dicho explorador la del pido de San Juan, y sus o-
 peraciones en la parte que concierne a la cuestión pre-
 sente, se hallan representadas por la línea de color rojo, se-
 ñalada con las letras a, b, c, c, e, f, g, h, i, j, l. — Desde luego
 se que Borque exploró los terrenos de Santiago y San
 Juan, puesto que se marcan las líneas que señalan sus opo-



abced —; y estando entre dos ellos no tienen conexión en-
tre sí. aunque se creyó en principio contrariar las respectivas M-
edidas. La medida del grado en Santiago dice Borque par-
tiendo de las tres orcas del Puerto del punto a midio al
Est. el Orest. cuarenta y cinco cuerdas, y llega con la últi-
ma a una piedra grande. la linea a b tiene las condi-
ciones de direccion y dimension; pero en el punto b no hay
ninguna piedra chica ni grande, no encontrándose por a-
quel lugar mas que dos piedras una en b y otra en p. por
de San Bartolomé sostenen la del punto b, y la de Santia-
go la que se halla situada en p. la linea ab se separa de la
a b seis grados tres minutos, y le excede en dos cadenas
y setenta y cuatro costeros y la ap se le separa ocho
grados siete minutos y le excede en diez y ocho cadenas
y cincuenta y cuatro costeros, demuestrando que en los dos con-
ceptos se acerca mas el punto que por de San Bartolomé
sostienen; mas el tiro siguiente lo aclara de tal manera
que no deja ninguna duda sobre su situacion. Borque
dice que desde la piedra se midieron al mismo punto
por un hilo cuarenta y siete cuerdas hasta llegar con la últi-
ma al borde quinto de una barranca que cruza: si se ima-
gina el tiro tirado desde p. la barranca se curvára al
principio de él en cualquiera direccion que se siga, y no
al cabo de las veintiseis cuerdas; mientras que tirado
desde b se acerca mucho a las condiciones exigidas. La
linea Est. el Orest. de veintiseis cuerdas, tirada desde
b llega a c borde occidental de la barranca de Elal-
taya; pero como Borque la cruza, necesariamente debe
haber llegado a c o a un punto muy próximo a él.
Abc demostrado que contra el pueblo de Santiago

d de San Bartolomé, y en la línea abc ,
 determinando ahora la posición del punto a de San Lucas.
 Determinando como ya se está el punto e mejor se puede
 ver de los tres puntos, y eligiendo desde el las vías de la
 medida de San Lucas, y reducida por Bogue, resulta
 la línea e y $f g h i l$ al mar en aquel estrecho, por
 el primero una barranca y después llega a la de El
 Zapal, demarcando que aunque el punto V que en la medi-
 da de Bogue representa la Barranca de El Zapal, se
 halla mas próximo a la de Chichorini, no se puede to-
 mar esta por la de El Zapal, por que para que así fue-
 se era necesario que hubiese otra barranca entre la
 de Chichorini entre los puntos f y g la cual no existe, se
 puso demostrado que Bogue debe haber llegado al pun-
 to V que los de San Bartolomé y Estadística des-
 den por mayor de la barranca de El Zapal, o a otro
 punto muy próximo a él, situado sobre la misma
 barranca, y que la misma razón que hay para que
 los puntos $B b, c c$, no coincidan sea la que aplica al
 punto V del: V : la causa de esto debe ser el que por
 aquellos años los exploradores no apreciaban las frac-
 ciones de cuerdas, ni los pequeños desvíos de rumbo, pues
 los que mejor median solo apreciaban las cuerdas de rumbo
 $b c$, que son porciones de once grados quince minutos 05 .
 Y los de San Lucas no los avise, ni ninguna para
 sortear la línea $p o n m$, y lo mas que podría hacer-
 se en favor de ellos sin falta a los derechos de San
 Bartolomé es que sería situar convenientemente la
 línea $c d n l$, de modo que se compensasen las pequeñas

El infrascrito Jefe de la División de Apoyo al Catastro del Instituto Geográfico Nacional, CERTIFICA, la presente acta No. 107-03-05-2014, contenido en los folios 266 al 269 del libro No. 5 de la División de Apoyo al Catastro.

Acta No. 107-03-05-2014 del libro de Actas No. 5 de la División de Apoyo al Catastro del Instituto Geográfico Nacional, cuando son las 09:30 AM reunidos en el Cantón Chichorín del municipio de San Bartolomé Milpas Altas departamento de Sacatepéquez, las siguientes personas, Rolando Martínez, Sindico I, José Augusto Velásquez, Síndico II, Fredy Aníbal Díaz, encargado del IUSI, ellos en representación de la municipalidad de San Bartolomé Milpas Altas, Marco Antonio (Martínez) Sindico II, Juan Antonio Soto, Jefe de Catastro, Luis Alejandro Che Castillo, Miguel Gustavo de León, Técnicos, ellos en representación de la municipalidad de San Lucas Sacatepéquez, Sergio Leonel Barrios, Sergio Danilo López, Erwin A. Friely R., Técnicos en Catastro del Instituto Geográfico Nacional, para hacer constar lo siguiente: PRIMERO: Luego de ponernos de acuerdo y dar una breve explicación sobre los puntos a recorrer este día, iniciamos el recorrido en la entrada a Chichorín, donde se tomaron las coordenadas Geográficas siguientes: Latitud Norte 14°36'05" Longitud Oeste 90°40'05.0", continúa el Límite por el rumbo sur oriente por todo el lindero de la fábrica Hilcosa S.A. ubicado oriente de la mencionada fábrica, hasta llegar a un punto que se tomó de referencia donde se tomaron las coordenadas siguientes: Latitud Norte 14°35'54.7" Longitud Oeste 90°40'02.1", de este punto continúa el límite hasta un palo de pino, donde se localiza el punto trifinio entre los municipios de Santa Lucía Milpas Altas, San Bartolomé Milpas Altas y San Lucas Sacatepéquez, donde se tomaron las coordenadas geográficas siguientes, Latitud Norte 14°35'51.1", Longitud Oeste 90°40'00.3", concluyendo aquí el recorrido del día de hoy. SEGUNDO: Se platicó con los representantes de las dos municipalidades para poder reconocer el resto de la colindancia, entre estas dos municipalidades, iniciando en el trifinio donde se unen los municipios de San Lucas Sacatepéquez, Santiago y San Bartolomé Milpas Altas, ubicado en el cerco de la Hacienda La Suiza, hasta llegar a la lotificación Los Alpes de San Lucas Sac. y granjas San Rafael de San Bartolomé Milpas Altas, donde se tomaron las coordenadas geográficas siguientes, Longitud Norte 14°37'02.6" Longitud Oeste 90°40'20.3", continúa el límite rumbo Sur en línea recta, por el lindero poniente de la finca La Suiza, continuando en línea recta por el mismo rumbo colindando con lotificación jardines de San Lucas 4, ésta en jurisdicción municipal de San Lucas Sacatepéquez, y el colegio Valle Americano, éste ubicado en las dos jurisdicciones, continúa el límite por el mismo rumbo hasta llegar a la carretera CA- 1 km. 30.1 donde se tomaron las coordenadas geográficas siguientes, Latitud Norte 14°36'29.44", Longitud Oeste 90°40'11.87", continúa el límite por el mismo rumbo colindando con Tarjetas, está en jurisdicción de San Lucas y el Mercado municipal de San Bartolomé Milpas Altas, llegando al punto donde se inició el recorrido. TERCERO: Siendo las 15:00 Hrs. En la sede de la municipalidad de San Lucas Sacatepéquez, no habiendo nada más que hacer constar se da por terminada la presente Acta donde fue leída y firmada y aceptada para dar fe de su contenido.- Otro si: Cantón Chichorín está ubicado en las dos jurisdicciones.- Léase entre líneas Ramírez.-

Y para los usos que al interesado convenga, se firma y sella la presente acta a los catorce días del mes de mayo del dos mil quince.


Efraín B. Palma Montecinos
JEFE DE APOYO
AL CATASTRO IGN





INSTITUTO GEOGRAFICO NACIONAL

"Ing. Alfredo Obiols Gómez"

DIVISIÓN DE APOYO AL CATASTRO



El infrascrito Jefe de la División de Apoyo Al Catastro del Instituto Geográfico Nacional "Ingeniero Alfredo Obiols Gómez"

CERTIFICA

Que para el efecto tuvo a la vista el libro de actas Número cinco de la División de Apoyo Al Catastro del Instituto Geográfico Nacional "Ing. Alfredo Obiols Gómez" el que contiene a los folios Números ciento cuarenta y dos, ciento cuarenta y tres, ciento cuarenta y cuatro y ciento cuarenta y cinco donde aparece el ACTA NUMERO SESENTA Y SIETE GUION CERO NUEVE GUION CERO CINCO GUION DOS MIL TRECE (67-09-05-2013). La que copiada literalmente dice:

Acta No. 67-09-05-2013 del libro de actas No. 5 de la División de Apoyo al Catastro del Instituto Geográfico Nacional, cuando son las nueve horas de este día reunidos en la Municipalidad de San Bartolomé Milpas Altas las siguientes personas Rolando Martínez Sindico Primero, Augusto Velásquez Sindico Segundo y Álvaro Velásquez encargado de rastro estos en representación de la Municipalidad de San Bartolomé Milpas Altas, Adrián Miguel Gordillo Supervisor de Proyectos del Departamento Municipal de Planificación este en representación de la Municipalidad de Antigua Guatemala, por el Instituto Geográfico Nacional los señores Bosvelí Ottoniel Ávila y Sergio Leonel Barrios ambos Técnicos en Catastro, todos reunidos con el propósito de reconocer los límites Municipales entre los Municipios de San Bartolomé Milpas Altas y el Municipio de Antigua Guatemala. PRIMERO: luego de platicar y presentarles toda la información pertinente y establecer los puntos a verificar este día nos encaminamos a la Aldea San Mateo Milpas Altas esta en jurisdicción de Antigua Guatemala donde existe una plancha de mármol con la leyenda limite San Mateo M.A. limite San Bartolomé M.A. donde se tomaron las coordenadas Geográficas siguientes latitud norte $14^{\circ} 35' 45.2''$ y longitud oeste $90^{\circ} 41' 16.2''$, de este punto nos encaminamos por todo el lindero de los ejidos de San Bartolomé Milpas Altas y el lindero de San Mateo Milpas Altas siendo este el límite entre Antigua Guatemala y San Bartolomé Milpas Altas donde llegamos a un palo de pito donde se tomaron las coordenadas geográficas siguientes $14^{\circ} 35' 48.2''$; y longitud oeste $90^{\circ} 41' 20.7''$, de este continuamos por el mismo lindero hasta otro punto con las coordenadas geográficas siguientes latitud norte $14^{\circ} 35' 52.7''$ y longitud oeste $90^{\circ} 41' 34.0''$; de aquí nos encaminamos a otro punto donde existe otro palo de pito donde se tomaron las coordenadas geográficas siguientes latitud norte $14^{\circ} 36' 04.1''$ y longitud oeste $90^{\circ} 41' 40.3''$; de aquí continua el límite por la colindancia de Aldea El Hato esta en jurisdicción de Antigua Guatemala donde se tomaron las coordenadas geográficas siguientes latitud norte $14^{\circ} 36' 21.4''$ y longitud oeste $90^{\circ} 41' 54.9''$; de este punto continua el limite por el mismo lindero y siempre colindando en todo el límite con los ejidos de San Bartolomé Milpas Altas por su rumbo norte hasta llegar al punto trifinio donde colindan los Municipios de San Bartolomé Milpas Altas, Antigua Guatemala y Santiago Sacatepéquez todos del Departamento de Sacatepéquez donde se tomaron las coordenadas geográficas siguientes latitud norte $14^{\circ} 36' 30.4''$ y longitud oeste $90^{\circ} 41' 59.0''$; de este punto nos encaminamos siempre por el lado de la Aldea San Mateo Milpas Altas esta en jurisdicción de Antigua Guatemala por el rumbo oriente donde llegamos a un punto con coordenadas geográficas siguientes latitud norte $14^{\circ} 35' 26.4''$ y longitud oeste $90^{\circ} 40' 42.3''$, de aquí nos encaminamos al punto donde colindan los Municipios de San Bartolomé Milpas Altas, Antigua Guatemala y Santa Lucia Milpas Altas, donde hay una base triangular con la leyenda San Bartolomé Milpas Altas, Santa Lucia Milpas Altas y San Mateo Milpas Altas siendo aquí el punto trifinio donde se tomaron las coordenadas geográficas siguientes latitud norte $14^{\circ} 35' 20.7''$ y longitud oeste $90^{\circ} 40' 28.0''$; concluyendo en este punto la colindancia entre estos Municipios. Segundo: no habiendo nada más que hacer constar se da por terminada la presente acta en la Municipalidad de San Bartolomé Milpas Altas la que fue leída a los presentes la aceptaron y la firmaron para dar fe de su contenido .-

Guatemala 21 de septiembre de 2015

Oficio No. DAC-SBPM-258/2015

Señor
Alcalde Municipal
San Bartolomé Milpas Altas
Departamento de Sacatepéquez
Su despacho.

Señor Alcalde:

De manera atenta me dirijo a Usted para saludarle, a la vez dar respuesta a su nota de fecha 16 de septiembre, recibida el 17 de septiembre, por medio de la cual requirió certificación del acta 67-09-05-2013, del libro de actas número cinco de esta División.

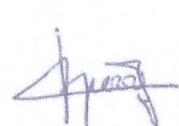
En tal sentido le informo que dicha certificación ya está preparada, por lo que pueden pasar a recogerla a secretaría de esta Institución en el momento que consideren oportuno.

Sin otro particular.

Atentamente,


Lic. Saúl B. Palma Montenegro
JEFE DE APOYO
AL CATASTRO IGN

Vo.Bo.


INGENIERO
DAVID ISAAC OBIOLS GÓMEZ
SUB-DIRECTOR GENERAL





INSTITUTO GEOGRAFICO NACIONAL
"Ing. Alfredo Obiols Gómez"



DIVISIÓN DE APOYO AL CATASTRO

El infrascrito Jefe de la División de Apoyo Al Catastro del Instituto Geográfico Nacional "Ingeniero Alfredo Obiols Gómez"

CERTIFICA

Que para el efecto tuvo a la vista el libro de actas Número cinco de la División de Apoyo Al Catastro del Instituto Geográfico Nacional "Ing. Alfredo Obiols Gómez" el que contiene a los folios Números ciento cuarenta y dos, ciento cuarenta y tres, ciento cuarenta y cuatro y ciento cuarenta y cinco donde aparece el ACTA NUMERO SESENTA Y SIETE GUION CERO NUEVE GUION CERO CINCO GUION DOS MIL TRECE (67-09-05-2013). La que copiada literalmente dice:

Acta No. 67-09-05-2013 del libro de actas No. 5 de la División de Apoyo al Catastro del Instituto Geográfico Nacional, cuando son las nueve horas de este día reunidos en la Municipalidad de San Bartolomé Milpas Altas las siguientes personas Rolando Martínez Sindico Primero, Augusto Velásquez Sindico Segundo y Álvaro Velásquez encargado de rastro estos en representación de la Municipalidad de San Bartolomé Milpas Altas, Adrián Miguel Gordillo Supervisor de Proyectos del Departamento Municipal de Planificación este en representación de la Municipalidad de Antigua Guatemala, por el Instituto Geográfico Nacional los señores Bosvelí Ottoniel Ávila y Sergio Leonel Barrios ambos Técnicos en Catastro, todos reunidos con el propósito de reconocer los límites Municipales entre los Municipios de San Bartolomé Milpas Altas y el Municipio de Antigua Guatemala. PRIMERO: luego de platicar y presentarles toda la información pertinente y establecer los puntos a verificar este día nos encaminamos a la Aldea San Mateo Milpas Altas esta en jurisdicción de Antigua Guatemala donde existe una plancha de mármol con la leyenda limite San Mateo M.A. limite San Bartolomé M.A. donde se tomaron las coordenadas Geográficas siguientes latitud norte $14^{\circ} 35' 45.2''$ y longitud oeste $90^{\circ} 41' 16.2''$, de este punto nos encaminamos por todo el lindero de los ejidos de San Bartolomé Milpas Altas y el lindero de San Mateo Milpas Altas siendo este el límite entre Antigua Guatemala y San Bartolomé Milpas Altas donde llegamos a un palo de pito donde se tomaron las coordenadas geográficas siguientes $14^{\circ} 35' 48.2''$ y longitud oeste $90^{\circ} 41' 20.7''$, de este continuamos por el mismo lindero hasta otro punto con las coordenadas geográficas siguientes latitud norte $14^{\circ} 35' 52.7''$ y longitud oeste $90^{\circ} 41' 34.0''$; de aquí nos encaminamos a otro punto donde existe otro palo de pito donde se tomaron las coordenadas geográficas siguientes latitud norte $14^{\circ} 36' 04.1''$ y longitud oeste $90^{\circ} 41' 40.3''$; de aquí continua el límite por la colindancia de Aldea El Hato esta en jurisdicción de Antigua Guatemala donde se tomaron las coordenadas geográficas siguientes latitud norte $14^{\circ} 36' 21.4''$ y longitud oeste $90^{\circ} 41' 54.9''$; de este punto continua el límite por el mismo lindero y siempre colindando en todo el límite con los ejidos de San Bartolomé Milpas Altas por su rumbo norte hasta llegar al punto trifinio donde colindan los Municipios de San Bartolomé Milpas Altas, Antigua Guatemala y Santiago Sacatepéquez todos del Departamento de Sacatepéquez donde se tomaron las coordenadas geográficas siguientes latitud norte $14^{\circ} 36' 30.4''$ y longitud oeste $90^{\circ} 41' 59.0''$; de este punto nos encaminamos siempre por el lado de la Aldea San Mateo Milpas Altas esta en jurisdicción de Antigua Guatemala por el rumbo oriente donde llegamos a un punto con coordenadas geográficas siguientes latitud norte $14^{\circ} 35' 26.4''$ y longitud oeste $90^{\circ} 40' 42.3''$, de aquí nos encaminamos al punto donde colindan los Municipios de San Bartolomé Milpas Altas, Antigua Guatemala y Santa Lucía Milpas Altas, donde hay una base triangular con la leyenda San Bartolomé Milpas Altas, Santa Lucía Milpas Altas y San Mateo Milpas Altas siendo aquí el punto trifinio donde se tomaron las coordenadas geográficas siguientes latitud norte $14^{\circ} 35' 20.7''$ y longitud oeste $90^{\circ} 40' 28.0''$; concluyendo en este punto la colindancia entre estos Municipios. Segundo: no habiendo nada más que hacer constar se da por terminada la presente acta en la Municipalidad de San Bartolomé Milpas Altas la que fue leída a los presentes la aceptaron y la firmaron para dar fe de su contenido .-

000072




INSTITUTO GEOGRAFICO NACIONAL

"Ing. Alfredo Obiols Gómez"

DIVISIÓN DE APOYO AL CATASTRO



Y para remitir a donde y a quienes corresponda, y para los usos que a los interesados convenga, se extiende la presente certificación en una hoja membretada del Instituto Geográfico Nacional "Ing. Alfredo Obiols Gómez" a los veintiún días del mes de septiembre del año dos mil quince. _____


Sr. Solís B. Palma Montenegro
JEFE DE APOYO
AL CATASTRO IGN

El infrascrito Jefe de la División de Apoyo al Catastro del Instituto Geográfico Nacional, CERTIFICA, la presente acta No. 107-03-05-2014, contenido en los folios 266 al 269 del libro No. 5 de la División de Apoyo al Catastro.

Acta No. 107-03-05-2014 del libro de Actas No. 5 de la División de Apoyo al Catastro del Instituto Geográfico Nacional, cuando son las 09:30 AM reunidos en el Cantón Chichorín del municipio de San Bartolomé Milpas Altas departamento de Sacatepéquez, las siguientes personas, Rolando Martínez, Sindico I, José Augusto Velásquez, Síndico II, Fredy Aníbal Díaz, encargado del IUSI, ellos en representación de la municipalidad de San Bartolomé Milpas Altas, Marco Antonio (Martínez) Sindico II, Juan Antonio Soto, Jefe de Catastro, Luis Alejandro Che Castillo, Miguel Gustavo de León, Técnicos, ellos en representación de la municipalidad de San Lucas Sacatepéquez, Sergio Leonel Barrios, Sergio Danilo López, Erwin A. Friely R., Técnicos en Catastro del Instituto Geográfico Nacional, para hacer constar lo siguiente: PRIMERO: Luego de ponernos de acuerdo y dar una breve explicación sobre los puntos a recorrer este día, iniciamos el recorrido en la entrada a Chichorín, donde se tomaron las coordenadas Geográficas siguientes: Latitud Norte $14^{\circ}36'05''$ Longitud Oeste $90^{\circ}40'05.0''$, continúa el Límite por el rumbo sur oriente por todo el lindero de la fábrica Hilcosa S.A. ubicado oriente de la mencionada fábrica, hasta llegar a un punto que se tomó de referencia donde se tomaron las coordenadas siguientes: Latitud Norte $14^{\circ}35'54.7''$ Longitud Oeste $90^{\circ}40'02.1''$, de este punto continúa el límite hasta un palo de pino, donde se localiza el punto trifinio entre los municipios de Santa Lucía Milpas Altas, San Bartolomé Milpas Altas y San Lucas Sacatepéquez, donde se tomaron las coordenadas geográficas siguientes, Latitud Norte $14^{\circ}35'51.1''$, Longitud Oeste $90^{\circ}40'00.3''$, concluyendo aquí el recorrido del día de hoy. SEGUNDO: Se platicó con los representantes de las dos municipalidades para poder reconocer el resto de la colindancia, entre estas dos municipalidades, iniciando en el trifinio donde se unen los municipios de San Lucas Sacatepéquez, Santiago y San Bartolomé Milpas Altas, ubicado en el cerco de la Hacienda La Suiza, hasta llegar a la lotificación Los Alpes de San Lucas Sac. y granjas San Rafael de San Bartolomé Milpas Altas, donde se tomaron las coordenadas geográficas siguientes, Longitud Norte $14^{\circ}37'02.6''$ Longitud Oeste $90^{\circ}40'20.3''$, continúa el límite rumbo Sur en línea recta, por el lindero poniente de la finca La Suiza, continuando en línea recta por el mismo rumbo colindando con lotificación jardines de San Lucas 4, ésta en jurisdicción municipal de San Lucas Sacatepéquez, y el colegio Valle Americano, éste ubicado en las dos jurisdicciones, continúa el límite por el mismo rumbo hasta llegar a la carretera CA- 1 km. 30.1 donde se tomaron las coordenadas geográficas siguientes, Latitud Norte $14^{\circ}36'29.44''$, Longitud Oeste $90^{\circ}40'11.87''$, continúa el límite por el mismo rumbo colindando con Tarjetas, está en jurisdicción de San Lucas y el Mercado municipal de San Bartolomé Milpas Altas, llegando al punto donde se inició el recorrido. TERCERO: Siendo las 15:00 Hrs. En la sede de la municipalidad de San Lucas Sacatepéquez, no habiendo nada más que hacer constar se da por terminada la presente Acta donde fue leída y firmada y aceptada para dar fe de su contenido.- Otro si: Cantón Chichorín está ubicado en las dos jurisdicciones.- Léase entre líneas Ramírez.-

Y para los usos que al interesado convenga, se firma y sella la presente acta a los catorce días del mes de mayo del dos mil quince.


El Sr. B. Palma Montenegro
JEFE DE APOYO
AL CATASTRO IGN



El infrascrito Jefe de la División de Apoyo Al Catastro del Instituto Geográfico Nacional "Ingeniero Alfred Obiols Gómez "

CERTIFICA

Que para el efecto tuvo a la vista el libro de actas No. Cinco de la División de Apoyo Al Catastro del Instituto Geográfico Nacional "Ing. Alfredo Obiols Gómez" la que contiene a los folios No doscientos sesenta y seis, doscientos sesenta y siete, doscientos sesenta y ocho y doscientos sesenta y nueve. Donde aparece el ACTA NUMERO CIENTO SIETE GUION CERO TRES GUION CERO SEIS GUION DOS MIL CATORCE (107-03-06-2014) La que copiada literalmente dice:

Acta No. 107-03-06-2014

Del libro de actas No. 5 de la División de Apoyo al Catastro del Instituto Geográfico Nacional, cuando son las 9:30 am reunidos en el Cantón Chichorin del municipio de San Bartolomé Milpas Altas departamento de Sacatepéquez, las siguientes personas, Rolando Martínez, sindico I, José Augusto Velásquez, Sindico II, Freddy Anibal Díaz, encargado del IUSI, ellos en representación de la municipalidad de San Bartolomé Milpas Altas, Marco Antonio (Martínez) sindico II, Juan Antonio Soto, Jefe de Catastro, Luis Alejandro Che Castillo, Miguel Gustavo de León, técnicos, ellos en representación de la municipalidad de San Lucas Sacatepéquez, Sergio Leonel Barrios, Sergio Danilo López, Erwin A. Friely R, técnicos en Catastro, del Instituto Geográfico Nacional, para hacer constar lo siguiente. **PRIMERO:** Luego de ponernos de acuerdo y de dar una breve explicación sobre los puntos a recorrer este día, iniciamos el recorrido en la entrada a Chichorin, donde se tomaron las coordenadas geográficas siguientes. Latitud norte $14^{\circ}36'05''$ "longitud oeste $90^{\circ}40'05.0''$ " continua el límite por el rumbo sur oriente por todo el lindero, de la fábrica Hilcosa S.A. ubicado oriente de la mencionada fabrica, hasta llega a un punto que se tomó de referencia donde se tomaron las coordenadas siguientes, latitud norte $14^{\circ}35'54.7''$ longitud oeste $90^{\circ}40'02.1''$ de este punto continua el límite hasta un palo de pino donde se localiza el punto trifinio entre los municipios de Santa Lucia Milpas Altas, San Bartolomé Milpas Altas y San Lucas Sacatepéquez, donde se tomaron las coordenadas geográficas siguientes, latitud norte $14^{\circ}35'51.1''$ longitud oeste $90^{\circ}40'00.3''$, concluyendo aquí el recorrido del día de hoy. **SEGUNDO:** Se platicó con los representantes de las dos municipalidades para poder reconocer el resto de la colindancia, entre estos dos municipios, iniciando en el trifinio donde se unen los municipios de San Lucas Sacatepéquez, Santiago y San Bartolomé Milpas Altas, ubicado en el cerco de la Hacienda La Suiza, hasta llegar a la lotificación los Alpes de San Lucas Sacatepéquez y granjas San Rafael de San Bartolomé Milpas Altas donde se tomaron las coordenadas geográficas siguientes, latitud norte $14^{\circ}37'02.6''$ longitud oeste $90^{\circ}40'20.3''$ continua el límite rumbo sur en línea recta, por el lindero poniente de la finca la Suiza, continuando en línea recta por el mismo rumbo colindando con lotificación jardines de San Lucas 4, está en jurisdicción municipal de San Lucas Sacatepéquez, y el colegio Valle Americano, este ubicado

en las dos jurisdicciones continua el límite por el mismo rumbo hasta llegar a la carretera CA 1 km 30.1 donde se tomaron las coordenadas geográficas siguientes latitud norte $14^{\circ}36'29.44''$ longitud oeste $90^{\circ}40'11.87''$ continua el límite por el mismo rumbo colindando con tarjetas, está en jurisdicción de San Lucas y el Mercado de San Bartolomé Milpas Altas, llegando al punto donde se inició el recorrido. **TERCERO:** Siendo las 15:00 hrs. En la sede de la municipalidad de San Lucas Sacatepéquez, no habiendo nada más que hacer constar se da por terminada la presente acta donde fue leída y firmada y aceptada para dar fe de su contenido. Otro Si: Cantón Chicharin está ubicado en las dos jurisdicciones.

Y para remitir a donde corresponda y usos correspondientes, se extiende la presente certificación en una hoja papel bond a los quince días del mes de enero del año dos mil diecinueve.


En Juan B. Palma Montenegro
JEFE DE APOYO
AL CATASTRO IGN



Dispónese la creación de los municipios que se indican, a cargo del departamento de Sacatepéquez.

Casa del Gobierno: Guatemala, 23 de agosto de 1935.

El Presidente de la República.

CONSIDERANDO:

Que la experiencia ha demostrado que varios municipios del departamento de Sacatepéquez, no pueden subsistir, no sólo por falta del número de habitantes que establece la ley, sino por falta de elementos económicos para poderse sostener; y que, por otra parte, el deber del Gobierno dictar las medidas que...

ACUERDA:

Crear el municipio de San Felipe, al de San Antonio, Guatemala; el de San Lorenzo El Tajal, al de Pastores; el de San Lorenzo El Cubo, al de Ciudad Vieja; el de San Andrés Ceballos, al de San Antonio Aguas Calientes; el de San Antonio...

el de Santiago Zanora, al de Santa Catarina Barahona; el de San Juan del Obispo, al de San Pedro las Huelgas; y el de Santa María Cauqué, al de Santiago Sacatepéquez. (!)

La Jefatura Política departamental queda encargada de dictar las disposiciones necesarias para el mejor cumplimiento de esta disposición.

Comuníquese.

UBICO

El Secretario de Gobernación, A. Escobar,
de Gobernación, A. Escobar,
GMO. S. DE TEJADA.



INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL
DIVISIÓN DE CATASTRO

26 50
ARCHIVO

FORMA
AG-CAT-2

FICHA PRELIMINAR RURAL

DIVISION DE CATASTRO

17

JURISDICCIÓN: San Mateo Milpas Altas, Sac. C. CAT. 20591-12-XX-XX-C.C.

DENOMINACIÓN: 52/11

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Anterior: Petrona Velásquez Top de Díaz (Sall)

CONDUENOS: Propietario Actual: Manuel Navas

NACIONALIDAD: Guatemalteca

DIRECCIÓN POSTAL DEL PROPIETARIO: Santiago Sacatepéquez.

Tel. _____

NUMEROS DE REGISTRO:

Finca	Folio	Libro	Depto.	Finca	Folio	Libro	Depto.
<u>10569</u>	<u>9</u>	<u>89</u>	<u>Sac.</u>				

FINCA(S) MATRIZ (CES):

Desmembrada de: ☒

Formada por: ☐

Finca	Folio	Libro	Depto.	Finca	Folio	Libro	Depto.
<u>10568</u>	<u>8</u>	<u>89</u>	<u>Sac.</u>				

DOCUMENTO QUE SE TUVO A LA VISTA: folio de registro

SE DEJÓ CIRCULAR:

Si ☐

No ☒

Se envió por correo ☐ Fecha: _____

SUPERFICIE: Registrada 43415.79 m²

Aproximada _____

ORIGEN DE LA TENENCIA:

Traspaso por compra-venta ☒

Herencia ☐

Donación ☐

Título supletorio ☐

Ocupación pacífica ☐

En trámite ☐

Sin registrar ☐

Intestado ☐

En litigio ☐

Otro: _____

Tiempo de adquisición: 50 Años _____ Meses _____ Días

Abogado a cargo de trámites: _____

Dirección: _____

Tel. _____

INFORMACIÓN ADICIONAL DE LA PROPIEDAD:

Acuerdo Gubernativo de fecha: _____ Matrícula Fiscal: _____

Otro: _____

COLINDANTES ACTUALES: Norte: Fernando Díaz Velásquez

Sur: Granjas Colina de Sta Lucía.

Oriente: Juan Pablo Villeda

Occidente: Marcelo López y Jacinto Velásquez

NOMBRE DEL INFORMANTE: Juan Velásquez Juárez

RELACIÓN CON EL PROPIETARIO: Vecino

FOTOGRAFÍAS AÉREAS: _____

Foto(s) contacto: Nos. 1156-53 Línea _____ Rollo _____ Proyecto: V-T-N Escala: 1:30,000

Ampliación fotográfica: Escala _____ Medida en campo ☐ De Mapa ☒

VERIFICACIÓN DEL ÁREA: _____ Correcta ☐ Aproximada ☒ Dudosa ☐ Incorrecta ☐

1a INVESTIGACIÓN DE CAMPO: _____ Fecha: _____

2a INVESTIGACIÓN DE REGISTRO: _____ Fecha: _____

3a ANÁLISIS: _____ Fecha: _____

4a INVESTIGACIÓN DE REGISTRO: _____ Fecha: _____



INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL
DIVISIÓN DE CATASTRO

Verificación
de Oficina
en Campo

FORMA
RAG-CAT-10

FICHA DE INVESTIGACIÓN

18

JURISDICCIÓN: DEPTO. *Sacatepéquez.*

MUN. *Antigua Guatemala.*

DENOMINACIÓN:

s/n

000065

ORIGEN DE LA FINCA

☒ DESMEMBRADA DE

☐ FORMADA POR

FINCA

FOLIO

LIBRO

DEPTO.

10568

8

89

SOE.

X

CLASIFICACIÓN CATASTRAL

20591-12-22-22-050-1

REGISTRO

FINCA

FOLIO

LIBRO

DEPTO.

10564

9

89

SOE.

PASA A

X

☐ TÍTULO SUPLETORIO

AC. GUB. FECHA

☐ OTRO

PROPIETARIOS

INSC.

NOMBRES

FECHA

1ª

José Sáenz.

11 feb 1925

2ª

petrona Velasquez jop de Díaz

18 Dic 1933

Manuel Navas

INSC.

ASIENTO

DOCUMENTO

PLANO

REMEDIDA

SEC. TIERRAS

Nº

FOLIO

DIARIO

Nº

TOMO

AÑO

SI

NO

ACUERDO GUB.

PAQ.

EXP.

1ª

164

192

282

—

—

1925

✓

2ª

555

437

362

280

15

1933

✓

COLINDANTES REGISTRADOS

OBSERVACIONES

Norte = Eduardo López

Sur = María Pilar

Oriente = Asunción H. Salazar.

Poniente = Simón Jiménez.

1 Cuada — 1600 vrs

12 " — X

X = 12 x 1600 = 01 Mz 9200 vrs

REGISTRO

INVESTIGADORES

FECHA

ASISTENTES

DIVISORA

LOCALIZACIÓN DE LA FINCA:

- ☒ Un solo cuerpo dentro de la hoja
☐ Dos (o más) cuerpos en la hoja

- Un solo cuerpo en dos (o más) hojas ☐
Dos (o mas) cuerpos en dos (o más) hojas ☐

IDENTIFICACIÓN DE ESQUINEROS:

- ☐ No fotointerpretables
☐ No existen en el terreno
☒ Aproximados *por Vegetación*
☐ Otros

IDENTIFICACIÓN DE LINDEROS:

- ☐ No fotointerpretables
☐ No existen en el terreno
☐ Afectados por distorsión
☒ Afectados por vegetación *Todos*
☐ Afectados por sombras
☐ Aproximados
☐ Otros

SERVIDUMBRES DE PASO: *no hay*LINDEROS EN LITIGIO: *no hay*PROMESAS DE VENTA (Unificaciones o Desmembraciones sin registrar): *no hay*NOTAS GENERALES: *no hay*VISITAS PENDIENTES: ☒VISITAS EFECTUADAS (Resoluciones): ☒

D E S M E M B R A C I O N E S

No. <u>111</u>		D E S M E M B R A C I O N E S	
INV.	FCA. _____ FOL. _____ LIB. _____ ÁREA REG. _____ _____ PROP. 1a. INSC. _____ _____ <div style="text-align: right;">FECHA _____</div>	INV.	FCA. _____ FOL. _____ LIB. _____ ÁREA REG. _____ _____ PROP. 1a. INSC. _____ _____ <div style="text-align: right;">FECHA _____</div>
INV.	FCA. _____ FOL. _____ LIB. _____ ÁREA REG. _____ _____ PROP. 1a. INSC. _____ _____ <div style="text-align: right;">FECHA _____</div>	INV.	FCA. _____ FOL. _____ LIB. _____ ÁREA REG. _____ _____ PROP. 1a. INSC. _____ _____ <div style="text-align: right;">FECHA _____</div>
INV.	FCA. _____ FOL. _____ LIB. _____ ÁREA REG. _____ _____ PROP. 1a. INSC. _____ _____ <div style="text-align: right;">FECHA _____</div>	INV.	FCA. _____ FOL. _____ LIB. _____ ÁREA REG. _____ _____ PROP. 1a. INSC. _____ _____ <div style="text-align: right;">FECHA _____</div>
INV.	FCA. _____ FOL. _____ LIB. _____ ÁREA REG. _____ _____ PROP. 1a. INSC. _____ _____ <div style="text-align: right;">FECHA _____</div>	INV.	FCA. _____ FOL. _____ LIB. _____ ÁREA REG. _____ _____ PROP. 1a. INSC. _____ _____ <div style="text-align: right;">FECHA _____</div>

MODIFICACIONES DE SUPERFICIE

ÁREA REGISTRADA ORIGINAL ✓		Ha.	A.	Ca.	Cab.	Mz.	Vrs.²
12 Cuerdas de <u>HO EXPRESA</u> Vrs. ✓		01	34	15.79	—	01	9200.00
DESCRIPCIONES	Denom.						
	C. Cat.						
	RESTO FINCA MATRIZ						
	Denom.						
	C. Cat.						
	RESTO FINCA MATRIZ						
	Denom.						
	C. Cat.						
	RESTO FINCA MATRIZ						
	Denom.						
	C. Cat.						
	RESTO FINCA MATRIZ						
	Denom.						
	C. Cat.						
	RESTO FINCA MATRIZ						
	Denom.						
	C. Cat.						
	RESTO FINCA MATRIZ						



CHOPE TEN

INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL

DIVISIÓN DE CATASTRO

50 B
ARCHIVO

000061

FORMA

AG-CAT-2

FICHA PRELIMINAR RÚRAL

JURISDICCIÓN: San Bartolomé, milpas Altas C. CAT. 20591-12-XX-XX-C3

DENOMINACIÓN: "Chopeten"

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Francisco, Lorenzo, Alejandro y
CONDOMINIOS: Reyes Díaz Socorec

NACIONALIDAD: Guatemalteca

DIRECCIÓN POSTAL DEL PROPIETARIO: San Bartolomé, milpas Altas Sacatepequez

NUMEROS DE REGISTRO:

Tel. _____

Finca	Folio	Libro	Depto.	Finca	Folio	Libro	Depto.
10171	105	87	Sac.				

FINCA(S) MATRIZ (CES):

Desmembrada de: ☐

Formada por: ☐

Finca	Folio	Libro	Depto.	Finca	Folio	Libro	Depto.

DOCUMENTO QUE SE TUVO A LA VISTA: Circular recibida en el campo

SE DEJÓ CIRCULAR:

Si ☒

No ☐

Se envió por correo ☐ Fecha: _____

SUPERFICIE: Registrada _____

Aproximada _____

ORIGEN DE LA TENENCIA:

Traspaso por compra-venta ☐

Herencia ☐

Donación ☐

Título supletorio ☐

Ocupación pacífica ☐

En trámite ☐

Sin registrar ☐

Intestado ☐

En litigio ☐

Otro: _____

Tiempo de adquisición: _____

Años _____

Meses _____

Días _____

Abogado a cargo de trámites: _____

Dirección: _____

Tel. _____

INFORMACIÓN ADICIONAL DE LA PROPIEDAD:

Acuerdo Gubernativo de fecha: _____

Matricula Fiscal: _____

Otro: _____

COLINDANTES ACTUALES:

Norte: Guillermo Aspaca Tolon

Sur: Fernando Díaz Velásquez y Conda

Oriente: Juan Velásquez Juárez

Punto: Astillero Municipal

NOMBRE DEL INFORMANTE: Guillermo Aspaca Tolon

RELACIÓN CON EL PROPIETARIO: Vecino

FOTOGRAFÍAS AÉREAS:

Foto (s) contacto: Nos. 115-57 Línea _____

Rollo _____

Proyecto: V-T-N

Escala: 1:39000

Ampliación fotográfica: Escala 1:14846

Medida en campo ☐

De Mapa ☒

VERIFICACIÓN DEL ÁREA:

Correcta ☐

Aproximada ☒

Dudosa ☐

Incorrecta ☐

1ª INVESTIGACIÓN DE CAMPO: _____

Fecha: _____

1ª INVESTIGACIÓN DE REGISTRO: _____

Fecha: _____

1ª ANÁLISIS: _____

Fecha: _____

2ª INVESTIGACIÓN DE REGISTRO: _____

Fecha: _____

DEVUELVASE A:



000060
FRANQUICIA POSTAL

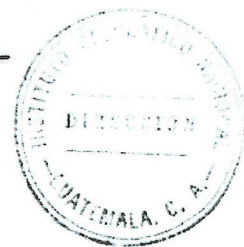
30
ARCHIVO 20
DIVISION DE CATASTRO

INSTITUTO GEOGRAFICO NACIONAL

AVENIDA LAS AMERICAS 5-76, ZONA 13

DIRECCION CABLEGRAFICA: IGN

TELÉFONOS: 63281 - 2 - 3



Clasificación 70591-12-XX-XX-

Brig. No. _____ Inic. Tratado de Madrid

CIRCULAR DE SOLICITUD DE INFORMACION RURAL

FORMA
RAG-CAT-8

Lugar y fecha: San Bartolomé M.A. sac. 11-2-

Señor _____:

Rexes Díaz Sacreec
Presente.

Por este medio nos permitimos hacer de su conocimiento que el Instituto Geográfico Nacional está elaborando el mapa a gran escala de la República de Guatemala, el cual será publicado en fecha próxima.

Dicho mapa representará un positivo avance en el progreso de la nación, puesto que habrá de ser utilizado para la planificación y diseño de obras de beneficio colectivo.

En tal virtud, estamos solicitando la colaboración de todos los propietarios de bienes raíces para que proporcionen los datos que se requieren para el mejor logro de este propósito.

La finca de su propiedad, denominada CHO PETÉN y ubicada en el municipio de: San Bartolomé M.A. sac. queda comprendida dentro del área a mapearse, por lo que le agradeceremos que tenga la fineza de anotar al pie de la presente, los números de registro correspondientes, los cuales se encuentran al final de su escritura de dominio.

Agradeciendo de antemano su valiosa cooperación para este trabajo de interés nacional, nos suscribimos atentamente,

ING. ROLANDO AGUILAR GIRON
JEFE DE LA DIVISION DE CATASTRO

FINCA No.	FOLIO	LIBRO	DEPTO.	FINCA No.	FOLIO	LIBRO	DEPTO.
<u>10471</u>	<u>105</u>	<u>87</u>	<u>Sacatepequez</u>	<u>10471</u>	<u>105</u>	<u>87</u>	<u>Sacatepequez</u>

Use una línea de casillas por cada título de propiedad que corresponda al inmueble que se indica.

JURISDICCION MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD: San Bartolomé M.A. sac.

NOMBRE COMPLETO DEL PROPIETARIO: REXES DIAZ Sacreec

DIRECCION DEL PROPIETARIO: San Bartolomé M.A. sac.

NOTA:

Sírvase doblar la presente en la misma forma en que la recibió (con el escudo del IGN hacia el exterior), engraparla e introducirla SIN sobre y a la mayor brevedad posible al buzón de correo.

OBSERVACIONES DEL INVESTIGADOR DE CAMPO

000059

LOCALIZACIÓN DE LA FINCA

- ☒ Un solo cuerpo dentro de la hoja
☐ Dos (o más) cuerpos en la hoja

- Un solo cuerpo en dos (o más) hojas ☐
Dos (o más) cuerpos en dos (o más) hojas ☐

IDENTIFICACIÓN DE ESQUINEROS:

- ☐ No fotointerpretables
☐ No existen en el terreno
☐ Aproximados
☒ Otros Correctos

IDENTIFICACIÓN DE LINDEROS:

- ☐ No fotointerpretables
☐ No existen en el terreno
☐ Afectados por distorsión
☐ Afectados por vegetación
☐ Afectados por sombras
☐ Aproximados
☒ Otros Correctos

SERVIDUMBRES DE PASO: no hayLINDEROS EN LITIGIO: no hayPROMESAS DE VENTA (Unificaciones o Desmembraciones sin registrar): no hayNOTAS GENERALES: En este terreno posible se encuentre con demarcación según versión del propietario.VISITAS PENDIENTES: ☒VISITAS EFECTUADAS (Resoluciones): ☒

OBSERVACIONES DEL INVESTIGADOR DE CAMPO

000058

LOCALIZACIÓN DE LA FINCA

- ☒ Un solo cuerpo dentro de la hoja
☐ Dos (o más) cuerpos en la hoja

- Un solo cuerpo en dos (o más) hojas ☐
Dos (o más) cuerpos en dos (o más) hojas ☐

IDENTIFICACIÓN DE ESQUINEROS:

- ☐ No fotointerpretables
☐ No existen en el terreno
☐ Aproximados
☒ Otros Cameetas

IDENTIFICACIÓN DE LINDEROS:

- ☐ No fotointerpretables
☐ No existen en el terreno
☐ Afectados por distorsión
☐ Afectados por vegetación
☐ Afectados por sombras
☐ Aproximados
☒ Otros Correcto

SERVIDUMBRES DE PASO: no hayLINDEROS EN LITIGIO: no hayPROMESAS DE VENTA (Unificaciones o Desmembraciones sin registrar): ☒NOTAS GENERALES: ☒VISITAS PENDIENTES: ☒VISITAS EFECTUADAS (Resoluciones): ☒



XAFETÉN 500
INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL
DIVISIÓN DE CATASTRO **ARCHIVO** FORM A
RAG-CAT-2
FICHA PRELIMINAR RURAL 31 000057

JURISDICCIÓN: San Bartolomé UA sac C. CAT. 20591-12-22-22-12
DENOMINACIÓN: XAFETÉN
NOMBRE DEL PROPIETARIO: Guillermo Aspueca Solim
CONDUEÑOS: _____

NACIONALIDAD: Guatemalteco
DIRECCIÓN POSTAL DEL PROPIETARIO: San Bartolomé UA sac

NUMEROS DE REGISTRO: _____ Tel. _____

Finca	Folio	Libro	Depto.	Finca	Folio	Libro	Depto.
625	25	127	SAC				
626	26	127	SAC				
2914	179	135	SAC				

FINCA (S) MATRIZ (CES):				Desmembrada de: <input type="checkbox"/> Formada por: <input type="checkbox"/>			
Finca	Folio	Libro	Depto.	Finca	Folio	Libro	Depto.
626	26	127	SAC				

DOCUMENTO QUE SE TUVO A LA VISTA: Escritura Registrada @ Fecha 19/11/12
17-1-1974

SE DEJÓ CIRCULAR: Si ☐ No ☒ Se envió por correo ☐ Fecha: _____
SUPERFICIE: Registrada _____ Aproximada _____

ORIGEN DE LA TENENCIA:

Traspaso por compra-venta ☒ Herencia ☐ Donación ☐
Título supletorio ☐ Ocupación pacífica ☐ En trámite ☐
Sin registrar ☐ Intestado ☐ En litigio ☐
Otro: _____

Tiempo de adquisición: _____ Años _____ Meses _____ Días

Abogado a cargo de trámites: _____

Dirección: _____ Tel. _____

INFORMACIÓN ADICIONAL DE LA PROPIEDAD:

Acuerdo Gubernativo de fecha: _____ Matricula Fiscal: _____

Otro: _____

COLINDANTES ACTUALES: Norte: Gonzalo Aspueca Ajau, los Tulipanes

Sur: Francisco Díaz Socotec y conds.

Oriente: Doroteo Velásquez Quel y Juan Velásquez

Siéves
Poniente: Astillero Municipal

NOMBRE DEL INFORMANTE: Guillermo Aspueca Solim

RELACIÓN CON EL PROPIETARIO: Mismo

FOTOGRAFÍAS AÉREAS: _____

Foto (s) contacto: Nos. 1156-1157 Línea _____ Rollo _____ Proyecto: Y-J-N Escala: 1:30000

Ampliación fotográfica: Escala 1:14846 Medida en campo ☐ De Mapa ☒

VERIFICACIÓN DEL ÁREA: _____ Correcta ☐ Aproximada ☒ Dudosa ☐ Incorrecta ☐

12 INVESTIGACIÓN DE CAMPO: _____ Fecha: _____

13 INVESTIGACIÓN DE REGISTRO: _____ Fecha: _____

14 ANÁLISIS: _____ Fecha: _____

24 INVESTIGACIÓN DE REGISTRO: _____ Fecha: _____

25 INVESTIGACIÓN: _____ Fecha: _____



LOS TULIPANES 000056 504

INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL
DIVISIÓN DE CATASTRO

ARCHIVO

FORMA
AG-CAT-2

FICHA PRELIMINAR RURAL

JURISDICCIÓN: San Bartolomé Milpas Altas C. CAT. 20591-12-XX-XX-05
DENOMINACIÓN: Los Tulipanes
NOMBRE DEL PROPIETARIO: Rasael Minondo Herrera y Margarita
CONDUENOS: Minondo de Rodríguez

NACIONALIDAD: Guatemalteca
DIRECCIÓN POSTAL DEL PROPIETARIO: 30 Avenida 10-20 Zona 11 Guatemala
Tel. 913433

NUMEROS DE REGISTRO:

Finca	Folio	Libro	Depto.	Finca	Folio	Libro	Depto.

FINCA(S) MATRIZ (CES):				Desmembrada de: <input type="checkbox"/>				Formada por: <input type="checkbox"/>			
Finca	Folio	Libro	Depto.	Finca	Folio	Libro	Depto.	Finca	Folio	Libro	Depto.

DOCUMENTO QUE SE TUVO A LA VISTA: Escudo de Armas

SE DEJÓ CIRCULAR: Si ☒ No ☐ Se envió por correo ☐ Fecha: _____

SUPERFICIE: Registrada _____ Aproximada 46 Mz

ORIGEN DE LA TENENCIA:

Traspaso por compra-venta ☒ Herencia ☐ Donación ☐
Título supletorio ☐ Ocupación pacífica ☐ En trámite ☐
Sin registrar ☐ Intestado ☐ En litigio ☐

Otro: _____

Tiempo de adquisición: _____ Años _____ Meses _____ Días

Abogado a cargo de trámites: _____

Dirección: _____ Tel. _____

INFORMACIÓN ADICIONAL DE LA PROPIEDAD:

Acuerdo Gubernativo de fecha: _____ Matrícula Fiscal: _____

Otro: _____

COLINDANTES ACTUALES:

Norte: Juana Aspuac Díaz y Cendo, y Desconocido

Sur: Parcelamiento la libertad y Valentín Chiquie

Oeste: Parcelamiento la libertad

Paricote: Guillermo Aspuaca Tolon y Gonzalo Aspuac Ajau

NOMBRE DEL INFORMANTE: Justo Mazariegos

RELACIÓN CON EL PROPIETARIO: Encargado

FOTOGRAFÍAS AÉREAS:

Foto(s) contacto: Nos. 1156-57 Línea _____ Rollo _____ Proyecto: V-7-N Escala: 1:30000

Ampliación fotográfica: Escala 1:14846 Medida en campo ☐ De Mapa ☒

VERIFICACIÓN DEL ÁREA: Correcta ☐ Aproximada ☒ Dudosa ☐ Incorrecta ☐

1a INVESTIGACIÓN DE CAMPO: _____ Fecha: _____

1a INVESTIGACIÓN DE REGISTRO: _____ Fecha: _____

1a ANÁLISIS: _____ Fecha: _____

2a INVESTIGACIÓN DE REGISTRO: _____ Fecha: _____

D E S M E M B R A C I O N E S

1 INV. FCA. 9322 FOL. 123 LIB. 83 Sac. -
 ÁREA REG. 20 Cuerdas no expresa Varas

PROP. 1a. INSC. Susana y Eduardo
Martínez.
 FECHA 13-12-1922

2 INV. FCA. 9323 FOL. 124 LIB. 83 Sac. -
 ÁREA REG. 64 Cuerdas no expresa Varas

PROP. 1a. INSC. Francisco y Alberto
Martínez.
 FECHA 13-12-1922

3 INV. FCA. 4117 FOL. 70 LIB. 142 Sac. -
 ÁREA REG. 0148. = 6987.00 mts?

PROP. 1a. INSC. María Lucía Martínez
Exmatul.
 FECHA 3-02-1956

INV. FCA. FOL. LIB.
 ÁREA REG.

PROP. 1a. INSC. X
 FECHA

INV. FCA. FOL. LIB.
 ÁREA REG.

PROP. 1a. INSC.
 FECHA

INV. FCA. FOL. LIB.
 ÁREA REG.

PROP. 1a. INSC.
 FECHA

INV. FCA. FOL. LIB.
 ÁREA REG.

PROP. 1a. INSC.
 FECHA

INV. FCA. FOL. LIB.
 ÁREA REG.

PROP. 1a. INSC.
 FECHA

M O D I F I C A C I O N E S D E S U P E R F I C I E

ÁREA REGISTRADA ORIGINAL ✓

Cuerdas de Vrs.

Ha.	A.	Ca.	Cab.	Mz.	Vrs. ²
				63	8126.00

Denom.

C. Cat.

RESTO FINCA MATRIZ

Denom.

C. Cat.

RESTO FINCA MATRIZ

Denom.

C. Cat.

RESTO FINCA MATRIZ

Denom.

C. Cat.

RESTO FINCA MATRIZ

Denom.

C. Cat.

RESTO FINCA MATRIZ

Denom.

C. Cat.

RESTO FINCA MATRIZ

Denom.

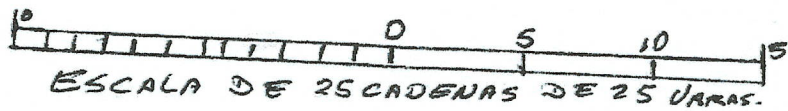
C. Cat.

RESTO FINCA MATRIZ

D E S M E M B R A C I O N E S

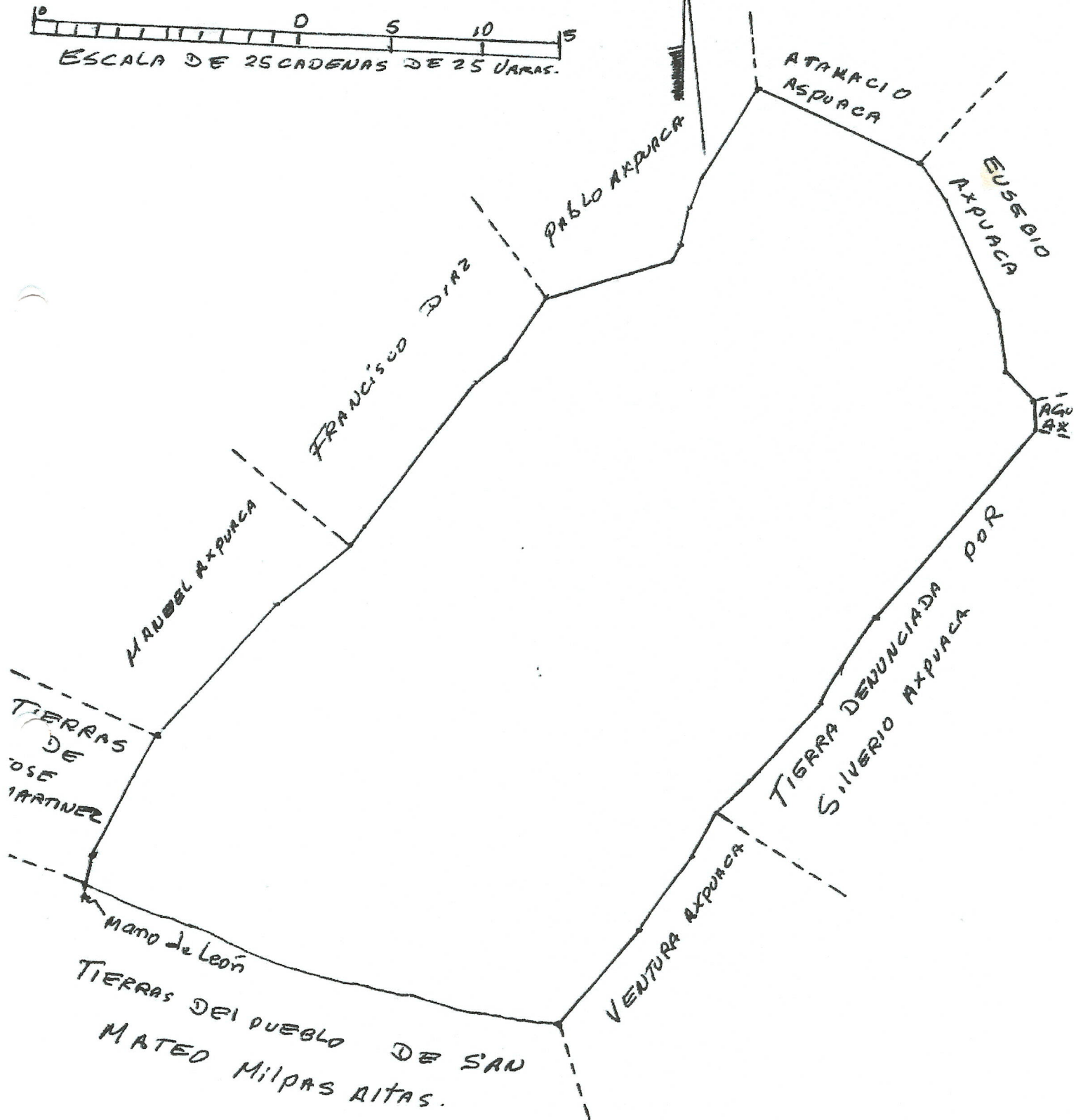
SECCION DE TIERRAS

PLANO DEL ASTILLERO DEL PUEBLO DE
SAN BARTOLOME MILPAS AITAS
COMPUESTO DE 63 MZ 8126.00 VARAS?
LEVANTADO EN ABRIL DE 1888 POR EL ING.
TOPOGRAFO DANIEL RAMIREZ A.



000053

FINCA N° 13
FOLIO N° 25
LIBRO N° 94 ANTIGUO
PAD. N° 4 EXP. 8 SAC
CAT. 20591-12-XX-XX-



OBSERVACIONES DEL INVESTIGADOR DE CAMPO

000052

LOCALIZACIÓN DE LA FINCA

- ☒ Un solo cuerpo dentro de la hoja
☐ Dos (o más) cuerpos en la hoja

Un solo cuerpo en dos (o más) hojas ☐
Dos (o mas) cuerpos en dos (o más) hojas ☐

IDENTIFICACIÓN DE ESQUINEROS:

- ☐ No fotointerpretables
☐ No existen en el terreno
☒ Aproximados POR VEGETACIÓN NOR-PONIENTE, SUR-PONIENTE Y SUR-ORIENTE.
☐ Otros

IDENTIFICACIÓN DE LINDEROS:

- ☐ No fotointerpretables
☐ No existen en el terreno
☐ Afectados por distorsión
☒ Afectados por vegetación SUR.
☐ Afectados por sombras
☒ Aproximados por vista
☐ Otros

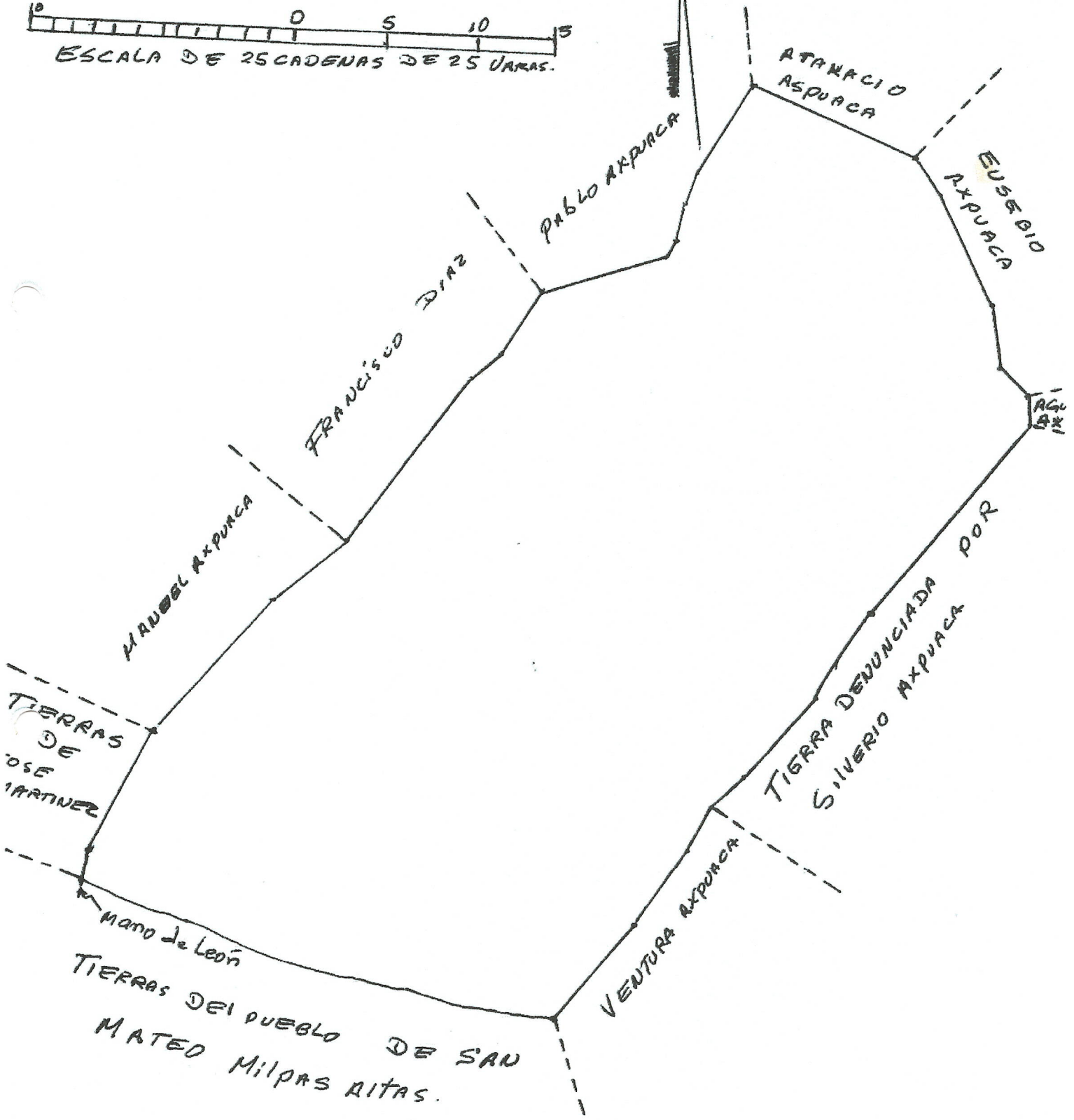
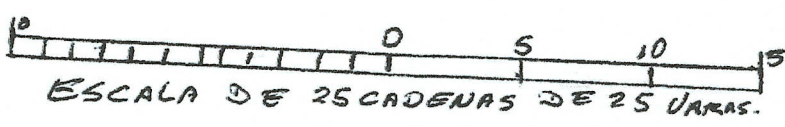
SERVIDUMBRES DE PASO: NO HAYLINDEROS EN LITIGIO: NO HAYPROMESAS DE VENTA (Unificaciones o Desmembraciones sin registrar): NO HAYNOTAS GENERALES: NO HAYVISITAS PENDIENTES: ☒VISITAS EFECTUADAS (Resoluciones): ☒

34

SECCION DE TIERRAS

PLANO DEL ASTILLERO DEL PUEBLO DE
SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS
COMPUESTO DE 63 MZ 8126.00 VARS? -
LEVANTADO EN ABRIL DE 1888 POR EL ING.
TOPOGRAFO DANIEL RAMIREZ A.

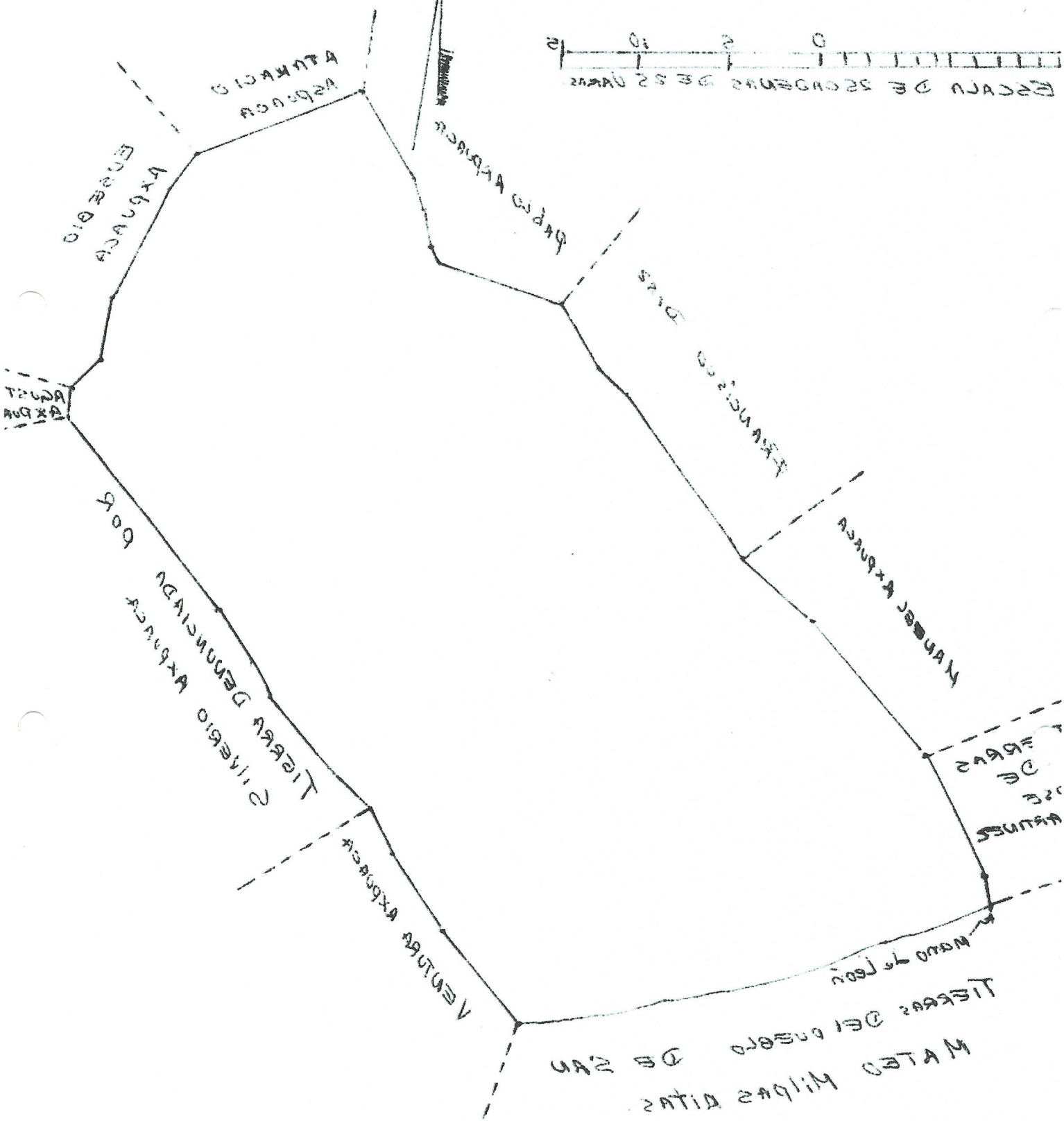
FINCA N° 13
FOLIO N° 25
LIBRO N° 94 ANTIGUO
PAQ. N° 4 EXP. 8 SAC
C CAT. 20591-12-XX-XX-



SECCION DE TIERRAS

PLAN DEL HATILLO DEL QUEBRO DE
LA BARATOLME MIRAS ALTAS
COMPUESTO DE 63 MS 8156.00 VARIAS
ELEVADO EN ABRIL 19188 POR EL INGO.
DODRADO DANIEL RAMIREZ A.

ESCALA DE SECCIONES DE 2 VARIAS



NO Hay		D E S M E M B R A C I O N E S							
INV.	FCA.	FOL.	LIB.	INV.	FCA.	FOL.	LIB.		
	ÁREA REG.				ÁREA REG.				
	PROP. 1a. INSC.				PROP. 1a. INSC.				
	FECHA				FECHA				
INV.	FCA.	FOL.	LIB.	INV.	FCA.	FOL.	LIB.		
	ÁREA REG.				ÁREA REG.				
	PROP. 1a. INSC.				PROP. 1a. INSC.				
	FECHA				FECHA				
INV.	FCA.	FOL.	LIB.	INV.	FCA.	FOL.	LIB.		
	ÁREA REG.				ÁREA REG.				
	PROP. 1a. INSC.				PROP. 1a. INSC.				
	FECHA				FECHA				
INV.	FCA.	FOL.	LIB.	INV.	FCA.	FOL.	LIB.		
	ÁREA REG.				ÁREA REG.				
	PROP. 1a. INSC.				PROP. 1a. INSC.				
	FECHA				FECHA				
INV.	FCA.	FOL.	LIB.	INV.	FCA.	FOL.	LIB.		
	ÁREA REG.				ÁREA REG.				
	PROP. 1a. INSC.				PROP. 1a. INSC.				
	FECHA				FECHA				
M O D I F I C A C I O N E S D E S U P E R F I C I E									
ÁREA REGISTRADA ORIGINAL				Ha.	A.	Ca.	Cab.	Mz.	Vrs ²
Cuerdas de _____ Vrs.								16	0000.00
D E S M E M B R A C I O N E S	Denom.								
	C. Cat.								
	RESTO FINCA MATRIZ								
	Denom.								
	C. Cat.								
	RESTO FINCA MATRIZ								
	Denom.								
	C. Cat.								
	RESTO FINCA MATRIZ								
	Denom.								
C. Cat.									
RESTO FINCA MATRIZ									
Denom.									
C. Cat.									
RESTO FINCA MATRIZ									
Denom.									
C. Cat.									
RESTO FINCA MATRIZ									
Denom.									
C. Cat.									



BARRANCO SECO 50 F
INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL

"Ing. Alfredo Obiols Gómez"
DIVISION DE APOYO AL CATASTRO

FICHA DE INVESTIGACIÓN REGISTRAL

[illegible]

NO Hay

DESMEMBRACIONES

<div>INV.</div> <div>FCA. FOL. LIB.</div> <div>ÁREA REG.</div> <div>PROP. 1a. INSC.</div> <div>FECHA</div>	<div>INV.</div> <div>FCA. FOL. LIB.</div> <div>ÁREA REG.</div> <div>PROP. 1a. INSC.</div> <div>FECHA</div>
<div>INV.</div> <div>FCA. FOL. LIB.</div> <div>ÁREA REG.</div> <div>PROP. 1a. INSC.</div> <div>FECHA</div>	<div>INV.</div> <div>FCA. FOL. LIB.</div> <div>ÁREA REG.</div> <div>PROP. 1a. INSC.</div> <div>FECHA</div>
<div>INV.</div> <div>FCA. FOL. LIB.</div> <div>ÁREA REG.</div> <div>PROP. 1a. INSC.</div> <div>FECHA</div>	<div>INV.</div> <div>FCA. FOL. LIB.</div> <div>ÁREA REG.</div> <div>PROP. 1a. INSC.</div> <div>FECHA</div>
<div>INV.</div> <div>FCA. FOL. LIB.</div> <div>ÁREA REG.</div> <div>PROP. 1a. INSC.</div> <div>FECHA</div>	<div>INV.</div> <div>FCA. FOL. LIB.</div> <div>ÁREA REG.</div> <div>PROP. 1a. INSC.</div> <div>FECHA</div>

MODIFICACIONES DE SUPERFICIE							
ÁREA REGISTRADA ORIGINAL		Ha.	A.	Ca.	Cab.	Mz.	Vrs. ²
_____Cuerdas de _____Vrs.							
DESCRIPCIONES	Denom.						
	C. Cat.						
	RESTO FINCA MATRIZ						
	Denom.						
	C. Cat.						
	RESTO FINCA MATRIZ						
	Denom.						
	C. Cat.						
	RESTO FINCA MATRIZ						
	Denom.						
	C. Cat.						
	RESTO FINCA MATRIZ						
	Denom.						
	C. Cat.						
	RESTO FINCA MATRIZ						



LOS TULIPANES 504
INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL

INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL

"Ing. Alfredo Obiols Gómez"
DIVISIÓN DE APOYO AL CATASTRO

DIVISION DE APOYO AL CATASTRO

FICHA DE INVESTIGACIÓN REGISTRAL

[illegible]



BARRANCO SECO 50 F
INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL ARCHIVO
DIVISIÓN DE CATASTRO
FICHA PRELIMINAR RURAL

FORMA
RAG-CAT-2

JURISDICCIÓN: San Bartolomé Milpas Altas, Sec. C. CAT. 20591-12-XX-XX-XX
DENOMINACIÓN: El Barranco Seco - Tenencia otorgada a San Bartolomé Milpas Altas
NOMBRE DEL PROPIETARIO: Señorita Alejandra Martínez (fda)
CONDUENOS: José Antonio Aspueco Tejada, Rafael González y Esperanza Cepín y Zola de Maldonado
NACIONALIDAD: Guatemalteco
DIRECCIÓN POSTAL DEL PROPIETARIO: San Bartolomé Milpas Altas - San José, P.R.

NUMEROS DE REGISTRO: _____ Tel. _____

Finca	Folio	Libro	Depto.	Finca	Folio	Libro	Depto.
196	237v	30	Sec.				

FINCA(S) MATRIZ (CES): _____ Desmembrada de: ☐ Formada por: ☐

Finca	Folio	Libro	Depto.	Finca	Folio	Libro	Depto.

DOCUMENTO QUE SE TUVO A LA VISTA: Escritura de fechos 24 febrero 1879

SE DEJÓ CIRCULAR: Si ☐ No ☒ Se envió por correo ☐ Fecha: _____
SUPERFICIE: Registrada 16 H2 Aproximada _____

ORIGEN DE LA TENENCIA:
Traspaso por compra-venta ☒ Herencia ☐ Donación ☐
Título supletorio ☐ Ocupación pacífica ☐ En trámite ☐
Sin registrar ☐ Intestado ☐ En litigio ☐
Otro: _____

Tiempo de adquisición: _____ Años _____ Meses _____ Días
Abogado a cargo de trámites: _____

Dirección: _____ Tel. _____

INFORMACIÓN ADICIONAL DE LA PROPIEDAD:
Acuerdo Gubernativa de fecha: 8 de junio de 1878 Matrícula Fiscal: _____
Otro: _____

COLINDANTES ACTUALES:
Norte: Varios propietarios
Sur: Desconocido.

Oriente: Carretera a la Antigua Guate y Parcelamiento la Libertad.
Occidente: Cecilia Aspueac Martínez, Patrocinia Aspueac Aspueac.

NOMBRE DEL INFORMANTE: José Antonio Aspueco Tejada
RELACIÓN CON EL PROPIETARIO: hijo

FOTOGRAFÍAS AÉREAS:
Foto (s) contacto: Nos. 1154/57 Línea _____ Rollo _____ Proyecto: V.T.N. Escala: 1:30,000
Ampliación fotográfica: Escala 1:14,846 Medida en campo ☐ De Mapa ☒
VERIFICACIÓN DEL ÁREA: _____ Correcta ☐ Aproximada ☒ Dudosa ☐ Incorrecta ☐

1ª INVESTIGACIÓN DE CAMPO: _____ Fecha: _____
1ª INVESTIGACIÓN DE REGISTRO: _____ Fecha: _____
1ª ANÁLISIS: _____ Fecha: _____
2ª INVESTIGACIÓN DE REGISTRO: _____ Fecha: _____
2ª INVESTIGACIÓN DE CAMPO: Orlando - Pineda Fecha: nov. 83
2ª ANÁLISIS: _____ Fecha: _____

OBSERVACIONES DEL INVESTIGADOR DE CAMPO

000044

LOCALIZACIÓN DE LA FINCA

- ☒ Un solo cuerpo dentro de la hoja
☐ Dos (o más) cuerpos en la hoja

- Un solo cuerpo en dos (o más) hojas ☐
Dos (o mas) cuerpos en dos (o más) hojas ☐

IDENTIFICACIÓN DE ESQUINEROS:

- ☐ No fotointerpretables
☐ No existen en el terreno
☐ Aproximados
☒ Otros Correctos

IDENTIFICACIÓN DE LINDEROS:

- ☐ No fotointerpretables
☐ No existen en el terreno
☐ Afectados por distorsión
☐ Afectados por vegetación
☐ Afectados por sombras
☐ Aproximados
☒ Otros Correctos

SERVIDUMBRES DE PASO: no hayLINDEROS EN LITIGIO: no hayPROMESAS DE VENTA (Unificaciones o Desmembraciones sin registrar): no hayNOTAS GENERALES: no hayVISITAS PENDIENTES: ☒VISITAS EFECTUADAS (Resoluciones): ☒



INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL
DIVISIÓN DE CATASTRO
FICHA PRELIMINAR RURAL

506
FORMA
RAG-CAT-2

JURISDICCIÓN: San Bartolomé Milpas Altas. C. CAT. 20574-12-XX-XX-050-3
DENOMINACIÓN: S/N.

* NOMBRE DEL PROPIETARIO: Desconocido
CONDUEÑOS: /

NACIONALIDAD: /

DIRECCIÓN POSTAL DEL PROPIETARIO: /

NUMEROS DE REGISTRO: /

Tel. /

Finca	Folio	Libro	Depto.	Finca	Folio	Libro	Depto.

FINCA(S) MATRIZ (CES):

Desmembrado de: /

Formada por: /

Finca	Folio	Libro	Depto.	Finca	Folio	Libro	Depto.

DOCUMENTO QUE SE TUVO A LA VISTA: Ninguno

SE DEJÓ CIRCULAR:

SI ☐

No ☒

Se envió por correo ☐ Fecha: /

SUPERFICIE: Registrada /

Aproximada 6 Mz.

ORIGEN DE LA TENENCIA:

Traspaso por compra-venta ☐

Herencia ☐

Donación ☐

Título supletorio ☐

Ocupación pacífica ☐

En trámite ☐

Sin registrar ☐

Intestado ☐

En litigio ☐

Otro: /

Tiempo de adquisición: /

Años /

Meses /

Días /

Abogado a cargo de trámites: /

Dirección: /

Tel. /

INFORMACIÓN ADICIONAL DE LA PROPIEDAD:

Acuerdo Gubernativo de fecha: /

Matrícula Fiscal: /

Otro: /

COLINDANTES ACTUALES:

Norte José Antonio Aspucac Toledo y Conde.

Sur Los Tulipanes

Chiente Parcelamiento La Libertad

Poniente: Juana Aspucac Díaz y Conde.

NOMBRE DEL INFORMANTE: no hay.

RELACIÓN CON EL PROPIETARIO: /

FOTOGRAFÍAS AÉREAS: /

Foto (s) contacto: Nos. 156-57 Línea /

Rollo /

Proyecto: V-T-N

Escala: 1:30000

Ampliación fotográfica: Escala 1:14846

Medida en campo ☐

De Mapa ☒

VERIFICACIÓN DEL ÁREA: /

Correcta ☐

Aproximada ☐

Dudosa ☒

Incorrecta ☐

1ª INVESTIGACIÓN DE CAMPO: /

Fecha: /

1ª INVESTIGACIÓN DE REGISTRO: /

Fecha: /

1ª ANÁLISIS: /

Fecha: /

2ª INVESTIGACIÓN DE REGISTRO: /

Fecha: /

2ª INVESTIGACIÓN DE CAMPO: Orellana - Simola

Fecha: Mayo 84

2ª ANÁLISIS: /

Fecha: /

OBSERVACIONES DEL INVESTIGADOR DE CAMPO

000042

LOCALIZACIÓN DE LA FINCA

- ☒ Un solo cuerpo dentro de la hoja
☐ Dos (o más) cuerpos en la hoja

- Un solo cuerpo en dos (o más) hojas ☐
Dos (o mas) cuerpos en dos (o más) hojas ☐

IDENTIFICACIÓN DE ESQUINEROS:

- ☐ No fotointerpretables
☐ No existen en el terreno
☐ Aproximados
☒ Otros Correctos

IDENTIFICACIÓN DE LINDEROS:

- ☐ No fotointerpretables
☐ No existen en el terreno
☐ Afectados por distorsión
☐ Afectados por vegetación
☐ Afectados por sombras
☐ Aproximados
☒ Otros Correctos

SERVIDUMBRES DE PASO: no hayLINDEROS EN LITIGIO: no hayPROMESAS DE VENTA (Unificaciones o Desmembraciones sin registrar): no hay

NOTAS GENERALES: dentro de este predio hay dos propietarios, que no fue posible obtener la información, por motivo de que no hay encargados ni ningún vecino pudo, darla ya que solo saben que son unos señores del Ejército nada más. nosotros pasamos varias veces queriendo solucionar dicho problema pero fue en vano.

VISITAS PENDIENTES: ☒VISITAS EFECTUADAS (Resoluciones): ☒

NO HAY DESMEMBRACIONES

INV.	FCA.	FOL.	LIB.
	ÁREA REG.		
	PROP. 1a. INSC.		
		FECHA	
INV.	FCA.	FOL.	LIB.
	ÁREA REG.		
	PROP. 1a. INSC.		
		FECHA	
INV.	FCA.	FOL.	LIB.
	ÁREA REG.		
	PROP. 1a. INSC.		
		FECHA	
INV.	FCA.	FOL.	LIB.
	ÁREA REG.		
	PROP. 1a. INSC.		
		FECHA	
INV.	FCA.	FOL.	LIB.
	ÁREA REG.		
	PROP. 1a. INSC.		
		FECHA	

MODIFICACIONES DE SUPERFICIE

ÁREA REGISTRADA ORIGINAL		Ha.	A.	Ca.	Cab	Mz.	Vrs. ²
Cuerdas de _____ Vrs.					02	00	0000.00
DESCRIPCIONES	Denom.						
	C. Cat.						
	RESTO FINCA MATRIZ						
	Denom.						
	C. Cat.						
	RESTO FINCA MATRIZ						
	Denom.						
	C. Cat.						
	RESTO FINCA MATRIZ						
	Denom.						
	C. Cat.						
	RESTO FINCA MATRIZ						
	Denom.						
	C. Cat.						
	RESTO FINCA MATRIZ						
	Denom.						
	C. Cat.						
	RESTO FINCA MATRIZ						
Denom.							
C. Cat.							
RESTO FINCA MATRIZ							



0000
EJIDOS S. A. LUGA M. A.
INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL
CA

"Ing. Alfredo Obiols Gómez"
DIVISIÓN DE APOYO AL CATASTRO

DIVISIÓN DE APOYO AL CATASTRO



FICHA DE INVESTIGACIÓN REGISTRAL

25

JURISDICCIÓN: DEPTO. Sacatepéquez

MUN. Santa Lucía Milpas Altas

25

DENOMINACIÓN: Ejidos en Santa Lucía Milpas Altas. -

ORIGEN DE LA FINCA

☐ DESMEMBRADA DE
☐ FORMADA POR

FINCA	FOLIO	LIBRO	DEPTO.

CLASIFICACIÓN CATASTRAL

20591-17-XX-XX-001

REGISTRO

FINCA	FOLIO	LIBRO	DEPTO.
326	389	20	Antiguo
PASA A	206	72 "A"	Antiguo
	214	144	Sac. -
	*		

☐ TÍTULO SUPLETORIO

AC. GUB. FECHA

☒ OTRO Escritura Otorgada en Antigua Guatemala el 20-03-1879

PROPIETARIOS

INSC.	NOMBRES	FECHA
1°	Florencio Salazar	21-04-1879
6°	Filadelfo Salazar Suarez. -	23-11-1945
7°	La Municipalidad de Antigua Guatemala.	19-07-1957

INSC.	ASIENTO			DOCUMENTO			PLANO		REMEDIDA	SEC. TIERRAS	
	N°	FOLIO	DIARIO	N°	TOMO	AÑO	SI	NO	ACUERDO GUB.	PAQ.	EXP.
1°	991	274	4°	—	—	1879					
7°	562	433	559	327-331	48	1957					

COLINDANTES REGISTRADOS

Norte: Tierras del citado pueblo de Santa Lucía. -
Sur: Terrenos del mencionado Señor Salazar. -
Oriente: Ejidos de Santo Tomás Milpas Altas, Camino viejo que va a Amatitlán de por medio. -
poniente: Terrenos del mencionado Señor Salazar. -

OBSERVACIONES

REGISTRO	INVESTIGADORES	FECHA	MANTEN.	NOMBRES	FECHA
INVESTIGÓ			MARCÓ LIB.		
ACTUALIZÓ					

OBSERVACIONES DEL INVESTIGADOR DE CAMPO

UVINORA

LOCALIZACIÓN DE LA FINCA

- ☒ Un solo cuerpo dentro de la hoja
- ☐ Dos (o más) cuerpos en la hoja
- ☐ Un solo cuerpo en dos (o más) hojas
- ☐ Dos (o mas) cuerpos en dos (o más) hojas

IDENTIFICACIÓN DE ESQUINEROS:

- ☒ No fotointerpretables EL Norponiente, Surponiente y sur oriente -
- ☐ No existen en el terreno
- ☐ Aproximados
- ☐ Otros

IDENTIFICACIÓN DE LINDEROS:

- ☐ No fotointerpretables
- ☐ No existen en el terreno
- ☒ Afectados por distorsión
- ☒ Afectados por vegetación EL Poniente
- ☐ Afectados por sombras
- ☐ Aproximados
- ☒ Otros Correctos

SERVIDUMBRES DE PASO: no hay

LINDEROS EN LITIGIO: no hay

PROMESAS DE VENTA (Unificaciones o Desmembraciones sin registrar): no hay

NOTAS GENERALES:

VISITAS PENDIENTES:

VISITAS EFECTUADAS (Resoluciones):



LA CRUZ DEL QUICHE SOC
INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL
DIVISIÓN DE CATASTRO ARCHIVO

FORMA
RAG-CAT-2

FICHA PRELIMINAR RURAL DE CATASTRO

16 000038

JURISDICCIÓN: San Mateo H.A. Sac C. CAT. 20591-12-XX-XX-05
DENOMINACIÓN: (3/Nombre) La Cruz del Quiché
NOMBRE DEL PROPIETARIO: Varios Propietarios
CONDUENOS: _____

NACIONALIDAD: Guatemaltecos
DIRECCIÓN POSTAL DEL PROPIETARIO: San Bartolome Milpas Altas Sac

NUMEROS DE REGISTRO: _____ Tel. _____

Finca	Folio	Libro	Depto.	Finca	Folio	Libro	Depto.

FINCA (S) MATRIZ (CES):				Desmembrada de: <input type="checkbox"/>				Formada por: <input type="checkbox"/>			
Finca	Folio	Libro	Depto.	Finca	Folio	Libro	Depto.	Finca	Folio	Libro	Depto.

DOCUMENTO QUE SE TUVO A LA VISTA: Ninguno

SE DEJÓ CIRCULAR: Si ☐ No ☒ Se envió por correo ☐ Fecha: _____
SUPERFICIE: Registrada _____ Aproximada 20 M2

ORIGEN DE LA TENENCIA:

Traspaso por compra-venta ☒ Herencia ☐ Donación ☐
Título supletorio ☐ Ocupación pacífica ☐ En trámite ☐
Sin registrar ☐ Intestado ☐ En litigio ☐

Otro: _____
Tiempo de adquisición: _____ Años _____ Meses _____ Días

Abogado a cargo de trámites: _____
Dirección: _____ Tel. _____

INFORMACIÓN ADICIONAL DE LA PROPIEDAD:

Acuerdo Gubernativo de fecha: _____ Matricula Fiscal: _____
Otro: _____

COLINDANTES ACTUALES: Norte: Vecinos de San Bartolome H.A. sac.

Sur: Centro Vahurista Adventista

Oriente: Centro Vahurista Adventista y José López
Agrabito

Occidente: Astillero de San Mateo H.A. sac.

NOMBRE DEL INFORMANTE: Pedrona Velasquez Jor.

RELACIÓN CON EL PROPIETARIO: Iguisima

FOTOGRAFÍAS AÉREAS: _____

Foto (s) contacto: Nos 1152-57 Línea _____ Rollo _____ Proyecto: Y-T-N Escala: 1:30000

Ampliación fotográfica: Escala 1:11846 Medida en campo ☐ De Mapa ☒

VERIFICACIÓN DEL ÁREA: Correcta ☐ Aproximada ☒ Dudosa ☐ Incorrecta ☐

1ª INVESTIGACIÓN DE CAMPO: frujillo Olivera Fecha: 15-2-77

2ª INVESTIGACIÓN DE REGISTRO: _____ Fecha: _____

3ª ANÁLISIS: _____ Fecha: _____

4ª INVESTIGACIÓN DE REGISTRO: _____ Fecha: _____



EL CERRO

INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL

DIVISIÓN DE CATASTRO

FICHA PRELIMINAR RURAL

000037

051



JURISDICCIÓN: Sta. Marta M.H. Sac. C. CAT. 20541-10-XI-X
DENOMINACIÓN: B/H. - "El Cerro"
NOMBRE DEL PROPIETARIO: Pedro Velásquez Juan Velásquez
CONDUEÑOS: _____

NACIONALIDAD: Guatemalteco
DIRECCIÓN POSTAL DEL PROPIETARIO: Cas. Santa M.H. Sac. San Bartolomé
Milpas Altas Sacatepequez Quetz.
NUMEROS DE REGISTRO: _____ Tel. _____

Finca	Folio	Libro	Depto.	Finca	Folio	Libro	Depto.
43374	17	207	Sac.				

FINCA (S) MATRIZ (CES):				Desmembrada de: <input type="checkbox"/>				Formada por: <input type="checkbox"/>			
Finca	Folio	Libro	Depto.	Finca	Folio	Libro	Depto.	Finca	Folio	Libro	Depto.

DOCUMENTO QUE SE TUVO A LA VISTA: (NINGUNO) Escritura registrada 8 febrero 1974

SE DEJÓ CIRCULAR: Si ☒ No ☐ Se envió por correo ☐ Fecha: _____
SUPERFICIE: Registrada 22,360.00 mts Aproximada 10 mts

ORIGEN DE LA TENENCIA:

Traspaso por compra-venta ☒ Herencia ☐ Donación ☐
Título supletorio ☐ Ocupación pacífica ☐ En trámite ☐
Sin registrar ☐ Intestado ☐ En litigio ☐

Otro: _____

Tiempo de adquisición: _____ Años _____ Meses _____ Días

Abogado a cargo de trámites: _____

Dirección: _____ Tel. _____

INFORMACIÓN ADICIONAL DE LA PROPIEDAD:

Acuerdo Gubernativo de fecha: _____ Matrícula Fiscal: _____

Otro: _____

COLINDANTES ACTUALES: M. MARCELYNO VELÁSQUEZ

S. CENTRO NATURISTA DOWNTOWN

O. FINCA "MAYILONDIA"

P. ASULERO DE SAN MARCO, PEDRO VELÁSQUEZ JOP.

NOMBRE DEL INFORMANTE: Pedro Velásquez Juan Velásquez
RELACIÓN CON EL PROPIETARIO: el mismo el mismo

FOTOGRAFÍAS AÉREAS:

Foto (s) contacto: Nos. 1156-37 Línea _____ Rollo _____ Proyecto: V.F.N. Escala: 1:30,000

Ampliación fotográfica: Escala 1:14846 Medida en campo ☐ De Mapa ☐

VERIFICACIÓN DEL ÁREA: Correcta ☐ Aproximada ☐ Dudosa ☐ Incorrecta ☐

1ª INVESTIGACIÓN DE CAMPO: Trujillo - ALBUQUERQUE Fecha: 15-2-77

2ª INVESTIGACIÓN DE REGISTRO: _____ Fecha: _____

3ª ANÁLISIS: _____ Fecha: _____

4ª INVESTIGACIÓN DE REGISTRO: _____ Fecha: _____

LOCALIZACIÓN DE LA FINCA

- ☒ Un solo cuerpo dentro de la hoja
☐ Dos (o más) cuerpos en la hoja

- Un solo cuerpo en dos (o más) hojas ☐
 Dos (o mas) cuerpos en dos (o más) hojas ☐

IDENTIFICACIÓN DE ESQUINEROS:

- ☐ No fotointerpretables
☐ No existen en el terreno
☐ Aproximados
☒ Otros Correctos

IDENTIFICACIÓN DE LINDEROS:

- ☐ No fotointerpretables
☐ No existen en el terreno
☐ Afectados por distorsión
☐ Afectados por vegetación
☐ Afectados por sombras
☐ Aproximados
☒ Otros Correctos

SERVIDUMBRES DE PASO: no hay

LINDEROS EN LITIGIO: no hay

PROMESAS DE VENTA (Unificaciones o Desmembraciones sin registrar): no hay

NOTAS GENERALES: por información del Sr. Desoleo Velásquez
que esta propiedad tiene amacia:

VISITAS PENDIENTES:

VISITAS EFECTUADAS (Resoluciones):



INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL
DIVISIÓN DE CATASTRO

FICHA PRELIMINAR RURAL

052 000035
FORMA
JAG-CAT-2
399
29
DIVISION DE CATASTRO

JURISDICCIÓN: San Mateo M. A. Sac. C. CAT. 2159-12-11-11-052

DENOMINACIÓN: S/N.

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Marciano Velazquez (Cep. Pedro Velazquez)

CONDUENOS: V. 1129092

Propietario Actual: Doroteo Velazquez Quel

NACIONALIDAD: _____

DIRECCIÓN POSTAL DEL PROPIETARIO: Desconocida en San Bartolome

San Bartolome Milpas Altas, Sac.

NUMEROS DE REGISTRO: _____ Tel. _____

Finca	Folio	Libro	Depto.	Finca	Folio	Libro	Depto.
43375	18	207	Sac.				

FINCA(S) MATRIZ (CES):				Desmembrada de: <input checked="" type="checkbox"/>				Formada por: <input type="checkbox"/>			
Finca	Folio	Libro	Depto.	Finca	Folio	Libro	Depto.	Finca	Folio	Libro	Depto.
6494	7	54	Sac.								

DOCUMENTO QUE SE TUVO A LA VISTA: (NINGUNA) Escritura Reg = 22/5/72

SE DEJÓ CIRCULAR: Si ☒ No ☒

SUPERFICIE: Registrada 22,360.00 mts² Se envió por correo ☐ Fecha: _____

ORIGEN DE LA TENENCIA: Aproximada 14 de Cub.

Traspaso por compra-venta ☒ Herencia ☐ Donación ☐

Título supletorio ☐ Ocupación pacífica ☐ En trámite ☐

Sin registrar ☐ Intestado ☐ En litigio ☐

Otro: _____

Tiempo de adquisición: 11 Años _____ Meses _____ Días

Abogado a cargo de trámites: _____

Dirección: _____ Tel. _____

INFORMACIÓN ADICIONAL DE LA PROPIEDAD:

Acuerdo Gubernativo de fecha: _____ Matrícula Fiscal: _____

Otro: _____

COLINDANTES ACTUALES: M. P. VARIOS VECINOS, DE SAN BARTOLOME MILPAS AL

TAS.

S. P. PEDRO VELASQUEZ.

O. PARCELA NIENHO "LA LIBERTAD"

S. P. FINCA "MADILANDUIS"

NOMBRE DEL INFORMANTE: ELABORAR PEDRO VELASQUEZ

RELACIÓN CON EL PROPIETARIO: 1

FOTOGRAFÍAS AÉREAS: _____

Foto(s) contacto: Nos. 1156-1157 Línea _____ Rollo _____ Proyecto: V. T. N. Escala: 1:30,000

Ampliación fotográfica: Escala 1:4846 Medida en campo ☐ De Mapa ☒

VERIFICACIÓN DEL ÁREA: _____ Correcta ☐ Aproximada ☒ Dudosa ☐ Incorrecta ☐

1^a INVESTIGACIÓN DE CAMPO: TRUJILLO, BLVAREZ Fecha: 15-2-77

2^a INVESTIGACIÓN DE REGISTRO: _____ Fecha: _____

3^a ANÁLISIS: _____ Fecha: _____

4^a INVESTIGACIÓN DE REGISTRO: _____ Fecha: _____

5^a INVESTIGACIÓN DE CAMPO: A. Orellana - O. Rímola Fecha: Nov. 83

6^a ANÁLISIS: _____

LOCALIZACIÓN DE LA FINCA

- ☒ Un solo cuerpo dentro de la hoja
☐ Dos (o más) cuerpos en la hoja

- Un solo cuerpo en dos (o más) hojas ☐
Dos (o mas) cuerpos en dos (o más) hojas ☐

IDENTIFICACIÓN DE ESQUINEROS:

- ☐ No fotointerpretables
☐ No existen en el terreno
☐ Aproximados
☒ Otros Correctos

IDENTIFICACIÓN DE LINDEROS:

- ☐ No fotointerpretables
☐ No existen en el terreno
☐ Afectados por distorsión
☐ Afectados por vegetación
☐ Afectados por sombras
☐ Aproximados
☒ Otros Correctos

SERVIDUMBRES DE PASO: no hay

LINDEROS EN LITIGIO: no hay

PROMESAS DE VENTA (Unificaciones o Desmembraciones sin registrar): no hay

NOTAS GENERALES: por información del Sr. Doroteo Velásquez
que esta propiedad tiene amacía:

VISITAS PENDIENTES:

VISITAS EFECTUADAS (Resoluciones):



INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL
DIVISIÓN DE CATASTRO

FICHA PRELIMINAR RURAL

FORMA
J RAG-CAT-2

399
000033

JURISDICCIÓN: San Mateo M. A. Sac. C. CAT. 2159-12-1-11-052

DENOMINACIÓN: S/M.

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Marciano Vázquez (Cep. Pedro Velásquez)

CONDUENOS: Velásquez

Propietario Actual: Doroteo Velásquez Quel

NACIONALIDAD: _____

DIRECCIÓN POSTAL DEL PROPIETARIO: Desconocida en San Bartolomé
San Bartolomé Milpas Altas, Sac.

NUMEROS DE REGISTRO: _____ Tel. _____

Finca	Folio	Libro	Depto.	Finca	Folio	Libro	Depto.
43375	18	207	Sac.				

FINCA(S) MATRIZ (CES): Desmembrada de: ☒ Formada por: ☐

Finca	Folio	Libro	Depto.	Finca	Folio	Libro	Depto.
6494	7	54	Sac.				

DOCUMENTO QUE SE TUVO A LA VISTA: (NINGUNA) Escritura Reg = 22/5/72

SE DEJÓ CIRCULAR: Si ☒ No ☒ Se envió por correo ☐ Fecha: _____

SUPERFICIE: Registrada 22,360.00 mts² Aproximada 14 de Cub.

ORIGEN DE LA TENENCIA:

Traspaso por compra-venta ☒ Herencia ☐ Donación ☐

Título supletorio ☐ Ocupación pacífica ☐ En trámite ☐

Sin registrar ☐ Intestado ☐ En litigio ☐

Otro: _____

Tiempo de adquisición: 11 Años _____ Meses _____ Días

Abogado a cargo de trámites: _____

Dirección: _____ Tel. _____

INFORMACIÓN ADICIONAL DE LA PROPIEDAD:

Acuerdo Gubernativo de fecha: _____ Matrícula Fiscal: _____

Otro: _____

COLINDANTES ACTUALES: M. P. VARIOS VECINOS, DE SAN BARTOLOMÉ MILPAS ALTAS.

S. P. PEDRO VELÁSQUEZ.

O. PARCELA NIENTO "LA LIBERTAD"

S. P. FINCA "MADILANOLIS"

NOMBRE DEL INFORMANTE: ELIAS PEDRO VELÁSQUEZ

RELACIÓN CON EL PROPIETARIO: 1

FOTOGRAFÍAS AÉREAS: _____

Foto (s) contacto: Nos. 1156-1157 Línea _____ Rollo _____ Proyecto: V. T. H. Escala: 1:30,000

Ampliación fotográfica: Escala 1:14846 Medida en campo ☐ De Mapa ☒

VERIFICACIÓN DEL ÁREA: _____ Correcta ☐ Aproximada ☒ Dudosa ☐ Incorrecta ☐

1ª INVESTIGACIÓN DE CAMPO: TRUJILLO. BLV. 22 Fecha: 15-2-77

2ª INVESTIGACIÓN DE REGISTRO: _____ Fecha: _____

3ª ANÁLISIS: _____ Fecha: _____

4ª INVESTIGACIÓN DE REGISTRO: _____ Fecha: _____

OBSERVACIONES DEL INVESTIGADOR DE CAMPO

000032

LOCALIZACIÓN DE LA FINCA

- ☒ Un solo cuerpo dentro de la hoja
☐ Dos (o más) cuerpos en la hoja

Un solo cuerpo en dos (o más) hojas ☐
Dos (o mas) cuerpos en dos (o más) hojas ☐

IDENTIFICACIÓN DE ESQUINEROS:

☐ No fotointerpretables

☐ No existen en el terreno

☐ Aproximados

☒ Otros CORRECTOS

IDENTIFICACIÓN DE LINDEROS:

☐ No fotointerpretables

☐ No existen en el terreno

☐ Afectados por distorsión

☐ Afectados por vegetación

☐ Afectados por sombras

☐ Aproximados

☒ Otros CORRECTOS

SERVIDUMBRES DE PASO: NO HAY

LINDEROS EN LITIGIO: NO HAY

PROMESAS DE VENTA (Unificaciones o Desmembraciones sin registrar): NO HAY

NOTAS GENERALES: NO HAY

VISITAS PENDIENTES: NO HAY

VISITAS EFECTUADAS (Resoluciones):

No Hay		D E S M E M B R A C I O N E S	
INV.	FCA. FOL. LIB.	INV.	FCA. FOL. LIB.
ÁREA REG.		ÁREA REG.	
PROP. 1a. INSC.		PROP. 1a. INSC.	
FECHA		FECHA	
INV.	FCA. FOL. LIB.	INV.	FCA. FOL. LIB.
ÁREA REG.		ÁREA REG.	
PROP. 1a. INSC.		PROP. 1a. INSC.	
FECHA		FECHA	
INV.	FCA. FOL. LIB.	INV.	FCA. FOL. LIB.
ÁREA REG.		ÁREA REG.	
PROP. 1a. INSC.		PROP. 1a. INSC.	
FECHA		FECHA	
INV.	FCA. FOL. LIB.	INV.	FCA. FOL. LIB.
ÁREA REG.		ÁREA REG.	
PROP. 1a. INSC.		PROP. 1a. INSC.	
FECHA		FECHA	

MODIFICACIONES DE SUPERFICIE

ÁREA REGISTRADA ORIGINAL VER OBSERVACIONES		Ha.	A.	Ca.	Cab.	Mz.	Vrs. ²
Cuerdas de _____ Vrs.		67	68	85.22	01	32	2908.06
DESCRIPCIONES	Denom.						
	C. Cat.						
	RESTO FINCA MATRIZ						
	Denom.						
	C. Cat.						
	RESTO FINCA MATRIZ						
	Denom.						
	C. Cat.						
	RESTO FINCA MATRIZ						
	Denom.						
	C. Cat.						
	RESTO FINCA MATRIZ						
Denom.							
C. Cat.							
RESTO FINCA MATRIZ							
Denom.							
C. Cat.							
RESTO FINCA MATRIZ							
Denom.							
C. Cat.							
RESTO FINCA MATRIZ							
Denom.							

D E S M E M B R A C I O N E S

1	FCA. 368 FOL. 127 LIB. 23 SAC. ÁREA REG. COMO DE 1 CAB. y CUARTO PROP. 1a. INSC. Isabel Batres FECHA 18-7-1896	2	FCA. 11483 FOL. 188 LIB. 92 SAC. ÁREA REG. 33 CUERDAS DE 40 VRS POR LADO 1/4 PROP. 1a. INSC. Felix Gonzalez Diez FECHA 12-2-1927
3	FCA. 4457 FOL. 110 LIB. 143 SAC. ÁREA REG. 8555-87 m ² PROP. 1a. INSC. Florentin Cho Aguilar FECHA 27-11-1950		FCA. FOL. LIB. ÁREA REG. X PROP. 1a. INSC. FECHA
	FCA. FOL. LIB. ÁREA REG. PROP. 1a. INSC. FECHA		FCA. FOL. LIB. ÁREA REG. PROP. 1a. INSC. FECHA
	FCA. FOL. LIB. ÁREA REG. PROP. 1a. INSC. FECHA		FCA. FOL. LIB. ÁREA REG. PROP. 1a. INSC. FECHA

M O D I F I C A C I O N E S D E S U P E R F I C I E

ÁREA REGISTRADA ORIGINAL		Ha.	A.	Ca.	Cab.	Mz.	Vrs. ²
160 Cuerdas de 20 Vrs. por Lado 1/4 Vrs.		63.	01	33.96	01	25	6000.00
1	Denom. C. Cat. 20591-12-XX-XX-053	56	40	71.01	01	16	1454.03
RESTO FINCA MATRIZ		06	60	62.94	—	09	4545.97
2	Denom. C. Cat.	03	68	93.41	—	05	2800.00
RESTO FINCA MATRIZ		02	91	69.53	—	04	1745.97
	Denom. C. Cat.	—	85	55.87	—	01	2244.73
RESTO FINCA MATRIZ		02	06	13.66	—	02	9501.24
	Denom. C. Cat.						
RESTO FINCA MATRIZ							
	Denom. C. Cat.						
RESTO FINCA MATRIZ							
	Denom. C. Cat.						
RESTO FINCA MATRIZ							
	Denom. C. Cat.						
RESTO FINCA MATRIZ							

NO. FOLIO		DESCRIPCION		FECHA	
INV.	FCA. _____ FOL. _____ LIB. _____ ÁREA REG. _____	INV.	FCA. _____ FOL. _____ LIB. _____ ÁREA REG. _____	PROP. 1a. INSC. _____ _____	PROP. 1a. INSC. _____ _____
FECHA _____		FECHA _____			
INV.	FCA. _____ FOL. _____ LIB. _____ ÁREA REG. _____	INV.	FCA. _____ FOL. _____ LIB. _____ ÁREA REG. _____	PROP. 1a. INSC. _____ _____	PROP. 1a. INSC. _____ _____
FECHA _____		FECHA _____			
INV.	FCA. _____ FOL. _____ LIB. _____ ÁREA REG. _____	INV.	FCA. _____ FOL. _____ LIB. _____ ÁREA REG. _____	PROP. 1a. INSC. _____ _____	PROP. 1a. INSC. _____ _____
FECHA _____		FECHA _____			
INV.	FCA. _____ FOL. _____ LIB. _____ ÁREA REG. _____	INV.	FCA. _____ FOL. _____ LIB. _____ ÁREA REG. _____	PROP. 1a. INSC. _____ _____	PROP. 1a. INSC. _____ _____
FECHA _____		FECHA _____			

ÁREA REGISTRADA ORIGINAL EN OBSERVACIONES		Ha.	A.	Ca.	Cab.	Mz.	Vrs.²
Cuerdas de Vrs.		02	34	77.63	—	03	3600.00
DESCRIPCIONES	Denom.						
	C. Cat.						
	RESTO FINCA MATRIZ						
	Denom.						
	C. Cat.						
	RESTO FINCA MATRIZ						
	Denom.						
	C. Cat.						
	RESTO FINCA MATRIZ						
	Denom.						
	C. Cat.						
	RESTO FINCA MATRIZ						
	Denom.						
	C. Cat.						
	RESTO FINCA MATRIZ						
	Denom.						
C. Cat.							
RESTO FINCA MATRIZ							

No Hay

D E S M E M B R A C I O N E S							
INV.	FCA.	FOL.	LIB.	INV.	FCA.	FOL.	LIB.
	ÁREA REG.				ÁREA REG.		
PROP. 1a. INSC.				PROP. 1a. INSC.			
FECHA				FECHA			
INV.	FCA.	FOL.	LIB.	INV.	FCA.	FOL.	LIB.
	ÁREA REG.				ÁREA REG.		
PROP. 1a. INSC.				PROP. 1a. INSC.			
FECHA				FECHA			
INV.	FCA.	FOL.	LIB.	INV.	FCA.	FOL.	LIB.
	ÁREA REG.				ÁREA REG.		
PROP. 1a. INSC.				PROP. 1a. INSC.			
FECHA				FECHA			
INV.	FCA.	FOL.	LIB.	INV.	FCA.	FOL.	LIB.
	ÁREA REG.				ÁREA REG.		
PROP. 1a. INSC.				PROP. 1a. INSC.			
FECHA				FECHA			

M O D I F I C A C I O N E S D E S U P E R F I C I E									
ÁREA REGISTRADA ORIGINAL				Ha:	A.	Ca.	Cab.	Mz.	Vrs. ²
10 Cuerdas de 20 BRAZADAS C/u Vrs.				01	11	7982	-	01	6000.00
D E S M E M B R A C I O N E S	Denom.								
	C. Cat.								
	RESTO FINCA MATRIZ								
	Denom.								
	C. Cat.								
	RESTO FINCA MATRIZ								
	Denom.								
	C. Cat.								
	RESTO FINCA MATRIZ								
	Denom.								
	C. Cat.								
	RESTO FINCA MATRIZ								
	Denom.								
	C. Cat.								

No Hay		D E S M E M B R A C I O N E S	
INV.	FCA. _____ FOL. _____ LIB. _____ ÁREA REG. _____ PROP. 1a. INSC. _____ FECHA _____	INV.	FCA. _____ FOL. _____ LIB. _____ ÁREA REG. _____ PROP. 1a. INSC. _____ FECHA _____
INV.	FCA. _____ FOL. _____ LIB. _____ ÁREA REG. _____ PROP. 1a. INSC. _____ FECHA _____	INV.	FCA. _____ FOL. _____ LIB. _____ ÁREA REG. _____ PROP. 1a. INSC. _____ FECHA _____
INV.	FCA. _____ FOL. _____ LIB. _____ ÁREA REG. _____ PROP. 1a. INSC. _____ FECHA _____	INV.	FCA. _____ FOL. _____ LIB. _____ ÁREA REG. _____ PROP. 1a. INSC. _____ FECHA _____
INV.	FCA. _____ FOL. _____ LIB. _____ ÁREA REG. _____ PROP. 1a. INSC. _____ FECHA _____	INV.	FCA. _____ FOL. _____ LIB. _____ ÁREA REG. _____ PROP. 1a. INSC. _____ FECHA _____

M O D I F I C A C I O N E S		D E						S U P E R F I C I E					
ÁREA REGISTRADA ORIGINAL <u>5</u> Cuerdas de <u>20 BRAZADAS</u> <u>24</u> Vrs.		Ha:	A.	Ca.	Cab.	Mz.	Vrs. ²						
		—	55	89.91	—	—	8000.00						
D E S M E M B R A C I O N E S	Denom.												
	C. Cat.												
	RESTO FINCA MATRIZ												
	Denom.												
	C. Cat.												
	RESTO FINCA MATRIZ												
	Denom.												
	C. Cat.												
	RESTO FINCA MATRIZ												
	Denom.												
	C. Cat.												
	RESTO FINCA MATRIZ												
	Denom.												
	C. Cat.												
	RESTO FINCA MATRIZ												

000026

NO HAY		D E S M E M B R A C I O N E S	
INV.	FCA. _____ FOL. _____ LIB. _____ ÁREA REG. _____ PROP. 1a. INSC. _____ FECHA _____	INV.	FCA. _____ FOL. _____ LIB. _____ ÁREA REG. _____ PROP. 1a. INSC. _____ FECHA _____
INV.	FCA. _____ FOL. _____ LIB. _____ ÁREA REG. _____ PROP. 1a. INSC. _____ FECHA _____	INV.	FCA. _____ FOL. _____ LIB. _____ ÁREA REG. _____ PROP. 1a. INSC. _____ FECHA _____
INV.	FCA. _____ FOL. _____ LIB. _____ ÁREA REG. _____ PROP. 1a. INSC. _____ FECHA _____	INV.	FCA. _____ FOL. _____ LIB. _____ ÁREA REG. _____ PROP. 1a. INSC. _____ FECHA _____
INV.	FCA. _____ FOL. _____ LIB. _____ ÁREA REG. _____ PROP. 1a. INSC. _____ FECHA _____	INV.	FCA. _____ FOL. _____ LIB. _____ ÁREA REG. _____ PROP. 1a. INSC. _____ FECHA _____
INV.	FCA. _____ FOL. _____ LIB. _____ ÁREA REG. _____ PROP. 1a. INSC. _____ FECHA _____	INV.	FCA. _____ FOL. _____ LIB. _____ ÁREA REG. _____ PROP. 1a. INSC. _____ FECHA _____

MODIFICACIONES DE SUPERFICIE

ÁREA REGISTRADA ORIGINAL		Ha:	A.	Ca.	Cab.	Mz.	Vrs.²
OBSERVACIONES							
Cuerdas de		Vrs.	05	58	99.11	—	08 0000.00
DESCRIPCIONES	Denom.						
	C. Cat.						
	RESTO FINCA MATRIZ						
	Denom.						
	C. Cat.						
	RESTO FINCA MATRIZ						
	Denom.						
	C. Cat.						
	RESTO FINCA MATRIZ						
	Denom.						
	C. Cat.						
	RESTO FINCA MATRIZ						
	Denom.						
	C. Cat.						
	RESTO FINCA MATRIZ						
	Denom.						
C. Cat.							
RESTO FINCA MATRIZ							
Denom.							
C. Cat.							
RESTO FINCA MATRIZ							

NO HAY

DESMEMBRACIONES

INV.	FCA. FOL. LIB.	INV.	FCA. FOL. LIB.
ÁREA REG.		ÁREA REG.	
PROP. 1a. INSC.		PROP. 1a. INSC.	
FECHA		FECHA	
INV.	FCA. FOL. LIB.	INV.	FCA. FOL. LIB.
ÁREA REG.		ÁREA REG.	
PROP. 1a. INSC.		PROP. 1a. INSC.	
FECHA		FECHA	
INV.	FCA. FOL. LIB.	INV.	FCA. FOL. LIB.
ÁREA REG.		ÁREA REG.	
PROP. 1a. INSC.		PROP. 1a. INSC.	
FECHA		FECHA	
INV.	FCA. FOL. LIB.	INV.	FCA. FOL. LIB.
ÁREA REG.		ÁREA REG.	
PROP. 1a. INSC.		PROP. 1a. INSC.	
FECHA		FECHA	

MODIFICACIONES DE SUPERFICIE

ÁREA REGISTRADA ORIGINAL	Ha.	A.	Ca.	Cab.	Mz.	Vrs.?
Observaciones						
Cuerdas de Yrs.	—	89	4380	—	01	2800.00
Denom.						
C. Cat.						
RESTO FINCA MATRIZ						
Denom.						
C. Cat.						
RESTO FINCA MATRIZ						
Denom.						
C. Cat.						
RESTO FINCA MATRIZ						
Denom.						
C. Cat.						
RESTO FINCA MATRIZ						
Denom.						
C. Cat.						
RESTO FINCA MATRIZ						
Denom.						
C. Cat.						
RESTO FINCA MATRIZ						

DES MEM B R A C I O N E S

No Hay

DES MEMBRACIONES

INV.

FCA. FOL. LIB.

ÁREA REG.

PROP. 1a. INSC.

FECHA

INV.

FCA. FOL. LIB.

ÁREA REG.

PROP. 1a. INSC.

FECHA

INV.

FCA. FOL. LIB.

ÁREA REG.

PROP. 1a. INSC.

FECHA

INV.

FCA. FOL. LIB.

ÁREA REG.

PROP. 1a. INSC.

FECHA

INV.

FCA. FOL. LIB.

ÁREA REG.

PROP. 1a. INSC.

FECHA

INV.

FCA. FOL. LIB.

ÁREA REG.

PROP. 1a. INSC.

FECHA

MODIFICACIONES DE SUPERFICIE						
ÁREA REGISTRADA ORIGINAL		Ha.	A.	Ca.	Cab.	Mz. Vrs. ²
7 Cuerdas de 20 BRAZADAS Vrs.		—	78	25.88	—	01 1200.00
DES MEMBRACIONES	Denom.					
	C. Cat.					
	RESTO FINCA MATRIZ					
	Denom.					
	C. Cat.					
	RESTO FINCA MATRIZ					
	Denom.					
	C. Cat.					
	RESTO FINCA MATRIZ					
	Denom.					
	C. Cat.					
	RESTO FINCA MATRIZ					
	Denom.					
	C. Cat.					
	RESTO FINCA MATRIZ					
	Denom.					



PARCELAMIENTO LA LIBERTAD

INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL

DIVISIÓN DE CATASTRO

000023

FORMA
SAG-CAT-2

FICHA PRELIMINAR RURAL

JURISDICCIÓN: Sta. Lucia M. A. Sac.

DENOMINACIÓN: PARCELAMIENTO "LA LIBERTAD" C. CAT. 20591-10-xx-xx

NOMBRE DEL PROPIETARIO: VARIOS

CONDUEÑOS:

NACIONALIDAD:

DIRECCIÓN POSTAL DEL PROPIETARIO: Municipalidad de Sta. Lucia M. A. Sac.
Instituto Nacional de Terms. Formacion Agraria Tel. VARIOS

NUMEROS DE REGISTRO:

Finca	Folio	Libro	Depto.	Finca	Folio	Libro	Depto.
368	127	23	Sac.				

FINCA(S) MATRIZ (CES):

Desmembrada de:

Formada por:

Finca	Folio	Libro	Depto.	Finca	Folio	Libro	Depto.

DOCUMENTO QUE SE TUVO A LA VISTA: escritura publica 6/8/1966.

SE DEJÓ CIRCULAR:

Si ☐

No ☒

Se envió por correo ☐

Fecha:

SUPERFICIE: Registrada 2095.7 M² - 3837.32 V²

Aproximada

ORIGEN DE LA TENENCIA:

Traspaso por compra-venta ☐

Herencia ☐

Donación ☐

Título supletorio ☐

Ocupación pacífica ☐

En trámite ☐

Sin registrar ☐

Intestado ☐

En litigio ☐

Otro:

Tiempo de adquisición:

Años

Meses

Días

Abogado a cargo de trámites:

Dirección:

Tel.

INFORMACIÓN ADICIONAL DE LA PROPIEDAD:

Acuerdo Gubernativo de fecha:

Matricula Fiscal:

Otro:

COLINDANTES ACTUALES: Nor-Oriente: Desconocido, Fe de dno. Candana, (comuna alameda, Luis Toledo, Luis Saenz, Fe de dno. Murga, Luis Santiago, Florentino Chio Aguilas, Sa
Tianimo Gonzalez, Mariana Fuentes de Fe de dno. y Felipe Calderon (comuna
alameda con las seis ultimas)

Sue-Oriente: Fca. La "choza", y Alejandro de Leon Castillo, Ruta Nacional
10 de por medio -

Sue-poniente: Maria Herrera Meisies Castellanos y Desconocido -

Nor-poniente: Marcelino Vazquez y Leonas de Sm. Bartolome
Milpas Altas Sacatepequez.

NOMBRE DEL INFORMANTE:

RELACIÓN CON EL PROPIETARIO:

FOTOGRAFÍAS AÉREAS:

Foto (s) contacto: Nos. 1156-57 Línea

Rollo

Proyecto: V.T.H.

Escala: 1:30,000

Ampliación fotográfica: Escala 1:14846

Medida en campo ☐

De Mapa ☒

VERIFICACIÓN DEL ÁREA:

Correcta ☐

Aproximada ☐

Dudosa ☐

Incorrecta ☐

1ª INVESTIGACIÓN DE CAMPO: Trujillo - ALBUQUE

Fecha: 17 - 2 - 77 -

1ª INVESTIGACIÓN DE REGISTRO:

Fecha:

1ª ANÁLISIS:

Fecha:

2ª INVESTIGACIÓN DE REGISTRO:

Fecha:

2ª INVESTIGACIÓN DE CAMPO:

Fecha:



INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL
DIVISIÓN DE CATASTRO

053
000022-110
33

FICHA DE INVESTIGACIÓN

JURISDICCIÓN: DEPTO. *Sacatepéquez*

MUN. *Sta. Lucía Milpas Altas*

DENOMINACIÓN: *S/N Parcelamiento de Libertad*

ORIGEN DE LA FINCA

☒ DESMEMBRADA DE ☒ FORMADA POR

FINCA	FOLIO	LIBRO	DEPTO.
<i>27</i>	<i>50</i>	<i>55</i>	<i>SAC.</i>
<i>QUE SE CANCELA</i>			
<i>22</i>	<i>46</i>	<i>2º</i>	<i>SAC.</i>

CLASIFICACIÓN CATASTRAL

20591-12-xx-xx-053

REGISTRO

FINCA	FOLIO	LIBRO	DEPTO.
<i>368</i>	<i>127</i>	<i>23</i>	<i>SAC.</i>
<i>PASA A</i>	<i>39</i>	<i>35</i>	<i>"</i>

☐ TÍTULO SUPLETORIO

AC. GUB. FECHA

☐ OTRO

PROPIETARIOS

INSC.	NOMBRES	FECHA
<i>1</i>	<i>ISABEL BATRES</i>	<i>18-7-189</i>
<i>4</i>	<i>LA NACIÓN</i>	<i>26-7-195</i>
<i>5</i>	<i>VER ANEXO</i>	<i>10-9-195</i>

INSC.	ASIENTO			DOCUMENTO			PLANO		REMEDIDA	SEC. TIERRAS	
	Nº	FOLIO	DIARIO	Nº	TOMO	AÑO	SI	NO	ACUERDO GUB.	PAQ.	EXP.
<i>1</i>	<i>150</i>	<i>207</i>	<i>61</i>	<i>---</i>	<i>---</i>	<i>1896</i>		<i>1</i>			
	<i>755</i>	<i>528</i>	<i>69</i>	<i>---</i>	<i>---</i>						
<i>5</i>	<i>29</i>	<i>27</i>	<i>569</i>	<i>153/54</i>	<i>67</i>	<i>1956</i>		<i>/</i>			
		<i>X</i>									

COLINDANTES REGISTRADOS

Norte: TERESA MAJACHE y BUENAVENTURA DIEGUEZ.

Sur: ESTEBAN ACU y JOSÉ MARIA GUZMÁN

Oriente: CAMINO PARA SAN LUCAS.

Peniente: PEDRO JIMÉNEZ y SIMEÓN VEGA.

OBSERVACIONES

Area como de 1' CAB. y Media.

Nota:

Se tomo en cuenta como Area de Reg. las Areas de las Matrices.

REGISTRO

INVESTIGADORES

FECHA

MANITENI

Cayetano Ché Gonzalez, Francisco Jiménez Maluche, Francisco Ixjetop Bat-
sic, Luis Ixjetop Betersic, Pedro Cárdenas Bran, Mario Herrera Aragón,
Eulalia Fuentes Quiroa, María Delfina Gómez López, Balvino Ixjetop Botonic,
Virgilio Herrera Aragón, José Pedro Ramos Cun, Secundino Maluche Hernández,
Ronaldo Tunche Chacón, Inocente Guzmán Hernández, Manuel Herrera Marroquín,
Lazaro Sun Pos, Federico Juarez Chiguichón, Antonio Cuc Sequén, Saturnino Gon-
zález, Arcadio González Archila, Sixto Patsán Cutzán, Valentín Chuquiej González,
Gumerindo Cuc Sinay, Felix Cutzán Patzán, Valentín Cardenas Bran, Padre Iquique
Salazar, José Jesús de Candelario Aragón García, José Victorino Guzmán Jamaica,
Martín Jiménez Yuca, Freilan Hernández Guzmán, Fernando Fuentes Quiroa,
Leandro Maluche Yuca, Tiburcio Aragón Guzmán, José Estebán Fuentes González,
José Bran Salamá, Alejandro Fuentes Quiroa, Apolinario Fuentes Quiroa, Cesario
Fuentes Quiroa, Eugenio Fuentes Salvador y Cástulo Illescas.

5ª inscripción de la finca
368 fol. 127 libro 23 Sac.

Ha	A	Ca.
02	06	08.56
→ 56	40	71.01
58	46	79.57



INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL
DIVISIÓN DE CATASTRO

000019

FORMA
R-1-CAT-10

FICHA DE INVESTIGACIÓN

JURISDICCIÓN: DEPTO. *Sacatepéquez*

MUN. *Santa Lucía Milpas Altas*

DENOMINACIÓN:

U
R

ORIGEN DE LA FINCA

☐ DESMEMBRADA DE ☐ FORMADA POR

FINCA FOLIO LIBRO DEPTO.

CLASIFICACIÓN CATASTRAL

30591-12-XX-XX-

REGISTRO

FINCA FOLIO LIBRO DEPTO.
37B 194 37 Antiguo
PASA A CANCELADA FORMO
32 46 2º Soc.

☐ TÍTULO SUPLETORIO

AC. GUB. FECHA

☒ OTRO *Escritura otorgada 23-Oct. 1880*

PROPIETARIOS

NOMBRES

FECHA

INSC. *1ª Marcos Maguiche* *26-Oct. 1880*
2ª Jacinto Dieguez *1º-Oct. 1881*

INSC. ASIENTO DOCUMENTO PLANO REMEDIDA SEC. TIERRAS
Nº FOLIO DIARIO Nº TOMO AÑO SI NO ACUERDO GUB. PAQ. EXP.
1ª 1379 331 7º 1880
2ª 32 31 10 1881

COLINDANTES REGISTRADOS

OBSERVACIONES

Norte: Las de San Lucas, río de por medio

Area 21 cuerdas de 20 brazadas

Sur: Marcos Maguiche

AREA →

Oriente: Los del pueblo de San Bartolomé

Oeste: Terreno de Jacinto Dieguez

REGISTRO

INVESTIGADORES

FECHA

MANTEN.

NOMBRES



INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL

000018

DIVISIÓN DE CATASTRO

FICHA DE INVESTIGACIÓN

JURISDICCIÓN: DEPTO. SACATEPÉQUEZ

MUN. STA. LUCIA MIL PASADAS

DENOMINACIÓN: S/N

ORIGEN DE LA FINCA

☒ DESMEMBRADA DE ☐ FORMADA POR

FINCA	FOLIO	LIBRO	DEPTO.
140	166 vto	20	ANT.

CLASIFICACIÓN CATASTRAL

20591-12-XX-XX

REGISTRO

FINCA	FOLIO	LIBRO	DEPTO.
157	295	65	ANT.
PASA A	CANCELAR	FORMA	
22	46	26	SAC.

☐ TÍTULO SUPLETORIO

AC. GUB. FECHA

☐ OTRO

PROPIETARIOS

INSC.	NOMBRES	FECHA
1	JACINTO DIEGUEZ	28-8-1884

INSC.	ASIENTO			DOCUMENTO			PLANO		REMEDIDA	SEC. TIERRAS	
	Nº	FOLIO	DIARIO	Nº	TOMO	AÑO	SI	NO	ACUERDO GUB.	PAQ.	EXP.
1	76	48	15	—	—	1884					

COLINDANTES REGISTRADOS

NORTE JACINTO DIEGUEZ

SUR CAMINO CARRETERO QUE DE LA ANTIGUA VA A SAN LUCAS

ORIENTE BARRANCO DE POR MEDIO, CON MARTO GARCIA

PONIENTE CAMINO CARRETERO QUE DE LA ANTIGUA VA A SAN LUCAS

OBSERVACIONES

REGISTRO

INVESTIGADORES

FECHA

MANTEN.

NOMBRE



INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL

000017

DIVISIÓN DE CATASTRO

FICHA DE INVESTIGACIÓN

FORA
RAG-CAT-10

JURISDICCIÓN: DEPTO. SACATEPÉQUEZ

MUN. SANTA LUCIA MILPAS ALTAS

DENOMINACIÓN: 5/2

ORIGEN DE LA FINCA

☒ DESMEMBRADA DE

☐ FORMADA POR

FINCA

FOLIO

LIBRO

DEPTO.

257

307

20

ANT.

CLASIFICACIÓN CATASTRAL

20591-12-XX-XX

REGISTRO

FINCA

FOLIO

LIBRO

DEPTO.

158

297

65

ANT.

PASA A

CANCELAR FORMA

22

46

28

SAC.

☐ TÍTULO SUPLETORIO

AC. GUB. FECHA

☐ OTRO

PROPIETARIOS

INSC.

NOMBRES

1

JACINTO DIEGUEZ

FECHA

28-8-1884

CANCELADA

X

INSC.

ASIENTO

DOCUMENTO

PLANO

REMEDIDA

SEC. TIERRAS

Nº

FOLIO

DIARIO

Nº

TOMO

AÑO

SI NO

ACUERDO GUB.

PAQ.

EXP.

1

78

50

15

—

—

1884

SI NO

ACUERDO GUB.

PAQ.

EXP.

X

COLINDANTES REGISTRADOS

OBSERVACIONES

NORTE BENBENITO GARCIA

SUR CAMINO CARRETERO QUE VA PARA GUATEMALA

ORIENTE JACINTO DIEGUEZ

PONIENTE CAMINO CARRETERO QUE VA PARA GUATEMALA

REGISTRO

INVESTIGADORES

FECHA

MANTEN.

NOMBRES



INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL
DIVISIÓN DE CATASTRO

FICHA DE INVESTIGACIÓN

00001640

39

FORMA
AG-CAT-10

JURISDICCIÓN: DEPTO. *Sacatepéquez*

MUN. *Sta Lucia Milpas Altas*

DENOMINACIÓN: *s/n. En ejidos de Santa Lucia Milpas Altas*

U
R

ORIGEN DE LA FINCA

☐ DESMEMBRADA DE

☐ FORMADA POR

FINCA

FOLIO

LIBRO

DEPTO.

CLASIFICACIÓN CATASTRAL

20591-12-XX-XX

REGISTRO

FINCA

FOLIO

LIBRO

DEPTO.

233

6

37

Antiguo

PASA A

CANCELADA

FORNO

22

46

2º

Soc.

☐ TÍTULO SUPLETORIO

AC. GUB. FECHA

☒ OTRO *Escritura Otorgada 28 mayo 1880*

PROPIETARIOS

NOMBRES

FECHA

2-Jun. 1880

1º-Oct. 1881

Cancelada

INSC.

ASIENTO

Nº

FOLIO

DIARIO

DOCUMENTO

Nº

TOMO

AÑO

PLANO

SI

NO

REMEDIDA

ACUERDO GUB.

SEC. TIERRAS

PAQ.

EXP.

COLINDANTES REGISTRADOS

Norte: Jacinto Dieguez

Sur: Mario Garcia

Oriente: Bartolomé López y Gertrudis Portal

Poniente: Camino carretero que va para Guatemala

OBSERVACIONES

Area 50 cels. de 30 brazadas

REGISTRO

INVESTIGADORES

FECHA

MANTEN.

NOMRDEC



INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL
DIVISIÓN DE CATASTRO

000015

40

ARCHIVO
DIVISION D

FORA
RAG-C

FICHA DE INVESTIGACIÓN

JURISDICCIÓN: DEPTO. SACATEPEQUEZ

MUN. SANTA LUCIA

DENOMINACIÓN: S/n.

ORIGEN DE LA FINCA

☒ DESMEMBRADA DE ☐ FORMADA POR

FINCA	FOLIO	LIBRO	DEPTO.
140	167	30	Antiguo

CLASIFICACIÓN CATASTRAL

30591-12-XX-XX-

REGISTRO

FINCA	FOLIO	LIBRO	DEPTO.
35	37	31	Antiguo
PASA A	CANCELADA	FORMA	
23	46	30	Sac.

☐ TÍTULO SUPLETORIO

AC. GUB. FECHA

☒ OTRO Escritura Otorgada 20-Nov. 1879

PROPIETARIOS

INSC.

1º Jacinto Dieguez

NOMBRES

FECHA

13-I-1880

Cancelada

INSC.

ASIENTO

DOCUMENTO

PLANO

REMEDIADA

SEC. TIERRAS

Nº	FOLIO	DIARIO	Nº	TOMO	AÑO	SI	NO	ACUERDO GUB.	PAQ.	EXP.
12	1024	367	62	—	1880					

COLINDANTES REGISTRADOS

Norte : Camino carretero y río de San Lucas

Sur : Terrenos de Santa Lucia

Oriente : Gertrudis Portal

Poniente : Terrenos de Santa Lucia

OBSERVACIONES

Area: 8 cuerdas de veinte brazadas

REGISTRO

INVESTIGADORES

FECHA

MANTEN.

NIC118DEC



INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL

000014

DIVISIÓN DE CATASTRO

FICHA DE INVESTIGACIÓN

JURISDICCIÓN: DEPTO. SACATEPÉQUEZ

MUN. STA. LUCIA MILPAS ALTAS

DENOMINACIÓN: 5/4 EN EJIDOS DE SANTA LUCIA MILPAS ALTAS

ORIGEN DE LA FINCA

☐ DESMEMBRADA DE ☐ FORMADA POR

FINCA	FOLIO	LIBRO	DEPTO.

CLASIFICACIÓN CATASTRAL

20591-12

REGISTRO

FINCA	FOLIO	LIBRO	DEPTO.
121	146 vto	20	ANT.
PASA A	CANCELADA FORMA		
22	46	2º	SAC.

☐ TÍTULO SUPLETORIO

AC. GUB. FECHA

☒ OTRO ESCRITURA OTORGADA POR EL
ALCALDE 26-DIC.-1878

INSC.

PROPIETARIOS

NOMBRES

FECHA

1 HILARIO GARCIA

17-1-1878

2 JACINTO DIEZHEZ

13-1-1880

INSC.

ASIENTO

DOCUMENTO

PLANO

REMEDIDA

SEC. TIERRAS

1

Nº 1358

FOLIO 365

DIARIO 3º

Nº —

TOMO —

AÑO 1879

SI

NO

ACUERDO GUB.

PAQ.

EXP.

2

Nº 1028

FOLIO 267

DIARIO 6º

Nº —

TOMO —

AÑO 1880

SI

NO

ACUERDO GUB.

PAQ.

EXP.

COLINDANTES REGISTRADOS

NORTE MARTO GARCIA

SUR PEDRO JIMENEZ

ORIENTE TERRENO INCLITO DE STA LUCIA

PONIENTE CALIXTA LOPEZ

OBSERVACIONES

REGISTRO

INVESTIGADORES

FECHA

MANTEN.



mi opinión; pero a el Sr. Corregidor determinará lo mejor = Juan de D. Morales = Et d. Et d. del plano con agregación al expediente los extractos sacados de los respectivos títulos de los tres pueblos y cuatro fogas que continen el catastro; Partición de erigido el contrato de los títulos de Santa Lucia, por juzgar que lo expuesto daba suficiente luz para determinar sobre este negocio = Hay una rubrica = En diez y nueve de Septiembre de mil ochocientos cincuenta y tres yo el Escribano autorizado a efecto de proseguir en el estudio sali a las nueve de la mañana de este pueblo de San Bartolomé asistido de mis testigos de asistencia, en el Municipio y principales en dirección a la piedra que dependien por límites los naturales de Santiago para cuyo punto habian sido citados allí por testigos en la Municipalidad de este pueblo, el Sr. D. Francisco Patro Tami, et. Juan Topy, y en contrario, Sr. D. Sr. Lorenzo Lami, que me en prueba de la suya, que les asiste para defender dicha piedra por medio expusieron que estaba mas proxima al camino que conduce del mismo pueblo de Santiago a la estacion Fontanada y que tambien se halla situada sobre el borde septentrional de una barranca seca. Medida la distancia que hay de dicha piedra al camino visto ya anunciado, resultó haber cuatro cadenas treinta y siete estabones al S. cincuenta y seis grados Oeste. Seguidamente me condujeron a la Cruz del Calvario de San Bartolomé, diciendome que este era el mejor equinoro de los equi-



ALE CUARTILLO REAL

des de Santiago, San Juan y este pueblo, y parti-
tiendo de la perpendicular dicha se midieron al
el. ochenta y cuatro treinta y cinco minutos el. depre-
sion ochenta y cuatro y quince minutos una cadena
y enarenta y cinco. En la elevacion cuando se ele-
va a ochenta y cuatro y quince minutos, una ca-
dena y cincuenta y tres centesimos: mas con-
servacion de metro grande, de cadenas y doce centes-
imos cuando la barranca sea con la primera
cadena de este tipo. En el punto de la barranca
se tomaron las direcciones: la de su cuerpo dorsal
to ser el. treinta y cinco grados ochenta y la que si-
gue para abajo el. veintiseis grados ochenta. Luego
se continuo la medida al mismo punto en la
forma siguiente: con elevacion diez y seis grados
veinticuatro minutos, una cadena y diez y nueve
centesimos: con elevacion de diez grados treinta y un
minutos, dos cadenas y noventa y nueve centesimos:
con elevacion de diez grados treinta y cinco minutos,
una cadena y enarenta y cinco centesimos: con elevacion de
diez grados treinta y siete minutos, una cadena
y setenta y cinco centesimos. En que se cambio el
punto siguiendo el el. setenta y cuatro y quince
ve minutos. En la elevacion de grados veintiseis minu-
tos, se midieron una cadena y noventa y ocho cen-
tesimos: al el. diez grados treinta y cinco minu-
tos. En elevacion cinco grados noventa y nueve cen-
tesimos: al el. diez grados y noventa y tres centesimos: al el. diez gra-
dos, enarenta y ocho minutos veinte segundos. Al die-
ce cadenas y noventa y dos centesimos, y al el. fran-

[illegible]

[illegible]



000009

[illegible]



AL CUARTILLO REAL

Examinados los autos en las sesiones anteriores y demás ha-
 berse deliberado se continúa el debate en los siguientes
 puntos: se trata de un documento, relativo a uno de
 que ampara el establecimiento de las personas
 que practican actividades por último que las defen-
 dieran en los procedimientos respectivos que han tenido
 sido cada punto por su parte, ellas son casi insigni-
 ficantes. Con vista de todo la Municipalidad de San
 Bartolomé manifiesta que conforme con las medidas que
 les han sido dadas, y con las mismas que hizo el expro-
 piamiento de los terrenos; y las Corporaciones de San Juan y
 Santiago Sacatepéquez, después de varias sesiones de
 vista que se le dio el valor que se necesita para calificar
 las medidas del profesor Morúa las encuentra exactas,
 y en consecuencia el Supremo Gobierno, se dio su
 aprobación, entonces las dos Municipalidades expresadas
 quedarán enteramente conformes con dichas medidas. Con
 lo que se concluyó esta diligencia, firmada por la
 Municipalidad de San Juan en el secretario que lo
 es el Sr. Don Juan Manuel Ybarra, por la de
 Santiago Sacatepéquez el Sr. Don Juan Manuel Ybarra
 y el Sr. Don Juan Manuel Ybarra, y por la de San Bartolomé en respectivo
 nombrado Gregorio Espinoza con el Sr. Corregidor
 de que certifica = el Sr. Gregorio = por la Municipalidad
 de San Juan y Sacatepéquez, como secretario interino.
 Juan Manuel Ybarra = Sr. el Sr. Don Juan Manuel Ybarra y Mun-
 cipalidad de Santiago Sacatepéquez = Benito San-
 cho, secretario = por la Municipalidad de San Bar-
 tolomé = Gregorio Espinoza = Manuel Ybarra.

Guatemala Diecinueve, quinientos de mil ochocientos, 000007
cincuenta y siete = Elvino original este expediente al
Supremo Gobierno, para los efectos que convenga,
quedando para = Galen = Emanuel Elvino = Se-
ñor Ministro de Gobernación = Etiqueta Guatemala
Diecinueve, quinientos de mil ochocientos cincuenta y siete
Las Municipalidades de San Bartolo, San Marcos
y Santiago Sacatepéquez han contestado judicialmen-
te un litigio sobre tierras, contenido del expediente que
con caratula y cuatro folios útiles, debidamente acompa-
ña = Con dicho motivo habiendo naciones de este nego-
cio al Supremo Gobierno, como se ve de las varias
providencias que en él se dictado; y finalmente, el Se-
ñor Ministro de Justicia, en acuerdo de veintinueve de
Junio de mil ochocientos cincuenta y dos, dispuso cometer
de conocimiento al este Corregimiento, para que, en me-
dida procurase de conciliar entre las ~~dos~~ contenden-
tas de transigen = La pieza principal de la auto-
ritad que ahora corre agregada al expediente, dice la
caratula marcada con la letra B, estuvo confundi-
da largo tiempo en la testamentaria de mi predece-
sor; y aun cuando en vida de él se iniciaron a
practicar diligencias, yo no pude darle curso por la
causa indicada, hasta que el día ocho de Octubre del
año, ante la pieza dicha, según consta de la rraon
que se registra al folio ocho; y si no hubiera sido
por la quiescencia, anteriormente habria tenido efecto
la reunion de las Municipalidades expresadas, cuya
conveniencia se verificó en el pueblo de San Lucán
el diez y ocho del corriente, y allí mismo se cele-

bro la acta que suscribimos = Para los efectos corres-
 pondientes, pues, si el Excmo. Gobierno lo hubiere
 por conveniente, me haga el honor de darme el
 original el expediente; esperando se sirva acordar me-
 rito = Dios guarde a V. E. muchos años = Ch. G. G. =
 Diciembre veinticuatro de cincuenta y seis = En el
 Ministerio fiscal, quedando racion, y acordándose reci-
 bo = Hay una rubrica = Señor Don Domingo = En cumpli-
 miento de la orden expedida por el Ministerio en con-
 sulto de Junio de ochocientos cincuenta y dos el Corregi-
 dor del Departamento de San Lorenzo de cuenta con las
 operaciones practicadas por el Excmo. Don Juan de
 Dios Morales en finis del año de cincuenta y tres, para
 fijar los límites del ejido de los pueblos de San Lu-
 cas, Santiago y San Bartolomé, entre los cuales existe
 una disputa que se trata de decidir económicamente, sien-
 do este el objeto con que se dio la comisión que Morales
 ha cumplido = Escabildades las Municipalidades de los
 referidos pueblos en el día de San Lucas el día diez y ocho del
 corriente, el Corregidor les hizo entrega los límites tra-
 zados por el Excmo., y la comunicación y utilidad
 que les resulta de pasar por ellos. En la acta celebrada se
 consignó la conformidad absoluta del Cabildo de San Bar-
 toló, y que los de San Lucas y Santiago reservan pa-
 ra el caso de que el superior que causase las operaciones
 de Morales, las encuentre exactas, y el Gobierno las a-
 preuebe; en cuyo evento quedarán enteramente acordes, se-
 gun se dice en la propia acta = Esta circunstancia ha
 hecho muy necesaria la revisión que falta, y en la cual



da al caducen de dichas operaciones animado del deseo
de transijir esta cuestión, mas bien que de calificar es-
crupulosamente los cálculos que se suscitan a su juicio,
y cuya exactitud no condene tanto al bien de los pueblos
entendidos como sin duda alguna conducirá la transqui-
tidad y sereno que van a adquirirse con la concien-
cia de este pleito, en cuyo desenvolvimiento se gasta mas
que lo que acaso importa un pedazo de tierra. El Pri-
cal, pues, pide que el Excmo. Señor Presidente
se sirva acordar que este expediente pase al revir de
quien tenga al bien de obrar. Guatemala, veintinueve
de Diciembre de noventa y siete = Petita = Ministerio
de Gobernación, Guatemala, Diciembre treinta de
ochocientos noventa y siete = De conformidad con
lo pedido por el Ministerio fiscal, se muestra re-
nir de las medidas practicadas por Don Juan de
Dios Morales, al Estacionero Don Fré. Corrales =
Hay una rubrica = Señor Ministro = En cumpli-
miento del superior acuerdo que precede ha exami-
nado con la debida atención los procedimientos del Escri-
banero Don Juan de Dios Morales en el destino que
practicó el año de mil ochocientos noventa y tres entre
los pueblos de San Bartolomé mixpas altas, Santiago
y San Lucas del Departamento de Sacatepéquez.
El acto del Señor Morales, consignado en el informe
que dio en Setiembre del mismo año, me parece muy
conforme a los intereses de los pueblos, y deducido de
una serie de operaciones indagatorias que en último
resultado muestran la razón, la justicia con que el
Señor Morales propone que se adopte el lindero sorte-

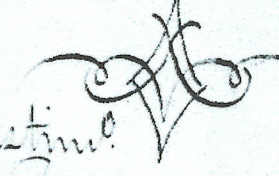
uido por San Bartolomé, como el más análogo a los
títulos antiguos. Lo en efecto, y ore que deban
aprobarse dichos procedimientos, dándose a cada
uno de los pueblos en testimonio una copia de
lo acordado en el destino, para que se agregue a
los respectivos títulos y sirva de acortado a ellos.

Por esto también manifiesta a V. E. que al
sacar las referidas copias se ha de omitir la
serie de números y tablas de cálculos que se registran
en el expediente, por que con dichos datos solo se propi-
a de la cartora privada del arrendador, y sin añadir
otra alguna a la sustancia de la actuación, la compli-
can y hacen su examen mucho más oneroso a los inte-
resados. Los expedientes de tierras deben seguirse con
claridad, y a ella se refieren directos entre los muchos
números y los muchos cálculos, y es fácil al copiarlos
cometer errores de consideración. Tal es mi juicio; ve-
re el Supremo Gobierno de servirle, sobre lo que
era más convincente. Guatemala cinco de Enero
del año de mil ochocientos cincuenta y ocho = Señor
Ministro = P. Cervantes = Ministerio de Gober-
nación, Guatemala cinco de ochocientos cincuen-
ta y ocho = El Ministerio Fiscal = Hay una
rúbrica = Señor Ministro = El suceso de este
examen de estructura los procedimientos del expresado
por Don Juan de Dios Morán, manifiesta que
con exactos los cálculos que ha formado, y que deben
aprobarse = Decerniendo en este informe ore el Fis-
cal que así ha de acordarse, previniéndose que se

que para que se haga entonce a' las Municipalidades Entendientes, a' las cuales se dara' testimonio del expediente en los terminos que consulta el revisor, y para los efectos que menciona el Excmo. Sr. Procurante General a' bien así disponer la fundanata nueve de Enero de ochocientos cincuenta y ocho = Beteta = Palacio del Gobierno, Guatemala. Los Nueve de Abril ochocientos cincuenta y ocho = Ha- biendo tomado en consideracion el expediente relativo a' la cuestion suscitada entre los pueblos de San Bar- tolome Milpar Altos, San Lucas y Santiago de Catayeguez, sobre el limite de sus respectivos ejidos. Con vista de las diligencias que por disposicion del Gobierno practico el Corregidor de aquel Departa- mento, a' fin de arreglar convenientemente dicha cuestion, sin los embor y demas dificultades conve- nientes a' la continuacion del litigio promovido sobre el particular: atendiendo a' que el deslinde y me- didas que con el indicado objeto practico el agri- cultor Don Juan de Don Morales han pare- cido arregladas al revisor nombrado para exami- narlas; y en pronuncia de lo expuesto por las Mu- nicipalidades de los tres pueblos referidos en el acta de diez y ocho de Diciembre ultimo; constante a' fines trece y cuatro; el Gobierno en Consejo de Ministros, y de conformidad con el anterior pedi- miento fiscal, tiene a' bien aprobar las operaciones mencionadas del Agrimensor Morales; y en conse- cuencia se dara' certificacion del expediente con las expresiones que indica el revisor, a' las Mu-

municipalidad de cada uno de los pueblos referidos, ha-
ciéndoles saber este acuerdo por conducto del Correo
quinto = Hoy tres mitras. = Entre renglones = dos
años = dos = los papeles = ve = vale. Corregido: = cincuenta
y = minutos = Sta. Lucia = una cadena cuarenta centos
no = vale. Borrado = dos = no vale.

Concuerda con el expediente original a que me re-
mito y en cumplimiento del superior acuerdo preinse-
to. Igno y firmo el presente para entregarlo a la M.
Principalidad de San Bartolomé en veinte y seis dias
mas de Febrero de mil ochocientos cincuenta y ocho.

En testimo.  de verdad
Juan Gervarrete
P. A. y de Coima.



Plano

levantado conforme á las operaciones y diligencias practicadas con el objeto de esclarecer la cuestion que tienen los pueblos de San Lucas y Santiago Zacatepeques. contra el de S. Bartolome, por el Agrimensor = Juan de D. Morales.

Es copia

Garcia

a Cordillera de cerros que forman la montaña

10 5 0 10 20 30 40 50 60 70
Escala de ochenta cadenas de a veinte y cinco varas cada una.